



РАДОМИР

# ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;  
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

---

## ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА**

**ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЧРЕЗ ПУБЛИЧНА ПОКАНА**

**С ПРЕДМЕТ: „ПРОЕКТИРАНЕ, ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ НА СГРАДИТЕ НА ОДЗ „РАДОМИРЧЕ”, ЦДГ „СЛЪНЦЕ” И ЦДГ „8<sup>МА</sup> МАРТ”, ГРАД РАДОМИР, ОБЩИНА РАДОМИР”**

## СЪДЪРЖАНИЕ

- I. ПУБЛИЧНА ПОКАНА
- II. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА. ИЗИСКВАНИЯ.
- III. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
- IV. ПОКАЗАТЕЛИ, ОТНОСИТЕЛНАТА ИМ ТЕЖЕСТ И МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ
- V. УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА И ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТА
- VI. УСЛОВИЯ И ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА
- VII. ПРОЕКТ НА ДОГОВОР
- VIII. ОБРАЗЕЦ НА БАНКОВА ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА
- IX. ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА И ПРИЛОЖЕНИЯТА КЪМ НЕЯ

## **I. ПУБЛИЧНА ПОКАНА**

## II. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА. ИЗИСКВАНИЯ.

### 1. Предмет на поръчката.

Предметът на настоящата обществена поръчка е проектиране, доставка и монтаж на пожароизвестителни системи (ПИС).

### 2. Обхват и местоизпълнение на поръчката.

Проектирането, доставката и монтажа на пожароизвестителните системи ще се извърши в обекти находящи се на територията на гр. Радомир, Област Перник, както следва.

№	ВИД НА ОБЕКТА	ТОЧЕН АДРЕС
1	ОДЗ „Радомирче”	гр. Радомир, ул. „Училищна” № 11
2	ЦДГ „Слънце”	гр. Радомир, ул. „Сан Стефано” № 2
3	ЦДГ „8-ми март”	гр. Радомир, ул. „Шар” № 7

Видът на помещенията/сградите, за които ще се извърши проектиране, доставка и монтаж на пожароизвестителни системи са следните:

ВИД НА ПОМЕЩЕНИЯТА/СГРАДИТЕ	ПЛОЩ (РЗП)
ОДЗ „Радомирче”	4065,12 m <sup>2</sup>
ЦДГ „Слънце”	1803,10 m <sup>2</sup>
ЦДГ „8-ми март”	1261,58 m <sup>2</sup>

### 3. Срок на договора.

Договора ще бъде сключен за срок от 2 (два) месеца, считано от датата на двустранното му подписване. При подписване на договора участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи изискуемите документи съгласно чл. 101е от Закона за обществените поръчки, както и документ за внесена или учредена гаранция за изпълнение на договора в полза на Възложителя в размер на 3% от максималната обща стойност на договора.

### 4. Начин на плащане.

В цената участникът следва да включи дейностите по изготвяне на проект, доставка, монтаж, инсталация, тестване, пускане в експлоатация, транспортни разходи, командировъчни и всички други разходи съпътстващи изпълнението на предмета на договора.

**5. Обща прогнозна стойност на обществената поръчка.** Общата прогнозна стойност на обществената поръчка е **23 750,00** лв. (двадесет и три хиляди седемстотин петдесет лева) без включен ДДС. Участник, посочил цена по-висока от общата прогнозна стойност се отстранява от участие в процедурата.

### III. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

#### 1. Технически изисквания.

Възложителят възлага изготвяне на проекти в обектите посочени в т. 2 - Обхват и местоизпълнение на поръчката по-горе. След одобрение на съответните проекти, възложителят възлага доставка, монтаж и свързване на пожароизвестителни системи. Пожароизвестителните системи във всяка една от сградите, обект на поръчката трябва да отговарят на изискванията на стандарт EN-54, Наредба Из-1971/2009г. на МВР и МРРБ. Елементите на пожароизвестителните системи трябва да притежават становище за допустимост, издадено от ГДПБЗН на МВР за Република България.

#### 2. Спецификация на материалите.

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА МАТЕРИАЛА	СТАНДАРТ, НА КОЙТО ДА СЪОТВЕТСТВА МАТЕРИАЛА ИЛИ ЕКВИВАЛЕНТ
1	Разтвор за мазилка	БДС EN 998-1:2004
2	Гипсо-шпакловъчна смес	БДС EN 13279-1:2005
3	Латексова боя	БДС EN 13300:2004
4	Блажна боя	БДС EN 13300:2004, БДС 2562-75
5	Разредител	БДС 4497
6	Кутии и конзоли за ел.инсталации	БДС EN 60670-1:2006
7	Тръба гофрирана	EN 50086-1
8	Кабелен канал	БДС EN 4305-90
9	Кабел UTP cat6	ISO/IEC 11801-2ed
10	Кабел FTP cat6	ISO/IEC 11801-2ed
11	Кабел SFTP cat6	ISO/IEC 11801
12	Автоматични прекъсвачи	БДС-6095-84, БДС 6320
13	Винтове самонарезни	БДС-832-83
14	Кабел СВТ	БДС 16291-85, БДС 5099, БДС 914, БДС 2581, 4305, 9096, 3914, 7952
15	Проводници	БДС EN 60317 0-1:2000
16	Конвенционална пожароизвестителна централа	БДС EN 54-1:2011, БДС EN 54-13:2005, БДС EN 54-2:2000, БДС EN 54-2:2000/A 1:2007
17	Разширителни модули за конвенционална пожароизвестителна централа	БДС EN 54-1:2011, БДС EN 54-13:2005, БДС EN 54-2:2000, БДС EN 54-2:2000/A 1:2007
18	Дистанционен панел	БДС EN 54-2
19	Интерфейсен комуникационен модул	БДС EN 54-2
20	Ръчен пожароизвестител	БДС EN 54-11
21	Пожароизвестител термичен максимален	БДС EN 54-5
22	Пожароизвестител термичен максимално-диференциален	БДС EN 54-6
23	Пожароизвестител оптично-димен точков	БДС EN 54-7
24	Пожароизвестител комбиниран термичен максимално-диференциален и оптично-димен	БДС EN 54-5; БДС EN 54-6; БДС EN 54-7

