



ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Приложение №4

Проект

ДОГОВОР №

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ

I. ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

Днес....., в гр. Радомир, между:

1. **ОБЩИНА РАДОМИР**, с адрес: гр. Радомир, пл. „Свобода” №20, с **БУЛСТАТ/ЕИК 000386776**, представлявано от - кмет на Община Радомир и Лиляна Ивайлова Николова - главен счетоводител, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

2., със седалище и адрес на управление:, **БУЛСТАТ/ЕИК**, представлявано от, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

на основание чл. 92а, ал. 7 от ЗОП, във връзка с проведена процедура на договаряне без обявление с предмет: „Ремонт на уличната настилка в гр. Радомир“ и Решение №/..... г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, ЦЕНИ, СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ, НАЧИНИ ЗА ПЛАЩАНЕ, ГАРАНЦИИ:

3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и той приема да изпълни строителните и монтажни работи (СМР) на обект „Ремонт уличната настилка в гр. Радомир”, с видове работи, които ще се изпълняват, съгласно постигнатите договорености, както следва:

- Фрезование на пътни асфалтови настилки с **фрезовъчна машина** вкл.натоварване и превоз на отпадъчния материал до съответните депа-м2, и цена без ДДС на единица мярка -лв.

-Разлив на битумна емулсия при изкърпване на асфалтова настилка – м2, и цена без ДДС на единица мярка -лв.

-Подготовка, транспорт, доставка и **ръчно** запълване на дупки в пътни асфалтови настилки с **плътна асфалтова смес** със средна дебелина **4 см.** и заливане допирни фуги с пътен битум –м2, и цена без ДДС на единица мярка -лв.

- Подготовка, транспорт, доставка и ръчно запълване на дупки в пътни асфалтови настилки с **неплътна асфалтова смес (биндер)** със средна дебелина **4 см.** и заливане допирни фуги с пътен битум – м2, и цена без ДДС на единица мярка -лв.

- Подготовка, транспорт, доставка и частично преасфалтиране на отделни участъци от пътни асфалтови настилки с **неплътна асфалтова смес (биндер)** със средна дебелина **4 см.** и заливане допирни фуги с битум – **машинно** – м2, и цена без ДДС на единица мярка -лв.

- Подготовка, транспорт, доставка и частично преасфалтиране на отделни участъци от пътни асфалтови настилки с **плътна асфалтова смес** със средна дебелина **4 см.** и заливане допирни фуги с битум – **машинно** – м2, и цена без ДДС на единица мярка -лв.

- Подготовка, транспорт, доставка и частично преасфалтиране на отделни участъци от пътни асфалтови настилки с **плътна асфалтова смес** със средна дебелина **5 см.** и заливане допирни фуги с битум – **машинно** – м2, и цена без ДДС на единица мярка -лв.

- Доставка, полагане и валиране на отпадъчен фрезован асфалтов материал – м2, и цена без ДДС на единица мярка -лв.

4. Общата стойност на договора е **83 333,33 лв.** /осемдесет и три хиляди триста тридесет и три лева и тридесет и три стотинки/ без ДДС, или **100 000 лв.** (сто хиляди лева) **с включен ДДС** и не подлежи на промяна за срока на изпълнение.

4.1. Плащанията по настоящия договор се извършват по банков път, както следва:

4.1.1. Авансово плащане в размер налв. без ДДС, представляващо 30 % от общата цена по договора, в срок до 3 календарни дни от влизане на договора в сила и след представяне на надлежно оформена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.1.2. Окончателно плащане в размер на разликата между стойността на договора между ВЪЗЛОЖИТЕЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛ и получената сума от авансовото плащане. От него се приспадат всички неустойки, обезщетения и други дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми, за стойността с която надвишават гаранцията за добро изпълнение. Заплащането се извършва в срок до 10 календарни дни след приключване на всички дейности, въз основа на двустранен протокол и фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. Цените на договорените за изпълнение СМР са съгласно представените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цени без ДДС (лева) на единица мярка на отделните видове работи предмет на обществената поръчка – Приложение № 1 (оферта за участие).

