



РАДОМИР

# ОБЩИНА РАДОМИР

## ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;  
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg



ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014г.-2020г. МЯРКА 7 „ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“. ПОДМЯРКА 7.2 „ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА“. ПРОЕКТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НА ОУ „ХРИСТО СМИРНЕНСКИ“ ГР. РАДОМИР“, СЪГЛАСНО ДОГОВОР ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ № 14/07/2/0/00643 от 01.12.2017 г.

### МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ, ПОКАЗАТЕЛИТЕ И ОТНОСИТЕЛНАТА ИМ ТЕЖЕСТ

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта при критерий „ОПТИМАЛНО СЪОТНОШЕНИЕ КАЧЕСТВО/ЦЕНА“.

#### МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

*Преди да се пристъпи към оценяване на офертите, се извършва проверка на представеното от участника "Предложение за изпълнение на поръчката", което следва да разглежда последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове строително-монтажни работи (СМР), произтичащи пряко от разпоредбите на действащото законодателство в областта на строителството, както и обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а също и Техническите спецификации, вкл. приложенията към тях. Предложението е необходимо да бъде съобразено с конкретните специфики на предмета на поръчката.*

*Предложения, в които последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове СМР, не отговарят на Техническите спецификации и/или приложенията към тях, инвестиционните проекти, действащото законодателство, техническите изисквания и стандарти, и при които предложената организация, подход на изпълнение и мобилизация на използваните технически ресурси не съответстват на конкретния линеен график или за които липсва линеен график и или съставни части от "Програма за изпълнение на дейностите", няма да бъдат оценявани и ще бъдат предложени за отстраняване.*

Настоящата методика съдържа точни указания за определяне на комплексната оценка на всяка оферта, показателите, броят точки за всеки от тях при изчисляване на комплексната оценка, както и точни указания за определяне на оценката по всеки показател.

Комисията прилага методиката по отношение на офертите на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата и които отговарят на обявените от Възложителя изисквания за лично състояние и критерии за подбор. В случай, че участник представи Техническо предложение, което не отговаря на изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и на действащото законодателство, се отстранява от участие и офертата му не се допуска до оценка и

класиране.

Крайното класиране на допуснатите оферти се извършва в низходящ ред, на база получена комплексна оценка за всяка оферта. Офертата, получила най-голям брой точки, се класира на първо място.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, определянето на изпълнителя между класираните на първо място оферти се извършва съгласно чл. 58, от ППЗОП.

### **Комплексна оценка на офертите**

Комплексната оценка има максимална стойност **100 точки**.

Оценките по цената и отделните показатели, включващи качествени, социални и екологични аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка, се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Формулата, по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник, е:

$$КО = П1 + П2$$

където:

- П1 е показател „**Мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на строителството**“
- П2 е оценката на „**Ценово предложение за изпълнение на поръчката**“
- **Оценка по показател „Техническо предложение на участника за изпълнение на поръчката“ П1 - до 50 т.**

За целите на качествена подготовка на техническото предложение е абсолютно необходимо участниците да се запознаят в необходимата степен на подробност с обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, приложени към Техническите спецификации. В допълнение е необходимо посещение на строежа.

Оценката по показател „П1“ се формира на базата на представените от всеки участник технически предложения. На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката. Предложения, неотговарящи на гореизброените изисквания няма да бъдат оценявани и ще бъдат предложени за отстраняване.

**ВАЖНО!** Посочените „Технически спецификации“, действащото законодателство и стандарти в областта на изпълнение на СМР следва да се разбират като предварително обявените условия на поръчката по смисъла на чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП. Точките по посочените по-горе подпоказатели (части) на показател П1 - „Техническо предложение на участника за изпълнение на поръчката“ ще

**бъдат присъждани от помощния орган на възложителя – оценителната комисия по експертна мотивирана оценка.**

**По Показател П1 ще се оценяват предложените „Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството“**

Указания за оценка, респективно за разработване на частта от предложението за изпълнението на поръчката

За яснота на настоящите указания в частта относно предложението за мерки, целящи осигуряване на изискуемото качество при изпълнение на строителството (СМР), се прави следното уточнение - в тази част от офертата всеки участник следва да направи предложение относно това какви мерки предвижда да предприеме с цел осигуряване на качество при изпълнение на възлаганите СМР в рамките на настоящата поръчка. Предмет на показателя е гарантиране на качествено изпълнени строителни и монтажни работи, а не на качеството на материалите, произтичащо от техните характеристики. Мерките следва да са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с предвидените СМР, за да е възможно гарантиране достигането на целите на настоящата поръчка.