25	Пламъчен Пожароизвестител	БДС EN 54-10
26	Взривобезопасен детектор	БДС EN 54
27	Стандартна основа за пожароизвестителен датчик	БДС EN 54; БДС EN 54-13
28	Основа с Шотки диод	БДС EN 54; БДС EN 54-13
29	Релейна основа	БДС EN 54; БДС EN 54-13
30	Основа с Шотки диод и резистор	БДС EN 54; БДС EN 54-13
31	Основа с резистор	БДС EN 54; БДС EN 54-13
32	Димен лъчев детектор – 2 проводен, комплект – предавател и приемник	БДС EN 54-12
33	Отражателен оптично-димен детектор с предавател и приемник в един корпус, вкл призматичен рефлектор	БДС EN 54-12
34	Конвенционална сирена – вътрешна с лампа	БДС EN 54-3
35	Конвенционална сирена – външна с лампа	БДС EN 54-3
36	Сигнална лампа – червена	БДС EN 54-23
37	Паралелен сигнализатор - светлинен	БДС EN 54-23
38	Паралелен сигнализатор – звук	БДС EN 54-3
39	„Телефонен дайлър” - автоматично телефонно номеронабиращо устройство	БДС EN 54; БДС EN 54-13
40	Модул за мрежова връзка на пожароизвестителната централа с персонален компютър	БДС EN 54-2
41	Блок - Гръмозащита	БДС EN 54; БДС EN 54-13
42	Стабилизационен блок за искрозащита	БДС EN 54; БДС EN 54-13
43	Устройство крайно за контролируеми изходни линии на пожароизвестителни централи	БДС EN 54-18
44	Адресируема пожароизвестителна централа	БДС EN 54-2; БДС EN 54-4
45	Модул за разширение за адресируема пожароизвестителна централа	БДС EN 54-2
46	Пожароизвестител термичен максимален, адресируем	БДС EN 54-5; БДС EN 54-17
47	Пожароизвестител термичен максимално-диференциален, адресируем	БДС EN 54-6; БДС EN 54-17
48	Пожароизвестител оптично-димен точков, адресируем	БДС EN 54-7; БДС EN 54-17
49	Пожароизвестител комбиниран термичен максимално-диференциален и оптично-димен, адресируем	БДС EN 54-5; БДС EN 54-6; БДС EN 54-7; БДС EN 54-17
50	Пожароизвестител ръчен, адресируем	БДС EN 54-11
51	Адаптер адресируем, за свързване на конвенционални пожароизвестители	БДС EN 54-17; БДС EN 54-18
52	Изолатор на късо съединение	БДС EN 54-17
53	Изолатор на късо съединение, четворен	БДС EN 54-17
54	Стандартна основа за пожароизвестителен датчик адресируем	БДС EN 54; БДС EN 54-13
55	Безжична пожароизвестителна централа	БДС EN 54-2; БДС EN 54-4; БДС EN 54-25
56	Клетъчен контролер за безжична централа	БДС EN 54-2; БДС EN 54-25
57	Безжичен топлинен максимално диференциален пожароизвестител	БДС EN 54-6; БДС EN 54-25
58	Безжичен топлинен максимален пожароизвестител	БДС EN 54-5; БДС EN 54-25
59	Безжичен оптично-димен пожароизвестител	БДС EN 54-7; БДС EN 54-25
60	Безжичен комбиниран пожароизвестител, комплект с основа - програмируем	БДС EN 54-5; БДС EN 54-6; БДС EN 54-7; БДС EN 54-25
61	Безжичен ръчен пожароизвестител	БДС EN 54-11; БДС EN 54-25
62	Аналогова /интерактивна/ адресируема пожароизвестителна централа	БДС EN 54-2; БДС EN 54-4
63	Дистанционен панел за индикация и управление на отдалечени аналогови /интерактивни/ адресируеми пожароизвестителни централи	БДС EN 54-2