6. Цените на договорените за изпълнение СМР остават непроменени до края на действие на настоящия договор, а именно – 31.12.2015 година.

7. Отчитането и изплащането на изпълнените на обекта работи ще се извършва на базата на изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, приети и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и след представяне на акт за установяване на извършени СМР, включително отчетни документи, сертификати и декларации за съответствие на вложените материали за отчетния период, сметка 22 и фактура.

8. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

9. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени

доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на т. 8.

10. Плащането се извършва в срок до 10 (десет) календарни дни от датата на издадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура, подписана от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11. Технически инвеститорски контрол на обекта ще се извършва от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Същият ще подписва разплащателните и всички други документи, свързани с изпълнението на договорените СМР.

12. Срокът за изпълнение на този договор е до 31.12.2015 г.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да поиска удължаване на периода на изпълнение, ако е закъснял или ще бъде забавен в приключването на договора поради една от следните причини:

13.1. Административни заповеди, влияещи върху датата на приключване, различни от тези, които произлизат от неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

13.2. Несвоевременно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на негови задължения по договора, включително и несвоевременно приключване на други административни процедури, свързани с процеса на строителната реализация на обекта на настоящия договор, като отчуждения, разрешения, съгласувания и др.;

13.3. Всякакво временно спиране на работата, което не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

13.4. Форс мажор;

13.5. Както и други причини, които не са по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

13.6. При възникване на неблагоприятни атмосферни условия (продължителни дъждове, снеговалежи, ниски температури и др.), както и на непреодолима сила, договорените за изпълнение СМР на обекта не се изпълняват и се изготвя Акт 10 за спиране на СМР.

14. Страните се договарят за гаранционни срокове за качеството на изпълнените СМР на обекта, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 8 от Наредба № 2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

14.1. За начало на гаранционния срок да се счита датата на изпълнение на СМР, съгласно протокола за приемане на СМР на подобекта.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

15.1. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.

15.2. По всяко време да извършва проверки и осъществява контрол по изпълнението на договора, без да създава пречки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията му.

15.3. Да получава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно информация за констатираните посегателства, водещи до увреждане, опит за увреждане и кражба на имуществото му.

15.4. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

16.1. Да извършва разплащания на видове и количества СМР на обекта най-късно до 10 (десет) календарни дни, след одобрените и подписани от лицето, изпълняващо инвеститорския контрол на обекта, съгласно т.11 от договора изискуеми документи по т.7 от договора представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

16.2. Да осигури необходимото техническо лице, което да извършва техническия инвеститорски контрол по изпълнението на договорените СМР на обекта. Инвеститорския

контрол дава необходимите указания за изпълнението на определен вид и количество работи, както и улиците и пътищата, където те трябва да бъдат извършени, от което ще се определи и окончателната стойност на договора; а също така и да подписва разплащателните и др. документи, свързани с тяхното изпълнение.

16.3. Строго да контролира качеството на изпълнение на договорените СМР на обекта по договора. При констатиране на некачествено извършени такива да задължава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно и за своя сметка да отстрани допуснатите недостатъци. При некачествено извършени СМР, недостатъците на които не могат да бъдат отстранени или при извършени такива с некачествени материали, същите не се заплащат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за което се съставя и подписва двустранен констативен протокол между страните по този договор.

16.4. Възложителят или упълномощено от него лице има право по всяко време да проверява изпълнението на СМР, тяхното качество и количество, както и спазването на сроковете за изпълнение на план-графика, правилата за временна организация на движението и техника на безопасност по време на работа.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

17.1. Да получава възнаграждение за извършваната работа по реда и условията на този договор.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

18.1. Да изпълни качествено (представяне на протоколи от лабораторните изпитания за вложените материали) и в срокове съгласно договора възложените му СМР на обекта.

