

### **СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ И ОЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ**

На основание чл.127, ал.2 от ЗУТ и чл.20, ал.1, т.1 от Наредбата за извършване на екологични оценки на планове и програми, Ви съобщаваме, че в периода 29.07.2016г. – 29.08.2016г. се провеждат консултации по Предварителен проект на Общ устройствен план на община Радомир и Екологична оценка към него. Общественото обсъждане ще се проведе на 31.08.2016 г. от 16 часа в залата на МКИЦ Радомир /младежки дом/.

За повече информация: [www.radomir.bg](http://www.radomir.bg)

### **СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА РАДОМИР И ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА КЪМ НЕГО**

Във връзка с изискванията на нормативната уредба на 29.07.2016г. е открита процедура за провеждане на консултации по изготвения Предварителен проект на Общ устройствен план (ОУП) на община Радомир, включително и на Доклад за Екологична оценка (ЕО) към него.

Възложител на ОУП и на ЕО е Община Радомир с адрес: гр. Радомир, пл. Свобода 20, телефон +359 777 82 490; факс +359 777 82 502 , [www.radomir.bg](http://www.radomir.bg)

Общият устройствен план на община Радомир се разработва от „ДЗЗД Консорциум Урбан Груп“. Планът се разработва на основание чл.124 от ЗУТ, по възлагане от Кмета на общината и Решение на Общинския съвет.

Органът компетентен да одобри ОУП е Общински съвет. Органът отговорен за прилагането на ОУП е Община Радомир.

ОУП се финансира съвместно от общинския бюджет и МРРБ, разработва се двуфазно и е с прогнозен период на действие 20 години.

Главната цел на ОУП на община Радомир е „да предложи решения за създаване на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия за устойчиво възпроизводство на обществото и за предлагане на възможности за пространствено „вписване“ на общината в групата от съседни общини в границите на област Перник.“

Изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при пестеливо използване на природните ресурси, постигането на главната цел се предпоставя от изпълнението на следните подцели:

- регулиране на процесите на по-нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, които да не накърняват качествените характеристики, целостта и стабилността на природната й среда.

- създаване на необходимите устройствени условия за реализиране през следващите планови периоди на стратегическите документи по Закона за регионално развитие –

Регионален план за развитие на Северен централен район за планиране, областната стратегия и общинския план за развитие, както и секторни програми, планове и проекти на общинско и по-високо териториално ниво;

- прилагане на устройствени принципи на по-нататъшно изграждане и техническо съоръжаване на жизнената среда в населените места и останалите обитавани територии в съответствие със съвременните критерии и стандарти, при осигуряване на максимален ефект при инвестирането и на баланс между общностния и частните интереси.

- планиране на територията на общината да става по начин, осигуряващ съхраняване и едновременно с това пълноценно включване в жизнен оборот на природното и на културното наследство на общината, с оглед устойчивост и взаимно стимулиране при развитието на всички системи.

Основните задачи, които си е поставил ОУПО, са от два вида:

- задачи, произтичащи от изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове;
- конкретизация на задачите от Наредба № 8, съобразно спецификата на местните условия и възприетия методически подход за съставяне на ОУПО.

На територията на община Радомир попадат седем защитени зони от Натура 2000 – „Земен“ с код BG0001012 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, „Острица“ с код BG0001375 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, „Конявска планина“ с код BG0000298 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, „Чокльово блато“ с код BG0000134 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, „Верила“ с код BG0000308 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, „Витоша“ с код BG0000113 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и „Витоша“ с код BG0000113 за опазване на дивите птици, поради което, като приложение към ЕО, е изготвен и доклад за оценка на въздействието на ОУПО върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

Проектът на ОУП подлежи на задължително обществено обсъждане по реда на чл.127(1) от ЗУТ като то ще се проведе на 31.08.2016 г. от 16 часа в залата на МКИЦ Радомир /младежки дом/.

Общият устройствен план и доклада за Екологичната оценка към него, са на разположение на интересуващите се в партерната зала на Общинска администрация Радомир, всеки работен ден от 8.30 до 16.30 часа, както и на интернет адрес: [www.radomir.bg](http://www.radomir.bg)  
Становища и мнения по ОУП и ЕО могат да се депозират в деловодството на Община Радомир, на факс +359 777 82 502 и на електронна поща: [m.stoyancheva@radomir.bg](mailto:m.stoyancheva@radomir.bg).

Лице за връзка по провеждане на консултациите: арх. Мария Стоянчева, тел. 0885 599 255  
Краен срок за провеждане на консултациите и изразяване на становище по ОУП и ЕО е 17.00 часа на 29.08.2016г.