64	Графичен софтуер за управление и визуализация на аналоговите /интерактивните/ адресируеми пожароизвестителни системи	БДС EN 54
65	Адресируемо входно-изходно устройство	БДС EN 54-18
66	Адресируем топлинен, максимален пожароизвестител за аналоговите /интерактивните/ адресируеми пожароизвестителни системи	БДС EN 54-5; БДС EN 54-17
67	Адресируем топлинен, диференциален пожароизвестител за аналоговите /интерактивните/ адресируеми пожароизвестителни системи	БДС EN 54-6; БДС EN 54-17
68	Адресируем оптичен пожароизвестител за интерактивните адресируеми пожароизвестителни системи	БДС EN 54-7; БДС EN 54-17
69	Адресируем комбиниран пожароизвестител за аналоговите /интерактивните/ адресируеми пожароизвестителни системи	БДС EN 54-5; БДС EN 54-6; БДС EN 54-7; БДС EN 54-17
70	Адресируем ръчен пожароизвестител за аналоговите /интерактивните/ адресируеми пожароизвестителни системи	БДС EN 54-11; БДС EN 54-17
71	Адресируем с вграден топлинен диференциален пожароизвестител за включване на конвенционална пожароизвестителна линия в състава на адресируема пожароизвестителна система	БДС EN 54-6
72	Адаптер с външно захранване за включване на конвенционална пожароизвестителна линия в състава на адресируема пожароизвестителна система	БДС EN 54-17; БДС EN 54-18
73	Входно-изходно устройство с външно захранване, предназначено да управлява и получава информация от външни за пожароизвестителната система устройства при възникване на пожар.	БДС EN 54-18
74	Адресируемо изходно устройство за управление на външни за аналоговите /интерактивните/ адресируеми пожароизвестителни системи устройства чрез безпотенциален релеен контакт.	БДС EN 54-18
75	Адресируема сирена	БДС EN 54-3; БДС EN 54-17
76	Стандартна основа за датчици за аналоговите /интерактивните/ адресируеми пожароизвестителни системи	БДС EN 54; БДС EN 54-13
77	Основа за адаптер за аналоговите /интерактивните/ адресируеми пожароизвестителни системи	БДС EN 54; БДС EN 54-13
78	Енергонезависим архив на събития	БДС EN 54-2
79	Доставка, монтаж и свързване на аналогова адресируема основа - сирена с флаш лампа	БДС EN 54-3; БДС EN 54-17; БДС EN 54-23
80	Метална скара 40 мм/ 150 мм/ 0,8 мм от поцинкована ламарина за монтаж над окачен таван или в повдигнат под	БДС EN 61537:2007
81	Кабел за изграждане на пожароизвестяващи системи тип J-Y(St)Y ВМК 2x0,6мм <sup>2</sup>	IEC 60332-3, Категория С (EN50266-2); IEC 60332-1 (EN 50265-2-1). БДС EN 54-14; БДС EN 54-13
82	Кабел за изграждане на пожароизвестяващи системи тип J-Y(St)Y ВМК 2x0,8мм <sup>2</sup>	IEC 60332-3, Категория С (EN50266-2); IEC 60332-1 (EN 50265-2-1). БДС EN 54-14; БДС EN 54-13
83	Кабел 2x.....мм <sup>2</sup> за пожароизвестителни инсталации, екраниран, устойчив на въздействие на огън	IEC 60332-3, Категория С (EN50266-2); IEC 60332-1 (EN 50265-2-1). БДС EN 54-14; БДС EN 54-13
84	Акумулатор 12V	БДС EN 54-4; БДС EN 54-14

### **3. Изисквания към работата на оборудването:**

Приложени нормативни документи отнасящи се към работата на отделно оборудване, по отношение на бъдещата му експлоатация в рамките на вече изпълнения проект, указващи:

- Обем на технически проверки и изпитания;
- Периодичност на изпитания и тестове.

#### **3.1. Изисквания към срок на годност и жизнен цикъл:**

- Срокът на експлоатация на оборудването да не бъде по-малък от 10 години.

#### **3.2. Гаранционно обслужване:**

- Изпълнителят да осигури гаранционно обслужване на доставената апаратура не по-малък от 60 месеца от датата на въвеждане в експлоатация (за всеки етап от реализацията). След уведомяване на Изпълнителя за открити дефекти, той трябва да извърши за своя сметка ремонт или подмяна на дефектираният елемент в срок не повече от 10 работни дни.

#### **3.3. Допълнителни характеристики:**

- Работоспособност на оборудването при температура на околната среда: от -5°C до +40°C. Съхранение: -25°C до +50°C.

#### **3.4. Изисквания към монтажа.**

- Всички кабели да бъдат обозначени с идентификационни номера, съгласно изискванията на проектната документация. Всички подвързани жила да бъдат с маркировка, включваща наименованието на точката за свързване, потенциала и името на кабела. Всички несвързани жила да бъдат с маркировка, включваща името на кабела и надпис „резерв“. Типът, маркировка на жилата и кабелите да се съгласуват с представители на Възложителя.
- Възложителят има право да извършва инспекции и проверки на дейностите извършени на площадката.

### **4. Изисквания към проекта.**

#### **а) Основание за разработване на проекта.**

Към настоящият момент в сградите, обект на дейностите по настоящата публична покана няма изградени системи за пожароизвестяване. Съгласно изискванията на Наредба Из-1971/29.10.2009г. на МВР и МРРБ, сградите и обособените помещения се отнасят към клас на функционална пожарна опасност Ф1 и подклас Ф1.1.. Съгласно т. 2, т. 2.1. и т. 2.9 от Приложение №1 към чл.3 ал.1 от горепосочената наредба се изисква изграждане на пожароизвестяване навсякъде с изключение на санитарно-хигиенните помещения – автоматично и ръчно.

#### **б) Основни функции на проекта.**

- 1) Повишаване пожарната безопасност на помещенията в сградите и изпълнение на нормативните изисквания;
- 2) Осигуряване на безопасна експлоатация на сградите, системите и оборудването в тях.

#### **в) Технически изисквания към проектите.**

- 1) Това техническо задание регламентира минималните изисквания, които трябва да се спазват от изпълнителя при изготвяне на проекта, доставката на оборудването и изпълнението на монтажните дейности.
- 2) В обхвата на проектирането влиза описание и анализ на противопожарното състояние на сградите. Определяне на изискванията към обектите съгласно Наредба Из-1971/29.10.2009г. на МВР и МРРБ, обосновка на необходимостта от изграждане на пожароизвестителни системи в съответните помещения и начина на достигане на определените критерии за пожарна безопасност.
- 3) Определяне на параметрите на работната среда – температура, влажност, електромагнитни смущения и т.н.
- 4) Представяне на блокова схема – централно и крайни устройства, връзки между тях, принцип на работа, начин на управление и т.н.



- 5) Да се използват максимално съществуващите кабелни трасета. Кабелите да се полагат над окачен таван, двоен под, PVC канали и т.н. новите кабели да са тип J-Y/st/Y 2x1,00mm<sup>2</sup>.
- 6) Във връзка с въвеждането в експлоатация на пожароизвестителните системи да се предвидят необходимите изпитания настройки на ПИИ и пожароизвестителните централи.
- 7) Да бъде изготвена структурна схема на ПИС /пожароизвестителната система/ с разположение на елементите ѝ по помещения, съгласно архитектурния план на обекта.
- 8) Взаимовръзки със съществуващи проекти. Пълно адаптиране на схемите и решенията с работещи (съществуващи) пожароизвестителни системи /при наличие на същите/.
- 9) Изготвеният проект трябва да бъде приет от представител на възложителя. Приемането на проекта от страна на възложителя не освобождава проектанта от отговорност, а служи само за определяне на целесъобразност и приемливост на представените проектни решения.
- 10) Изготвеният проект трябва да бъде съгласуван и подпечатан от всички необходими държавни институции.
- 11) Работните проекти се предават на хартиен носител в три екземпляра на български език, съгласувани и подпечатани от необходимите държавни институции.
- 12) Работните проекти се предават и на електронен или магнитен носител в оригиналния формат на изготвяне на български език.

#### **d) Етапи на проектиране.**

Всеки един проект за определен обект след възлагане следва да бъде разработен в един етап, а именно работен проект.

#### **е) Изисквания към отделните части на проекта.**

Частите на проектите трябва да съдържат обяснителна записка, изчислителна записка и графичен материал (чертежи) със спецификация към тях, изискванията към които са посочени в т. с) по-горе. При изготвяне на предложенията за изпълнение на поръчката, участниците трябва да посочат ясно и недвусмислено какви са разликите с Техническите изисквания към проектите посочени по-горе, в случай че има такива.

**Обяснителна записка (Описание на проектното решение)** – отчитат се приетите проектни решения и функциите на отделната част от проекта, с приетите режими на работа, избрано технологично оборудване и т.н.

Записките се изготвят в обем не по-малък от определения в Глави от 8 до 17 на Наредба №4 от 21 май 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

#### **Изчислителна записка и пресмятания.**

Изчисления, обосноваващи проектното решение по отношение на защитавана площ, брой датчици, разполагаемост и др. Трябва да съдържа обосновка на функционалността на проекта при всички експлоатационни режими и преходни процеси.

#### **Чертежи, схеми и графични материали.**

Принципни и монтажни схеми, подсъединяване на кабели и разположение на пожароизвестителните датчици в отделните помещения.

Необходимите графични изображения на приетите проектни решения, по които могат да се изпълняват строително-монтажните работи, технологични планове и схеми.

#### **Количествена сметка**

Проектът да включва спецификация на оборудването, количествена сметка на материалите и СМР, необходими за реализиране на проекта.

#### **f) Описание на отделните части на проекта:**

##### **Част „Електрическа“**

Съдържа изисквания към проекта на пожароизвестителното оборудване, определя местоположението на кабелните трасета. Определяне на броя, вида и разположението на елементите на пожароизвестителните системи. Да се представят решенията относно укрепването/монтирането/ на елементите на пожароизвестителните системи.

##### **Част „ПБЗ“ (План за безопасност и здраве)**

Част „ПБЗ“ се изготвя съгласно Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, който съдържа:

- Описание на начина на изпълнение на СМР.
- Изисквания за начин на транспортиране на оборудването.
- Описание на факторите на работната среда, които трябва да се отчетат при проектирането, за работа на персонала с ново оборудване, както и изисквания за класа на помещенията по пожароопасност и взривоопасност.

#### **г) Нормативно-технически документи.**

Всеки изготвен проект и последващото му изпълнение следва да бъдат в съответствие със следните нормативни уредби:

- 1) Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
- 2) Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- 3) Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- 4) СД CEN/TS 54 - 14 - „Пожароизвестителни системи. Част 14: Указания за планиране, проектиране, инсталиране, въвеждане в експлоатация, използване и поддържане;
- 5) СД CEN/TS 54 – Part 1÷13 – Пожароизвестителни системи. Част от 1 до 13;
- 6) Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- 7) Наредба № 4 за проектиране, изграждане и експлоатация на ел. уредби в сгради /в сила от 01.03.2004 г./;
- 8) Наредба № Из-2377 от 2011 г. на МВР и МРРБ за осигуряване на ПБ на обектите в експлоатация;
- 9) „Правилник за безопасност и здраве при работа в електрическите уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрическите мрежи“, София, 2005г.;
- 10) „Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения“, София 2004г.;
- 11) „Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството“, 2003г.;
- 12) „Наредба №3 за техническите правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажни работи“, 2007г.

#### **h) Входни данни.**

При наличието на входни данни, необходими за изпълнение по настоящето техническо задание, ще бъдат представени на Изпълнителя на езика, във вида и формата, в която са налични на Възложителя. За всяка една от сградите ще бъде предоставено архитектурно заснемане.

#### **5. Критерии за приемане на работата.**

Работата се приема за приключена след:

- 1) Изпълнение в пълен обем на дейностите, предвидени в проектите и количествените сметки;
- 2) Успешно проведени единични и комплексни функционални изпитания. Разработването на програми за тях е задължение на Изпълнителя. Програмите за комплексните функционални изпитания се съгласуват с Възложителя. Провеждането на комплексните функционални изпитания е под ръководството на Възложителя.
- 3) Изпълнителят да осигури предпазване на околното оборудване и съоръжения включително от прах.
- 4) Нанасянето на щети е за сметка на Изпълнителя.
- 5) Изпълнителят осигурява ежедневно почистване на работното място.

## **6. Документация, предоставяна от Изпълнителя при всяко отделно възлагане.**

- 1) Документите трябва да се представят от Изпълнителя на български език.
- 2) План-график за изпълнение на работите по отделните части на проекта, изпълнението на СМР и изпитанията.
- 3) План (или планове) за контрол на качеството при изпълнение на работите по отделните части на проекта и изпитанията.
- 4) Документи (протоколи, актове, бланки и др. подобни), свързани с работите по отделните етапи на проекта и изпитанията.
- 5) Декларации и сертификати за съответствие на вложените изделия, материали и консумативи, изискващи се от съответните наредби за съществените изисквания в РБ.
- 6) Предаване на екзекутиви и Заповедна книга.

Изпълнителят е длъжен да използва „Заповедна книга на строежа“ при извършване на инвестиционните дейности, съгласно чл.7, ал.3, т.4 от Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, в която да въвежда измененията в проекта по време на строително-монтажни работи. В случай на проектно изменение се издава заповед, която се записва в Заповедната книга. След приключване на работата заповедната книга се предава за архивиране заедно с останалите отчетни документи.

По време на реализацията на проекта Изпълнителят да осигури авторски надзор и предаване на актуализирани проектни схеми и чертежи, отразяващи направените изменения в проекта по време на монтажа. Екзекутивната документация се предава в два хартиени екземпляра и един екземпляр в електронен формат.

## **7. Изходни документи, резултат от договора.**

### **7.1. На етап „Проектиране“.**

Изпълнителят трябва да предаде на Възложителя в резултат на изпълнение на задачата „Работен проект“, в съответствие с изискванията, посочени в т.4.

Работният проект трябва да отрази измененията в съществуващите проекти с подробно текстово описание на връзките и взаимодействията.

### **7.2. На етап „Доставка“.**

Изпълнителят да представи:

- Паспорти на доставеното оборудване;
- Инструкции за монтаж, изпитания, експлоатация, техническа поддръжка и настройка на доставеното оборудване. Изисквания за изпълнение, включително и контрол на качеството при монтажа;
- Декларации или сертификати за произход и съответствие;
- Списък резервни части и консумативи;
- Документи за проведени изпитания на доставеното оборудване от завода производител;
- Програми за функционални изпитания и въвеждане в експлоатация на ново монтираното оборудване. Обем и периодичност на функционалните изпитания на оборудването и системите след изпълнение на проекта.

### **7.3. На етап „Монтаж“.**

- Протокол (акт) за приемане на съответното оборудване (помещение) за извършване на дейностите по отделните части на проекта;
- Протоколи от входящ контрол на материалите и консумативите, вложени от Изпълнителя при извършване на дейностите по отделните части на проекта. Към протоколите да са приложени сертификати и декларации за съответствие на материалите и консумативите;
- Актове за завършен монтаж след завършване на монтажните работи при извършване на дейностите по отделните части на проекта;
- Актове за извършена работа при завършване на работите по отделна част от проекта
- Протоколи от пусково наладъчни работи и др.

## **8. Осигуряване на качеството.**

Предметът на поръчката да бъде изпълнен с необходимото качество съгласно нормативните уредби и техническите изисквания, удостоверено със съответните сертификати и/или паспорти, издадени от производителя и отговарящи на утвърдените стандартизационни документи.

Използваните материали трябва да отговарят на актуални стандартизационни норми по БДС и Международните стандарти (или еквивалент).

#### **9. Организация на работата.**

От страна на възложителя ще бъдат осъществявани инвеститорски функции по отношение на приемане, контрол и координация на работата, както и технически контрол.

#### **10. Критерии за приемане на работата.**

Дейностите по проектирането се считат за приключени след приемане на проектите от страна на възложителя без забележки. Приключването на този етап се оформя с двустранното подписване на приемо-предавателен протокол. Към следващия етап се преминава след приемането на проектните разработки от възложителя, тяхното съгласуване със съответните заинтересовани институции и получаване на съответните разрешителни за започване на работа.

Дейностите по доставка, монтаж, инсталиране, тестване и пускане в експлоатация на пожароизвестителните системи се считат за приключени след успешно извършени входящ контрол, проби и пусково наладъчни работи. Приключването на този етап се оформя с двустранно подписване на приемо-предавателен протокол.

#### **11. Спазване на установения от възложителя ред.**

Изпълнителят е длъжен да спазва установения от Възложителя ред.

Изпълнителят е длъжен да осигури за своя сметка присъствие на свой компетентен персонал на работните срещи провеждани от възложителя, имащи отношение с настоящата поръчка

Изпълнителят е длъжен да опазва имуществото на възложителя и поеме за своя сметка всички щети нанесени от него или от негови подизпълнители (в случай, че се предвиждат подизпълнители).

### **IV. ПОКАЗАТЕЛИ, ОТНОСИТЕЛНАТА ИМ ТЕЖЕСТ И МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ.**

Офертите на участниците, които отговарят на изискванията на ЗОП и предварително обявените изисквания на Възложителя, посочени в публичната покана и в документацията за участие се оценяват и класират съгласно настоящата методика, съдържа точни указания за показателите, относителната им тежест, оценката на всеки показател и определянето на комплексната оценка.