18.2. При изпълнение на възложените му с настоящия договор видове и количества СМР най-строго да съблюдава и спазва изискванията на всички действащи в страната нормативни актове (БДС, ПИПСМР, правила, норми и др.).

18.3. Да изпълнява указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно изменения във вида, количествата и начина на изпълнение на договорените СМР, както и относно качеството на влаганите материали.

18.4. Писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникване на обстоятелства и невъзможност за изпълнение на договорените СМР поради причини, които не могат да се вменят във вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и които правят безпредметно продължаване на работата по тяхното изпълнение, същите не се включват в срока за изпълнение.

18.5. Да отстранява своевременно и за своя сметка всички некачествено изпълнени СМР, определени като такива от контролните органи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и тези дефекти, появили се като скрити недостатъци в рамките на приетите гаранционни срокове по т.14 от раздел II-ри на договора.

18.6. да е застрахован с валидна застраховка за професионална отговорност в строителството по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ. Професионалната дейност от застрахователната полица трябва да покрива категорията строеж на обектите на поръчката (минималната застрахователна сума, определена с Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (обн. ДВ, бр. 17 от 02.03.2004 г.) за извършване на строителство).

V. САНКЦИИ:

19. При некачествено извършени СМР, недостатъците на които не могат да бъдат отстранени или при извършени такива с некачествени материали, същите не се

заплащат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за което се съставя и подписва двустранен констативен протокол, съгласно т.16.3. от раздел III -ти на договора.

20. Изпълнителят е длъжен да изпълнява препоръките, дадени от Възложителя или упълномощено от него лице, отнасящи се до организацията на строителния процес, технологичната последователност на СМР, опазването на околната среда и обезпечавачи безопасни и здравословни условия на труд, пожарната безопасност, както и опазващи живота на трети лица. Допълнително заплащане по тази точка не се предвижда.

21. За незавършване и непредаване на възложените му с този договор СМР на обекта в договорения срок, съгласно графика, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,10 % на работен ден просрочка от стойността им по договор, но не повече от 10 % от общата им стойност по настоящия договор.

22. Неустойките, санкциите, вредите и пропуснатите ползи по договора се събират по реда на ГПК.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ ДЕЙСТВИЕТО НА ДОГОВОРА:

23. Действието на настоящия договор се прекратява:

23.1. При изтичане договорения срок на неговото действие или до достигане на общата стойност на договора – което от двете настъпи първо.

23.2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

23.3. В случай, че спрямо Изпълнителя е открито производство по несъстоятелност.

23.4. При прекратяване на юридическото лице на Изпълнителя.

24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати действието на договора ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения, отнасящи се до по-нататъшно финансиране изпълнението на договорените СМР на обекта. В този случай той дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направените разходи до датата на прекратяване на договора.

25. При едностранно прекратяване действието на договора без да има основателни причини от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без писмено уведомление, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не заплаща 10 % от стойността на направените до момента на прекратяването разходи от негова страна.

26. При настъпване на обстоятелствата по т. 23.3 и 23.4 от договора, Изпълнителя е длъжен незабавно писмено да уведоми за това Възложителя най-късно до 10 календарни дни от настъпване на събитието.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ:

27. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

27.1. Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

28. Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

28.1. Ако при отстраняването на препятствия по предходната точка страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

28.2. Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

29. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

30. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

31. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр.

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр.

31.1. При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

31.2. За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице;
- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
- датата на приемането – при изпращане по телефакс или телекс.

32. Настоящият договор се състави, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

33. Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

IBAN: ДДС с/ка IBAN:

Банка :..... Адрес:.....

Неразделна част от настоящия договор са:

Приложение 1 - Оферта за участие;

Приложение 2 - Застрахователна полица № от Г.,

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....

Кмет на Община Радомир

Гл.счетоводител:

(Лиляна Николова)

ИЗПЪЛНИТЕЛ: