



# ОБЩИНА РАДОМИР

## ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;  
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

### ДОГОВОР

№ 368 / 16.10 2015г.

Днес 16.10.2015, в гр. РАДОМИР, между:

1. Община Радомир, със седалище и адрес на управление гр. Радомир , пл. «Свобода» № 20, БУЛСТАТ 000386776, представлявана от Любка Божичкова Димитрова - ИД Кмет на община Радомир /оправомощена със Заповед №663/11.09.2015 г. на Кмета на Община Радомир/ и Лиляна Ивайлова Николова – Гл.счетоводител, наричан по-долу и за краткост «ВЪЗЛОЖИТЕЛ», от една страна

и

2. "ШУРДА" ЕООД, с ЕИК 175357348, със седалище и адрес на управление гр.София 1528, кв.Димитър Миленков № 160, представлявана от Стоян георгиев Стоянов, наричан и за краткост в договора «ИЗПЪЛНИТЕЛ» от друга страна,

на основание чл. 101 е и във връзка с чл. 14, ал. 4, т. 2 при условията и реда на глава осем „а” от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

#### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши на свой риск, при условията на настоящия договор и срещу възнаграждение следното:

**Абонаментно поддържане на отоплителните инсталации, с персонал на изпълнителя в детските градини на територията на Община Радомир: ОДЗ „Радомирче” гр.Радомир, ЦДГ „Слънце” гр.Радомир и ЦДГ „8-ми Март” гр.Радомир.**

#### II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.2. Срокът за изпълнение на настоящия договор е от 01.11.2015г. до 30.04.2016г.

#### III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.3. Стойността на настоящия договор, в съответствие с приетата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е 32850.00лв. /тридесет и две хиляди осемстотин и петдесет лева/ без ДДС или 39420.00лв. /тридесет и девет хиляди четиристотин и двадесет лева/ с ДДС.



Общата цена е формирана като сбор на цената за всеки обект. Цената на всеки обект е обособена от два компонента: цена за абонаментно обслужване и цена на денонощна поддръжка със собствен персонал за фирмата. Ежемесечното плащане за всеки обект се изчислява като общата предложена цена за обекта се раздели на шест /шест са месеците в отоплителния сезон от 01.11.2015г. до 30.04.2016г./

ОБЕКТ	ЦЕНА НА ПРЕДЛАГАНАТА УСЛУГА ЗА АБОНАМЕНТНО ОБСЛУЖВАНЕ, лв. без ДДС	ЦЕНА НА ДЕНОНОЩНА ПОДДРЪЖКА СЪС СОБСТВЕН ПЕРСОНАЛ, лв. без ДДС	ОБЩА ПРЕДЛОЖЕНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТА /1+2/, лв. без ДДС	ЕЖЕМЕСЕЧНО ПЛАЩАНЕ - ОБЩА СТ-СТ, лв. без ДДС
ОДЗ „Радомирче”	600.00	10350.00	10950.00	1825.00
ОДЗ „Слънце”	600.00	10350.00	10950.00	1825.00
ЦДГ „8-ми март”	600.00	10350.00	10950.00	1825.00

Чл. 4. Заплащането ще се извърши по банков път с платежно нареждане в посочена от изпълнителя банкова сметка от съответните обекти, които ползват услугата.

Чл. 5. (1). Основание за плащане са следните документи: данъчна фактура за извършена услуга за месеца, предшестващ месеца на издаване на фактурата, придружена със протокол за изпълнение на услугата, изготвен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и заверен от директора на съответната детска градина. Вложените части и материали по време на абонаментното обслужване се заплащат срещу приемателно-предавателния протокол и представена данъчна фактура.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл. 6. (1). Всички плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват по сметка на изпълнителя не по-късно от 30 /тридесет/ дни след фактуриране на съответната услуга..

(2). Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл.5.

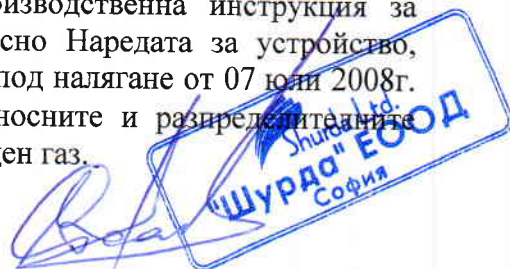
#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да определи свой представител, които да участва заедно с представители на фирмата при извършване на предварителен външен и вътрешен преглед на отоплителната система и краен /преди изтичане на договора/ външен и вътрешен преглед на отоплителната система, резултатите от които да бъдат отразени в протоколи и представени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в случая всеки от директорите на обектите по договора, като ползватели на услугата е длъжен:

1. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното месечно възнаграждение при представяне на съответната фактура.

2. Да утвърди изготвената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ производствена инструкция за обслужване на всяка котелна инсталация, изработена съгласно Наредбата за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения под налягане от 07 юли 2008г. и Наредба за устройство и безопасна експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ.