#### ***Етап-I: Допустимост на участниците.***

Изискванията за допустимост на участниците до разглеждане на ценовото предложение и оценка на офертите са:

- (1) участниците да са представили всички изискуеми документи от документацията за участие: документи отнасящи се за самите участници и/или доказателства за заявени обстоятелства, без да е констатирана нередност по отношение на тях;
- (2) общата стойност на действащите или изпълнени договори с предмет аналогичен с предмета на поръчката, за периода през последните три години спрямо настоящия момент да не е по-малка от 30 000 лв. (тридесет хиляди лева);
- (3) да са представили най-малко 2 броя препоръки за добро изпълнение съгласно изискванията на документацията за участие;
- (3) да са посочили (с приложени доказателства), че имат на разположение минимум 3 технически лица, които ще отговарят за монтажните дейности, включително и на тези отговарящи за контрола на качеството.

Участниците, които не са представили всички необходими документи или е открита нередовност по отношение на тях, или не отговарят на някое от обявените от възложителя условия няма да бъдат допуснати до следващ етап от провеждане на процедурата, т.е. разглеждане на ценовото предложение и класиране.

#### ***Етап-II. Показатели за оценка на офертите.***

Оценката на офертите се извършва по критерий най-ниска цена.

ТАБЛИЦА 1

№	Наименование	Коефициенти на тежест (%)
Показател 1	Обща цена за доставка и монтаж на прогнозното количество от оборудване (ЦО <sub>1</sub> )	0.60
Показател 2	Обща цена за изготвяне на проекти за пожароизвестителни системи на посочените сгради на възложителя (ЦП <sub>1</sub> )	0.40

Оценката на офертите по отделните показатели ще се извърши по следната формула:

1. Обща цена за доставка и монтаж на пожароизвестителните системи (ПИС) (P<sub>1</sub>).  
Цената за доставка и монтаж ще се формира като сбор от цените за доставка и монтаж на пожароизвестителните системи (ПИС) за всеки от обектите посочени в т. 1 от образеца на Ценовото предложение. Максимален брой точки (100) получава участникът получил най-ниска Обща цена за доставка и монтаж на (ПИС) за всеки от обектите. Оценката на останалите участници по този показател ще се изчислява по следната формула:

$$ЦО_{i} = \frac{ЦО_{\min}}{ЦО_i} * 100$$

**където:**

ЦО<sub>ij</sub> е оценка на предложената обща цена за доставка и монтаж на (ПИС) за всеки от обектите на i – тия участник;

ЦО<sub>min</sub> – най-ниската предложена обща цена за доставка и монтаж на (ПИС) за всеки от обектите от участник в процедурата;

ЦО<sub>i</sub> – предложената обща цена за доставка и монтаж на пожароизвестителните системи (ПИС) на i – тия участник.

2. Обща цена за изготвяне на проекти за пожароизвестителни системи на посочените видове помещения и сгради на възложителя (ЦП<sub>1</sub>).

Цената за изготвяне на проекти за пожароизвестителни системи, за оценката, ще се формира като сбор от цените за изготвяне на проектите за всяка една от сградите/обектите, посочени в т. 2 от образеца на Ценовото предложение. Максимален брой точки (100) получава участникът получил най-ниска Обща цена за изготвяне на проекти за пожароизвестителни системи на посочените обекти на възложителя. Оценката на останалите участници по този показател ще се изчислява по следната формула:

$$ЦП_{i} = \frac{ЦП_{\min}}{ЦП_i} * 100$$

**където:**

ЦП<sub>ij</sub> е оценка на предложената обща цена за изготвяне на проекти за пожароизвестителни системи на посочените видове помещения и сгради на възложителя на i – тия участник;

ЦП<sub>min</sub> – най-ниската предложена обща цена за изготвяне на проекти за пожароизвестителни системи на посочените видове помещения и сгради на възложителя от участник в процедурата;

ЦП<sub>i</sub> – предложената обща цена за изготвяне на проекти за пожароизвестителни системи на посочените видове помещения и сгради на възложителя на i – тия участник.

Крайната оценка на всеки един участник ще се определи по следната формула:

$$KO = 0.60*(\zeta O_1) + 0.40*(\zeta \Pi_1)$$

## V. УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА И ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТА

### 1. Условия и указания за подготовка и подаване на оферта.

Редът и условията за обявяване на публична покана и изборът на изпълнител по нея са съгласно Закона за обществените поръчки (Глава осма „а“).

- 1.1 При изготвяне и подаване на оферта по публична покана всеки участник трябва да спазва точно обявените от възложителя технически и търговски условия за изпълнение на процедурата.
- 1.2 Изготвянето и подаването на офертата е за сметка на участника. Възложителят не възстановява разходи за изготвяне и подаване на оферти.
- 1.3 Всеки участник има право да подаде само една оферта.
- 1.4 Офертата се подава на български език. Когато участник в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения документът за регистрация се представя в официален превод.
- 1.5 Офертата трябва да съдържа всички изброени в точка 2 по-долу документи.
- 1.6 Офертата и приложените документи с данните в нея се подписват от представляващия по закон или от изрично упълномощено/и за това лице/а, за което се изисква представяне на нотариално заверено от участника пълномощно.
- 1.7 Възложителят отстранява от по-нататъшно участие всеки участник, за когото е установил по реда на чл. 68 (11) от ЗОП деклариране на неверни данни за заявените от него обстоятелства в офертата или документите, приложени към нея.
- 1.8 Офертата се представя в запечатан непрозрачен плик от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата (с препоръчано писмо с обратна разписка), на посочения от възложителя адрес. Върху плика се посочва наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес. На плика се записва задължително "Оферта за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: ... (изписва се предмета на поръчката).
- 1.9 Срок за представяне на офертите.  
Крайният срок за представяне на оферти е определен в публичната покана.
- 1.10 Възложителят не приема за разглеждане оферти, пристигнали след крайният срок, или в незапечатан, или в плик с нарушена цялост.
- 1.11 Адрес за представяне на оферти:  
Република България, град Радомир 2400  
Община Радомир  
пл."Свобода" №20
- 1.12 Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока, определен от него. Участникът е длъжен да обезпечи получаването на офертата на указаното място и срок. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника.