Като минимум всеки един от участниците следва да разгледа мерките, посочени по-долу, които следва да се възприемат като базови изисквания на Възложителя:

- участникът следва да предложи организация на СМР, с разпределение на задълженията и отговорностите на отделните ключови експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото и изпълнение на възложената услуга в посочения срок;

- участникът следва да представи линеен график за изпълнение на поръчката, заедно с диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията. Графикът следва да обосновава предложението от участника срок на изпълнение.

Предложения, в които последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове СМР, не отговарят на Техническите спецификации и/или приложенията към тях, инвестиционните проекти, действащото законодателство:

- Закон за устройство на територията
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд
- Закон за технически изисквания към продуктите
- НАРЕДБА № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. (Обн. ДВ бр. 51 от 2001, изм. Бр. 85 и 96/2009 г., изм. и доп. Бр. 93 от 2014 г., изм. бр. 102 от 2014 г.)
- НАРЕДБА № 8 от 28.07.1999г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места
- Наредба М2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи .(Обн. Дв. Бр. 37 от 2004 г., попр. Бр. 98 от 2004 г., изм. и доп. бр. 102/2006 г.)

- Наредба № 3/19.04.2001г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (изм. доп. бр. 40/18.04.2008г.)
- Наредба № 7/23.09.1999 г. на МТСП и МЗ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (Обн., ДВ, бр. 88/1999 г., изм. бр. 48/2000 г., попр. бр. 54/2001 г., изм. бр. 43/2003 г., изм. бр. 37/2004 г., бр. 88/2004 г.)
- Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г., за строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (изм. и доп. ДВ бр. 89 от 28.10.2014 г.)
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали Приета с ПМС I) 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.
- Наредба № 3 от 16 август 2010 г., за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците (ДВ, бр. 74 от 2010 г.;
- Действащи закони и наредби за оценяване съответствието на строителни продукти;
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти ( В сила от 01.01.2007 г., приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г., Обн. ДВ. бр.106 от 27Декември 2006г., попр. ДВ. бр.3 от 12 Януари 2007г., попр. ДВ. бр.9 от 26 Януари 2007г., изм. ДВ. бр.82 от 19 Септември 2008г., изм. ДВ. бр.5 от 19 Януари 2010г., изм. ДВ. бр. 7 от 21 Януари 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.18 от 2 Март 2012г., изм. ДВ. бр.60 от 22 Юли 2014г.).
- Действащи наредби за околна среда и отпадъци;
- Правилник за извършване и приемане на строителните и монтажни работи;
- Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения, ( в сила от 18.10.2010 г., Приета с ПМС М 199 от 10.09.2010 г., Обн. ДВ. бр. 73 от 17 Септември 2010г.);
- Наредба № 3 на МТСГ и МЗ за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарната охрана (Обн., ДВ, бр. 44/1996 г.);
- Наредба № 4 на МТСГ и МВР за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана (Обн., ДВ, бр. 77/1995 г.), техническите изисквания и стандарти (всички влягани при извършването на СМР, строителни продукти трябва да отговарят на БДС, EN или, ако са от внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия), и при които предложената организация, подход на изпълнение и мобилизация на използваните технически ресурси не съответстват на конкретния линеен график, няма да бъдат оценявани и ще бъдат предложени за отстраняване.

Между представения линеен календарен график, диаграмата на работната ръка, диаграмата на механизацията и останалите елементи на предложението трябва да е налице пълно съответствие. Констатирането на несъответствие в информацията, съдържаща се в посочените в предходното изречение документи е основание за отстраняване на участника от процедурата. Установяването на технологична несъвместимост и/или неправилна последователност на изпълняваните строителни операции също е основание за предлагане за отстраняване на участника.

В случай, че в представените от участника "Мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на строителството" не е разгледан/ представен който и да е елемент от изброените по-горе, участникът ще бъде предложен за отстраняване.

