

**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**

Публикуване на притурката към Официален вестник на Европейския съюз

ул. Мерсие №2, 2985 Люксембург, ЛЮКСЕМБУРГ

Факс: (352) 29 29 42 670 Адрес за електронна поща: ojis@publications.europa.euИнформация и онлайн формуляри: <http://simap.europa.eu>**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ВЪЗЛОЖЕНА ПОРЪЧКА****Директива 2004/18/ЕО****РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН**

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Официално наименование Община Радомир		
Национален идентификационен № (ЕИК) (ако е известен) 000386776		
Пощенски адрес 2400		
Град гр. Радомир	Пощенски код 2400	Държава Република България
Място/места за контакт пл. Свобода №20	Телефон 0777 80507	
На вниманието на инж. Димитър Димитров – зам. кмет на Община Радомир		
Адрес за електронна поща obshtinaradomir@abv.bg	Факс 0777 82502	
Интернет адрес/и (в приложимите случаи) Основен адрес на възлагащия орган (URL): www.radomir.bg Адрес на профила на купувача (URL): www.radomir.bg Електронен достъп до информация (URL): http://www.radomir.bg/subsection-475-obschestveni_porychki.html Електронно подаване на оферти и заявления за участие (URL):		
I.2) Вид на възлагащия орган		
☐ министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения ☐ национална или федерална агенция/служба ☒ регионален или местен орган ☐ регионална или местна агенция/служба		☐ публичноправна организация ☐ европейска институция/агенция или международна организация ☐ Друго (моля, пояснете): _____
I.3) Основна дейност		
☒ Общи обществени услуги ☐ Отбрана ☐ Обществен ред и безопасност ☐ Околна среда ☐ Икономически и финансови дейности ☐ Здравеопазване		☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура ☐ Социална закрила ☐ Отдых, култура и вероизповедание ☐ Образование ☐ Друго (моля, пояснете): _____
I.4) Възлагане на поръчка от името на други възлагащи органи		
Възлагащият орган извършва покупка от името на други възлагащи органи (ако да, информация за тези възлагащи органи може да бъде предоставена в приложение А)		Да ☐ Не ☒

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА

II.1) Описание

II.1.1) Заглавие на поръчката

"Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики и изготвяне на технически паспорти на сгради на територията на Община Радомир по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради"

II.1.2) Вид на поръчката и място на изпълнение на строителството, място на доставката или място на предоставяне на услугите

(Изберете само една категория — строителство, доставки или услуги, която съответства в най-голяма степен на конкретния обект на вашата поръчка или покупка/и)

☐ Строителство	☐ Доставки	☒ Услуги
☐ Изпълнение ☐ Проектиране и изпълнение ☐ Извършване, независимо с какви средства, на строителство, отговарящо на изискванията, указани от възлагащите органи	☐ Покупка ☐ Лизинг ☐ Наем ☐ Покупка на изплащане ☐ Комбинация от горепосочените	Категория услуга No 12 Моля, вижте приложение B1 относно категориите услуги В случай на поръчка за категориите услуги 17-27 (вж. приложение B1), съгласни ли сте настоящото обявление да бъде публикувано? Да ☐ Не ☐

Основна площадка или място на изпълнение на строителството, място на доставката или място на предоставяне на услугите

гр. Радомир

код NUTS: BG414

II.1.3) Информация относно рамковото споразумение или динамичната система за покупки (ДСП)

☐ Настоящото обявление обхваща сключването на рамково споразумение

☐ Обявлението обхваща поръчка/и въз основа на динамична система за покупки (ДСП)

II.1.4) Кратко описание на поръчката или покупката/ите

Настоящата обществена поръчка е свързана с изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Програмата е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради, като с нея се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

Изпълнението на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради ще допринесе за:

- по-високо ниво на енергийната ефективност на многофамилните жилищни сгради и намаляване на разходите за енергия;

- подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите;

- осигуряване на условия на жизнена среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие.

В рамките на договора се предвижда да бъдат изпълнени дейностите по изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на 20 на брой сгради отговарящи на изискванията на програмата. Този брой сгради се явява прогнозен и не задължава Възложителят за неговото достигане или надвишаване. Броят на сградите обекти на поръчката, зависи от броя на кандидатствалите и одобрени сгради по програмата. Като тези сгради могат да бъдат както по-малко от 20, така и повече от 20. Прогнозна РЗП за периода на изпълнение на договора – 107 556 м2., същата се явява прогнозна и зависи от одобрените сгради по програмата. РЗП може да бъде както по-ниска от обявената, така и по-висока от обявената.

В рамките на настоящата поръчка ще бъдат възлагани дейности на следните видове сгради, отговарящи на изискванията за допустимост по националната програма:

Многофамилни жилищни сгради, строени по индустриален способ:

ЕПЖС; ППП; ЕК с минимум 36 самостоятелни обекти с жилищно предназначение.

Исключения по Националната програма, имащи отношение към обектите, за които се извършва възлагането на дейностите предмет на поръчката:

-При наличие на свързано строителство, а именно няколко блок-секции или сгради, които са свързани помежду си, т.е. не са отдалечени една от друга и образуват общ архитектурен ансамбъл, следва групата от блок-секции/сгради да кандидатства заедно по Националната програма.

-По изключение, при невъзможност за участие на цялата група и по преценка на общината, от съответната група може да бъде допуснато да кандидатстват минимум половината от свързаните блок-секции/сгради, които следва да покриват изискването за минимум 36 самостоятелни обекта и да са последователно разположени. Това изключение важи за група от минимум от две блок-секции или за група от повече от две свързано застроени сгради.

-По изключение и по преценка на общината през 2015 г. могат да бъдат одобрявани за обновяване и сгради с минимум 32 самостоятелни обекта с жилищно предназначение, които са построени преди 1975 г. и са с доказани конструктивни проблеми.

-От 2016 г. ще са допустими: многофамилни жилищни сгради строени по индустриален способ: ЕПЖС; ППП; ЕПК; пълзящ кофраж и разновидностите им, които не попадат в обхвата на Националната програма – до 36 самостоятелни обекта с жилищно предназначение, намиращи се в общини, които не са допустими бенефициенти по ОПРР 2014-2020; многофамилни жилищни сгради, проектирани преди април 1999 г., намиращи се в общини, които не са допустими бенефициенти по ОПРР 2014-2020.

При изменение на Националната програма и методическите указания към нея изпълнителят се задължава да осъществи дейностите, предмет на поръчката на Възложените му обекти отговарящи на действащите методически указн

Пълно описание на предмета на настоящата обществена поръчка се съдържа в Разлед II. Технически спецификации, неразделна част от документацията за възлагане на обществената поръчка, публикувани на сайта на Община Радомир: <http://radomir.acstre.com/>, в раздел "Профил на купувача", електронното досие на поръчката.

II.1.5) Общ терминологичен речник (CPV)

	Основен речник	Допълнителен речник (в приложимите случаи)
Основен обект	71210000	
Допълнителен/ни обект/и	71251000 71314310	

II.1.6) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Поръчката попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да ☐ Не ☒

II.2) Обща крайна стойност на поръчката/ите

II.2.1) Обща крайна стойност на поръчката/ите (посочете само цифри)

(Моля, посочете с цифри само общата крайна стойност, обхващаща всички поръчки, обособени позиции, подновявания и опции. За информация относно индивидуални поръчки моля попълнете раздел V „Възлагане на поръчка“)		Без да се включва ДДС	С включен ДДС	Ставка на ДДС(%)
Стойност:	914226	Валута: BGN	☒	☐ при _____
или най-ниска оферта	_____			
и най-висока оферта	_____	Валута:	☐	☐ при _____
които са взети предвид				

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА**IV.1) Вид процедура**

IV.1.1) Вид процедура
☒ Открита
☐ Ограничена
☐ Ускорена ограничена
☐ Състезателен диалог
☐ Договаряне с обявяване на конкурентно възлагане на поръчка
☐ Ускорена процедура на договаряне
☐ Договаряне без обявяване на конкурентно възлагане на поръчка
☐ Възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз (в случаите, изброени в раздел 2 от приложение Г1)
Основания за възлагането на поръчката без предварително публикуване на обявление в Официален вестник на Европейския съюз (ОВ на ЕС): моля, попълнете приложение Г1

IV.2) Критерии за възлагане

IV.2.1) Критерии за възлагане (моля, отбележете съответната/ите клетка/и)	
☒ най-ниска цена или ☐ икономически най-изгодна оферта с оглед на	
Критерии	Тежест
IV.2.2) Информация относно електронен търг	
Използван е електронен търг	Да ☐ Не ☒

IV.3) Административна информация

IV.3.1) Референтен номер на досието, определен от възлагащия орган (в приложимите случаи)	
IV.3.2) Предишна/и публикация/и относно същата поръчка Да ☒ Не ☐	
(ако да, моля попълнете съответните клетки):	
☐ Обявление за предварителна информация Номер на обявлението в ОВ на ЕС: _____/S- от _____	☐ Обявление в профила на купувача
☒ Обявление за поръчка	☐ Опростено обявление за поръчка в рамките на динамична система за покупки
Номер на обявлението в ОВ на ЕС: 2015/S212-385822 от 31/10/2015 дд/мм/гггг	
☐ Обявление за доброволна прозрачност ex ante Номер на обявлението в ОВ на ЕС: _____/S- от _____	
☐ Други предишни публикации	

РАЗДЕЛ V: ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА

Поръчка (Договор) №: 372 Обособена позиция №: _____ Заглавие на обособената позиция:
Изпълнение на услуги във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Радомир

V.1) Дата на сключване на договора
Дата: 25/05/2016 дд/мм/гггг
Дата на решението за възлагане на поръчката
Дата: 11/03/2016 дд/мм/гггг
V.2) Информация относно офертите
Брой на получените оферти: 24
Брой на офертите, получени по електронен път: _____
V.3) Наименование и адреси на икономическия оператор, в чиято полза е взето решение за възлагане на поръчката
Официално наименование ЕС – ЕНЕРДЖИ ПРОЕКТ ЕООД, ЕИК 175450795
Пощенски адрес гр. София 1700, обл.София, общ.Столична, р-н Студентски,

бул.Симеоновско шосе №1, вх.А, ет.6, ап.83				
Град София	Пощенски код 1700	Държава България		
		Телефон 0879 213383		
Адрес за електронна поща es_energy@abv.bg		Факс		
Интернет адрес (URL):				
V.4) Информация относно стойността на поръчката (посочете само с цифри)				
		Без да се включва ДДС	С включен ДДС	Ставка на ДДС(%)
Първоначална обща прогнозна стойност на поръчката (в приложимите случаи)				
Стойност:	914226	Валута:	BGN	☒ ☐ при _____
Обща крайна стойност на поръчката				
Стойност:	914226	Валута:	BGN	☒ ☐ при _____
или най-ниска оферта _____				
и най-висока оферта _____				
		Валута:	☐ ☐	при _____
които са взети предвид				
В зависимост от това дали се сочи годишна или месечна стойност моля, посочете:				
брой години _____ или брой месеци 36				
V.5) Информация относно възлагане на подизпълнител/и				
Има възможност поръчката да бъде възложена на подизпълнител/и Да ☐ Не ☒				
(ако да, посочете само с цифри) Стойност или дял от поръчката, които е възможно да бъдат възложени на подизпълнители:				
Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута:				
Дял: _____ %				
☐ Не е известно				
Кратко описание на стойността/дела от поръчката, които ще бъдат възложени на подизпълнител/и: (ако това е известно)				

(Използвайте този раздел толкова пъти, колкото е необходимо)

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Информация относно средства от Европейския съюз	
Поръчката е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз	Да ☐ Не ☒
(ако да) Позоваване на проекта/ите и/или програмата/ите:	

VI.2) Допълнителна информация (в приложимите случаи)	

VI.3) Процедури по обжалване	
VI.3.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване	
Официално наименование	

Комисия за защита на конкуренцията		
Пощенски адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща cpcadmin@cpc.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
Орган, който отговаря за процедурите по медиация (в приложимите случаи)		
Официално наименование		
Пощенски адрес		
Град	Пощенски код	Държава
		Телефон
Адрес за електронна поща		Факс
Интернет адрес (URL):		
VI.3.2) Подаване на жалби (моля, попълнете рубрика VI.3.2 ИЛИ при необходимост рубрика VI.3.3) Уточнете информацията относно крайния/те срок/ове за подаване на жалби:		
VI.3.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби		
Официално наименование		
Пощенски адрес		
Град	Пощенски код	Държава
		Телефон
Адрес за електронна поща		Факс
Интернет адрес (URL):		
VI.4) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 10/06/2016 дд/мм/гггг		
Данни за лицата, които са подали оферти, а когато в процедурата са участвали обединения - и за членовете на обединението		
1. Термоконтрол сървиз ЕООД, ЕИК 114596369		
2. Термо консулт София ЕООД, ЕИК 200887807		
3. Протико Ил ООД, ЕИК 131259393		
4. Никка косулт ЕООД, ЕИК 203723300		
5. Консорциум Консултанти 2020 ДЗД Оксиджен Проджектс ЕООД, ЕИК 203567591 Александров- архитекти ЕООД, ЕИК 175187351 Ателие Димови ЕООД, ЕИК 175168034		
6. ВМЛ- Консулт ЕООД, ЕИК 131395468		
7. ЕС Енерджи проект ЕООД, ЕИК 175450795		