### 2. Съдържание на офертата. Препоръчително е документите да бъдат подредени по реда на тяхното изброяване по-долу.

- 2.1. **Оферта, изготвена по образец от настоящата документация** (Приложение 1).
- 2.2. **Списък на документите, неразделна част от офертата.** (Приложение 2, оригинал).  
Препоръчително е подреждането на документите в офертата да следва последователността на изброяването им в списъка.
- 2.3. **Юридически документи:**
  - 2.3.1. **Документи за регистрация на участника удостоверяващи неговата правосубектност.** (заверени от участника копия)  
Когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец, регистриран/о в България, представя удостоверение съдържащо извлечение от търговския регистър или копия от електронния образ на документите от Търговския регистър, съдържащо/и Единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър.



- 2.3.2. **Пълномощно на лицето подписващо офертата** (копие). Представя се, когато офертата (или някой документ от него) не е подписан от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация (т. 2.3.1 по-горе), а от изрично упълномощен негов представител. Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в процедурата.
- 2.3.3. **Декларация по чл. 47 ал. (1) т. 1 и ал. (2) т. 2, във връзка с чл. 47 ал. (9) от ЗОП** (съгласно образеца – Приложение 3 */оригинал/*). Попълва се и се подписва съобразно изискванията на чл. 47, ал. (4) от ЗОП.
- 2.3.4. **Декларация по чл. 47 ал. (1) т. 2 и т. 3 и ал. (2) т. 1, т. 3 и т. 4, във връзка с чл. 47 ал. (9) от ЗОП** (съгласно образеца – Приложение 4 */оригинал/*). Попълва се, подписва се от представляващия участника.
- 2.3.5. **Декларация по чл. 47 ал. (5) от ЗОП, във връзка с чл. 47 ал. (9) от ЗОП** (съгласно образеца – Приложение 5 */оригинал/*). Попълва се и се подписва съобразно изискванията на чл. 47, ал. (4) от ЗОП.
- 2.4. **Документи доказващи икономическото и финансовото състояние на участника за изпълнение предмета на поръчката.**
- 2.4.1. **Заверено от участника копие на застрахователна полица от застраховка “Професионална отговорност” по смисъла на чл. 171, ал.1 от ЗУТ, съгласно Наредба за условията и реда за задължителното застраховане в строителството, валидна към датата посочена като краен срок за подаване на оферти.**
- 2.5. **Документи доказващи техническите възможности и/или квалификация на участника за изпълнение предмета на поръчката.**
- 2.5.1. **Декларация със списък на действащи или изпълнени договори с предмет аналогичен с предмета на поръчката, за периода през последните три години спрямо настоящия момент на обща стойност не по-малка от 30 000,00 лв.** (Приложение 6, оригинал). Декларацията следва да е придружена с 2 (два) броя препоръки от възложители по изпълнени или действащи договори, с предмет аналогичен на предмета на тази поръчка, които да се отнасят за декларираните в декларацията договори. Препоръките следва да съдържат: данни за клиента издаващ препоръката; данни за връзка: име и длъжност на лицето подписало препоръката; информация за предмета на договора, както и оценка на обслужването и качеството на изпълнената услуга.
- 2.5.2. **Копие на валиден сертификат за управление на качеството по ISO 9001:2008 или БДС EN ISO 9001:2008 или негов еквивалентен на участника.**
- 2.5.3. **Заверено от участника копие на удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълнение на отделни групи „Строителство“, съгласно чл. 3, ал. 2 от ЗКС и чл. 6 от ПРВВЦПРС – първа група обекти, кодове по НКИД – 43.21 или група строежи, минимум 4-та категория, съгласно чл. 5, ал.6 от ПРВВЦПРС, валидно към датата посочена като краен срок за подаване на оферти.**
- 2.5.4. **Декларация от участника, съдържаща списък на проектантите, които ще изпълняват съответните части на проектите.** (Приложение 8, оригинал) Към декларацията участникът прилага като доказателство следните документи:
- 2.5.5.1. **Копие на удостоверение, доказващо пълната проектантска правоспособност на лицата, които ще изпълняват съответните части на проектирането, валидно към датата посочена като краен срок за подаване на оферти.** (участникът прилага документа за всяко



лице, което ще участва в изпълнението на проектантските дейности в настоящата процедура).

**2.5.5. Декларация от участника, съдържаща списък на техническите лица, които ще отговарят за монтажните дейности, включително и на тези отговарящи за контрола на качеството, при изпълнение на предмета на обществената поръчка (минимум 3 лица)** (Приложение 7, оригинал). Техническите лица, които ще отговарят за монтажните дейности следва да притежават необходимата квалификация (от II до V група), изискваща се от „Правилник за безопасност и здраве при работа в електрическите уредби и топлофикационни централи и по електрическите мрежи“ и „Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения“ за изпълнение на конкретните дейности. Към декларацията участникът прилага като доказателства следните документи:

**2.5.5.1. Копия на трудови договори/уведомления за регистрация на трудов договор НОИ/трудова книжка** (участникът по своя преценка предлага един от изброените документи за всяко лице, което ще участва в изпълнението на монтажните дейности в настоящата процедура);

**2.5.5.2. Копие на документ за придобита квалификационна група (от II до V група), изискваща се съгласно „Правилник за безопасност и здраве при работа в електрическите уредби и топлофикационни централи и по електрическите мрежи“ и „Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения“ за изпълнение на конкретните дейности.** (участникът прилага документа за всяко лице, което ще участва в изпълнението на монтажните дейности в настоящата процедура).