Оценката по показателя „Мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на строителството" (П1) се определя по следният начин:

Програма за управление на дейностите	Максимален брой точки - 50
<p>Предложените от участника мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на строителството осигуряват изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- участникът е предложил организация на СМР, посочил е разпределението на задълженията и отговорностите на отделните ключови експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено изпълнение на възложената услуга в посочения срок.</li> <li>- участникът е представил линеен график за изпълнение на поръчката, заедно с диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, съгласно изискванията на възложителя. Графикът обосновава предложението от участника срок на изпълнение.</li> </ul> <p>Предложението на участника надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, при условие, че са налични две от следните обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>За всяка от дейностите е показано разпределението, броят и квалификацията на необходимите строителни лица за всяка една операция (за целите на настоящия показател под „операция" се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати).</i></li> <li>2. <i>За всяка дейност са дефинирани необходимите технически ресурси за нейното изпълнение (брой и вид на необходимата механизация). Предложено е паралелно изпълнение на две или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с организация на процесите, които се предвиждат (същите трябва да са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР);</i></li> <li>3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и</li> </ol>	30

начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението.

4. Обосновано са предложени методи и техники на работа, които ще повишат качеството на изпълнение.

- „Обосновано“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените елементи, като същите са относими към настоящата обществена поръчка

Предложените от участника мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на строителството осигуряват изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, а именно:

- участникът е предложил организация на СМР, посочил е разпределението на задълженията и отговорностите на отделните ключови експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото изпълнение на възложената услуга в посочения срок.

- участникът е представил линеен график за изпълнение на поръчката, заедно с диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, съгласно изискванията на възложителя. Графикът обосновава предложението от участника срок на изпълнение.

Предложението на участника надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, при условие, че са налични **три от следните обстоятелства:**

1. *За всяка от дейностите е показано разпределението, броят и квалификацията на необходимите строителни лица за всяка една операция (за целите на настоящия показател под „операция“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати).*

2. За всяка дейност са дефинирани необходимите технически ресурси за нейното изпълнение (*брой и вид на необходимата механизация*). Предложено е паралелно изпълнение на две или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с организация на процесите, които се предвиждат (*същите трябва да са*

40

съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР);

3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението.

4. Обосновано са предложени методи и техники на работа, които ще повишат качеството на изпълнение.

„Обосновано“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените елементи, като същите са относими към настоящата обществена поръчка

Предложените от участника мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на строителството осигуряват изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, а именно:

- участникът е предложил организация на СМР, посочил е разпределението на задълженията и отговорностите на отделните ключови експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото изпълнение на възложената услуга в посочения срок. - участникът е представил линеен график за изпълнение на поръчката, заедно с диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, съгласно изискванията на възложителя. Графикът обосновава предложението от участника срок на изпълнение.

Предложението на участника надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, при условие, че са **налични и четирите обстоятелства:**

1. За всяка от дейностите е показано разпределението, броят и квалификацията на необходимите строителни лица за всяка една операция (за целите на настоящия показател под „операция“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати).

2. За всяка дейност са дефинирани необходимите

50

технически ресурси за нейното изпълнение (брой и вид на необходимата механизация). Предложено е паралелно изпълнение на две или повече дейности с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с организация на процесите, които се предвиждат {същите трябва да са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР);

3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и начините за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора за строителство, както и описание на контрола на качеството, който ще се упражнява по време на изпълнението.

4. Обосновано са предложени методи и техники на работа, които ще повишат качеството на изпълнение.

- „Обосновано“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените елементи, като същите са относими към настоящата обществена поръчка

- **Оценка по финансов показател „Обща предлагана цена” П2 - до 50 т.**

**ПРЕДЛАГАНАТА ЦЕНА (П2)**

**П2** - е показател, отразяващ тежестта на **предлаганата цена** на съответната оферта.

- > За нуждите на настоящата методика максималната стойност на **П2** е **50 точки**;
- > Максимален брой точки - 50, получава офертата с предложена **най-ниска цена без ДДС**;
- > Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$P2 = (C_{nn} / C_i) \times 50$ , където

- **C<sub>nn</sub>** - представлява предложената най-ниска обща цена за изпълнение на поръчката
- **C<sub>i</sub>** - представлява общата цена, предложена от съответния участник

**Забележка:** Участници, предложили цени, по-високи от прогнозната стойност на обществената поръчка, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.



Уточнение: При оценка на всеки един от показателите Комисията изчислява точките с точност до втория знак след десетичната запетая.

!!! В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти се прилагат разпоредбите на чл. 58, ал. 2 и 3 от ППЗОП.