8. Архкон Проект ООД, ЕИК 131460909
9. Евиданс Инженеринг ООД, ЕИК 201415001
10. Проджект Планинг енд Миниджмънт ООД, ЕИК 175216595
11. Мултиплекс инженеринг ЕООД, ЕИК 121915340
12. ДЗЗД Новиза Билд, ЕИК 200719510
Новиза ЕООД, ЕИК 200719510
Билдингконсулт МГ ООД, ЕИК 203606724
13. Хелиос енерджи ЕООД, ЕИК 200318097
14. Обединение Инфрам- Интконс
Инфрам ЕООД, ЕИК 131127235 и Инфрам АД, ЕИК 25070282 и Интконс ЕООД, ЕИК 131553690
15. Екоинженеринг ЕООД, ЕИК 108507750
16. Тобо инвест ЕООД, ЕИК 202288902
17. ДЗЗД Ве- Инвест
Пловдивинвест АД, ЕИК 825240527 и Верингер - България ООД, ЕИК 200686786
18. А4 Творчески колектив ООД, ЕИК 201383532
19. Консис ЕООД, ЕИК 1135827
20. Икар консулт АД, ЕИК 131192254
21. Ека студио ЕООД, ЕИК 200177935
22. Супервайзер ЕООД, ЕИК 113061239
23. Риск инженеринг АД, ЕИК 040463255
24. Стройконсулт-ГН 99 ЕООД, ЕИК 130007553

ПРИЛОЖЕНИЕ А

ДОПЪЛНИТЕЛНИ АДРЕСИ И МЕСТА ЗА КОНТАКТ

Г) Адрес на другия възлагащ орган, от името на когото възлагащият орган извършва покупка

(Използвайте този раздел толкова пъти, колкото е необходимо)

ПРИЛОЖЕНИЕ В1 - ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

Категории услуги, посочени в раздел II: Обект на поръчката

Директива 2004/18/ЕО

Категория №(1)	Предмет
1	Услуги по поддръжка и ремонт
2	Услуги на сухопътния транспорт(2), включително услуги с бронирани автомобили и куриерски услуги, с изключение на превоз на поща
3	Услуги на въздушния транспорт за превоз на пътници и товари, с изключение на превоз на поща
4	Превоз на поща по суша(3) и по въздух
5	Далекосъобщителни услуги
6	Финансови услуги: а) застрахователни услуги, б) банкови и инвестиционни услуги(4)
7	Компютърни и свързаните с тях услуги
8	Услуги за научноизследователска и развойна дейност(5)
9	Счетоводни и одиторски услуги, водене на книги
10	Услуги по проучване на пазара и изследване на общественото мнение
11	Консултантски услуги по управление(6) и свързани с тях услуги
12	Архитектурни и инженерни услуги; услуги по градоустройствено планиране и по паркова архитектура; свързани научни и технически консултантски услуги; услуги, свързани с технически изпитвания и анализи
13	Рекламни услуги
14	Услуги по почистване на сгради и управление на недвижими имоти
15	Издателски услуги и услуги по печат срещу възнграждение или по договор
16	Услуги по събиране и третиране на отпадъци, включително канализационни води; санитарни и сходни услуги
Категория №(7)	Предмет
17	Услуги на хотели и ресторанти
18	Услуги на железопътния транспорт
19	Услуги на водния транспорт
20	Спомагателни и допълнителни услуги в транспорта
21	Юридически услуги
22	Услуги по набиране и предоставяне на работна сила(8)
23	Детективски и охранителни услуги, с изключение на услуги с бронирани автомобили

- | | |
|----|--|
| 24 | Образователни услуги и услуги, свързани с професионално обучение |
| 25 | Услуги на здравеопазването и социалните дейности |
| 26 | Услуги в областта на културата, спорта и развлеченията(9) |
| 27 | Други услуги |