**2.6. Списък на подизпълнителите, които ще участват при изпълнението на поръчката, ако се предвиждат такива.**

Списъкът се описва в попълнения образец на офертата за участие (Приложение 1) и съдържа наименованието на подизпълнителите, вида и дела на тяхната дейност при изпълнение предмета на процедурата.

Всеки от подизпълнителите трябва писмено да декларира своето съгласие за участие в изпълнението на договора и да отговаря на условията, на които отговаря и участникът, както и да удостовери тези обстоятелства със следните документи, които се прилагат към офертата на участника:

- **декларация за съгласие за участие като подизпълнител** (оригинал) - представляващият и управляващ подизпълнителя попълва и подписва декларация по образца приложен към настоящата документацията (Приложение 9 към образца на оферта);
- **документи за регистрация на подизпълнителя** – при условията на т. 2.3.1 по-горе;
- **декларации по чл. 47, ал. (1), (2) и (5) от ЗОП** – при условията на т. 2.3.3, т. 2.3.4 и т. 2.3.5.
- **копие на застрахователна полица от застраховка “Професионална отговорност”** по смисъла на чл. 171, ал.1 от ЗУТ, съгласно Наредба за условията и реда за задължителното застраховане в строителството – при условията на т. 2.4.1.
- **декларация със списък на действащи или изпълнени договори с предмет аналогичен с предмета на поръчката, за периода през последните три години спрямо настоящия момент** – при условията на т. 2.5.1 по-горе.
- **копие на валиден сертификат за управление на качеството по ISO 9001:2008 или БДС EN ISO 9001:2008 или еквивалентен.**
- **копие на удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълнение на отделни групи „Строителство“, съгласно чл. 3, ал. 2 от ЗКС и чл. 6 от ПРВВЦПРС – първа група обекти, кодове по НКИД – 43.21 или група строежи, минимум 4-та категория, съгласно чл. 5, ал.6 от ПРВВЦПРС** – при условията на т. 2.5.4.

- декларация съдържаща списък на проектантите, които ще изпълняват съответните части на проектите – при условията на т. 2.5.5.
- декларация съдържаща списък на техническите лица, които ще отговарят за монтажните дейности, включително и на тези отговарящи за контрола на качеството, при изпълнение на предмета на обществената поръчка – при условията на т. 2.5.6.

**2.7. Декларация за приемане на условията в проекта на договора,** (Приложение 10) (оригинал). Попълва се, подписва се и се подпечатва от представляващия участника. В случай, че участникът има предложения по проекта на договор, ги отразява в отделен писмен документ „Предложения по проекта на договор” и ги прилага към декларацията. Предложенията на участника се обсъждат в процеса на преговори и приемането и/или отхвърлянето им се отразява в протоколите от проведените преговори.

## **2.8. Други документи по усмотрение на участника.**

**2.9. Техническо предложение (оригинал):** изготвя се в съответствие с образеца на Техническо предложение (Приложение 11) от документацията за участие, подписано и подпечатано от представляващия по закон участника или изрично упълномощено за това лице.

**2.10. Ценово предложение (оригинал):** изготвено съгласно образеца, подписано и подпечатано от представляващия по закон участника или изрично упълномощено за това лице. Поставя се в отделен запечатан, непрозрачен и надписан плик с текст: „Предложение за изпълнение на поръчката” и наименованието на участника. Ценовото предложение се изготвя по образец (Приложение 12) и в него следва да включи дейностите по проектиране, доставка, монтаж, инсталация, тестване, пускане в експлоатация, транспорт, командировъчни и всички други съпътстващи разходи по изпълнение на услугата. Стойността на извършената услуга ще бъде заплащана на избория за изпълнител както следва:

### **-- За проектиране:**

- 50% от общата цена за изработване на проектите за ПИС, съгласно Приложение 1 при подписване на настоящия договор;
- 50% от общата цена за изработване на проектите за ПИС до 5 работни дни след приемане на изготвените проекти от Възложителя, съгласно одобреният и приет по реда на т. 10 от указанията на публичната покана.

### **-- За доставка и монтаж на ПИС, както следва:**

- 50% от договорената цена за доставка и монтаж на ПИС, съгласно Приложение 1 от договора при подписване на Заповедните книги и започване на действителната работа по обектите;
- 50% от договорената цена за доставка и монтаж на ПИС до 5 (пет) работни дни след приемане на извършената работа по реда на т. 5 от указанията на публичната покана.

Всички цени са определени франко посочените обекти на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, находящи се в гр. Радомир, а именно ОДЗ „Радомирче” ЦДГ „Слънце” ЦДГ „8-ми март”, като включват всички разходи: изготвяне на проект, транспорт, доставка, монтаж, инсталиране, тестване, пускане в експлоатация, командировки, както и всички други съпътстващи разходи. При фактурирането се начислява дължимият в момента ДДС.

Плащането ще се осъществява по банков път, в указаните срокове, срещу оригинална фактура, приемо-предавателен протокол, подписан от представители на двете страни и всички съпътстващи проектирането, доставката и монтажа документи.

## **VI. УСЛОВИЯ И ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРА**

1. Условия и информация по провеждане на процедура.

1.1. Възложителя ще допусне до разглеждане само оферти на участници, изпълнили всички посочени и предварително обявени от възложителя условия за участие в процедурата съгласно § 1, т. 19а от ДР на ЗОП.

1.2. Офертите на участниците, които не отговарят на посочените изисквания от тази документация, няма да бъдат допуснати до разглеждане, съгласно разпоредбите на ЗОП.