3. Да упълномощи свой представител да подписва резултатите от ежемесечните проверки на изправността на действието на манометрите, предпазните клапани, автоматиката и захранващите уреди, както и да контролира отчитането на разхода на гориво за инсталацията.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира качествено изпълнение на възложената работа.
2. Да иска писмена и устна информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при допускане на пропуски в работата.
3. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да извърши на предварителен външен и вътрешен преглед на отоплителната система и краен /преди изтичане на договора/ външен и вътрешен преглед на отоплителната система, резултатите от които да бъдат отразени в протоколи и представени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В комисията участва и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
2. Да води и съхранява необходимата документация.
3. Да осигури безопасна експлоатация, прегледи, обслужване и ремонт на котелните инсталации, съгласно нормативните изисквания на Наредбата за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения под налягане от 07 юли 2008г. и Наредба за устройство и безопасна експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, със собствен персонал, които е с необходимата професионална квалификация.
4. При необходимост от ремонт се попълва и подписва писмена заявка от представители на двете страни, в която се посочват ремонтните дейности и срока за тяхното извършване, както и вида на вложените части и материали, необходими за извършване на ремонта.
5. Влаганите резервни части, материали и консумативи да притежават необходимите документи за произход, гаранция и качество, като гаранционният срок, който се предоставя на Възложителя е не по-малък от посочения в гаранционната карта за влаганите резервни части, материали и консумативи.
6. При извършване на ремонтната дейност да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и предписанията на производителя на съответната марка и модел.
7. В случай на наличие на дефекти във вложените части, се задължава да подмени изцяло със свои средства и за своя сметка всички, съдържащи дефекти части, в срок до 14 (четирнадесет) дни от уведомяването ни.
8. Да извършва, след приключване на отоплителния сезон, дейности за привеждане на инсталациите в готовност за съответния режим на работа.
9. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от пет дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи възнаграждение за извършената от него услуга, според условията и срокове предвидени в настоящия договор.
2. Да заменя първоначално определените служителите по обекти с нови, след информиране на Възложителя и представяне на документите им за правоспособност.

## VI. ГАРАНЦИИ И ОТГОВОРНОСТ

Чл. 12.1. При подписването на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за добросъвестно и точно изпълнение на задълженията си по него, в размер на 3% от стойността на договора – 985.50лв. /деветстотин осемдесет и пет лева и петдесет стотинки./лв.

2. Гаранцията за изпълнение се освобождава в пълен размер в срок до 30 /тридесет/ дни след подписване на протокола с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с който се приема окончателното изпълнение на договора, ако е посочено, че изпълнението е точно, качествено и отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в протокола по предходната алинея е посочено, че изпълнението е неточно, некачествено и/или не отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4. Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на разваляне на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнението на договора възникне спор между страните, който е внесен за решаване до компетентен съд. В този случай задържането на гаранцията е до разрешаване на спора от съответния съд.

6. Гаранцията за изпълнение се задържа при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по настоящия договор, установено с констативен протокол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7. За времето, през което гаранцията за изпълнение е престояла при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, не се дължат лихви.

Чл. 13. При допускане на авария поради неизпълнение на клаузите по чл.10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от договорената стойност по този ДОГОВОР.

Чл.14. При виновно причинени щети от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер по-голям от уговорената по-горе неустойка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да търси разлика до действителния размер на причинената щета.

Чл.15. При неизпълнение на клаузите по чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.1% за всеки просрочен ден върху дължимата сума, но не повече от 10%.

## VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока на договора.
2. По взаимно съгласие – без предизвестие .
3. Настоящият договор се счита за прекратен в случай на прекратяване, ликвидация, несъстоятелност или преобразуване на една от страните.
4. Възложителят прекратява договора, когато в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е състояние да изпълни своите задължения.
5. Възложителят прекратява договора без предизвестие при грубо нарушение, неизпълнение, некачествено или забавено изпълнение на клаузите по договора.
6. Изпълнителят може да прекрати договора, когато Възложителя не спазва задълженията си.
7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

Shurda Ltd.  
"ШУРДА" ЕООД  
София

## VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. За неуредени с този договор въпроси и при възникнали спорове между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Неразделна част от настоящия договор е:

1. Приложение № 1 – Техническо предложение;
2. Приложение № 2 – Ценово предложение.

Този договор се състави, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всеки със силата на оригинал, и влиза в сила от 01.11.2015г.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  
**ЛЮБКА ДИМИТРОВА**  
**ИД КМЕТ НА ОБЩИНА РАДОМИР**  
/оправомощена със Заповед №663/11.09.2015 г.  
на Кмета на Община Радомир/

Гл.счетоводител:  
**ЛИЛЯНА НИКОЛОВА**

За ИЗПЪЛНИТЕЛ:  
**СТОЯН СТОЯНОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ШУРДА“ ЕООД**