- (1) Категории услуги по смисъла на член 20 от Директива 2004/18/ЕО и приложение II А към нея.
- (2) С изключение на услугите на железопътния транспорт по категория 18.
- (3) С изключение на услугите на железопътния транспорт по категория 18.
- (4) С изключение на финансови услуги във връзка с издаването, продажбата, покупката или прехвърлянето на ценни книжа или други финансови инструменти, и услуги на централни банки. Също така се изключват: услугите, включващи придобиването или наемането, независимо с какви финансови средства, на земя, съществуващи сгради или друго недвижимо имущество, или във връзка с права върху такива. Договорите за финансови услуги, които са сключени едновременно със, преди или след договора за придобиване или наем, независимо от тяхната форма, обаче се подчиняват на правилата на директивата.
- (5) С изключение на услуги за научноизследователска и развойна дейност, различни от тези, при които ползите възникват изключително в полза на възлагащия орган за негова употреба при провеждането на собствените му дейности, при условие че предоставената услуга е изцяло платена от възлагащия орган.
- (6) С изключение на услуги по арбитраж и помирение.
- (7) Категории услуги по смисъла на член 21 от Директива 2004/18/ЕО и приложение II Б към нея.
- (8) С изключение на трудови договори.
- (9) С изключение на договори за придобиването, разработването, производството или съвместното производство на програмен материал от излъчващи организации и договори за програмно телевизионно време.

ПРИЛОЖЕНИЕ Г1 - ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

Основания за възлагането на поръчката без предварително публикуване на обявление в Официален вестник на Европейския съюз (ОВ на ЕС)

Директива 2004/18/ЕО

Моля, изложете основанията за възлагане на поръчката без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз.

Тези основания трябва да са съгласно съответните членове от Директива 2004/18/ЕО.

(Съгласно Директива 89/665/ЕИО относно правната защита срокът за подаване на молба за преразглеждане, посочен в член 2е, параграф 1, буква а), първо тире от тази директива, може да бъде съкратен, ако обявлението съдържа обосновка за решението на възлагащия орган да възложи поръчката без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз. За да се възползват от този съкратен срок, моля отбележете съответната/ите клетка/и и предоставете допълнителната информация по-долу.)

- 1) Основания за избор на процедура на договаряне без предварително публикуване на обявление за поръчка в ОВ на ЕС в съответствие с Директива 2004/18/ЕО

Няма оферти или няма подходящи оферти в отговор на:

- ☐ открита процедура,
- ☐ ограничена процедура.
- ☐ Съответните стоки се изработват единствено за целите на научноизследователската дейност, експериментирането, проучването или развойната дейност при условията, указани в директивата. (само за доставки)
- Строителството/стоките/услугите могат да бъдат предоставени само от определен oferent поради причини, които са:
- ☐ технически,
- ☐ художествени,
- ☐ свързани със защитата на изключителни права.
- ☐ Изключителна спешност, предизвикана от непредвидими за възлагащия орган събития, и в съответствие със строгите условия, указани в директивата.
- ☐ Възлага/т се допълнително/и строителство/стоки/услуги съгласно строгите условия, указани в директивата.
- ☐ Ново/и строителство/услуги, които представляват повторение на съществуващи строителство/услуги и които са възложени в съответствие със строгите условия, указани в директивата.
- ☐ Поръчка за услуга, възложена на спечелилия кандидат или на един от спечелилите кандидати в резултат на провеждането на конкурс за проект.
- ☐ Доставки, които са котирани и закупени на стокова борса.
- Покупка на доставки при изключително благоприятни условия:
- ☐ от доставчик, който окончателно прекратява своята стопанска дейност,
- ☐ от ликвидатори или синдици при несъстоятелност, споразумение с кредиторите или сходна

процедура.

- ☐ Всички подадени оферти при открита процедура, ограничена процедура или състезателен диалог са били нередовни или неприемливи. В договарянето са включени само тези оференти, които са удовлетворили качествените критерии за подбор.

2) Други основания за възлагане на поръчката без предварително публикуване на обявление за поръчка в ОВ на ЕС

- ☐ Обект на поръчката са услугите, изброени в приложение II Б към директивата.
- ☐ Поръчката не попада в обхвата на приложение на директивата.

С оглед да се възползвате от посочения по-горе съкратен срок, освен клетката/ите, която/които трябва да отбележите по-горе, моля обяснете по ясен и разбираем начин защо възлагането на поръчката без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз е законосъобразно, като посочите във всички случаи съответните факти и, когато е уместно, правните заключения в съответствие с Директива 2004/18/ЕО: (максимум 500 думи)

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.