



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ПО ЧЛ. 20, АЛ. 3, Т. 2 ОТ ЗОП –
СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С ОБЯВА С ПРЕДМЕТ:

**„УПРАЖНЯВАНЕ НА ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ ПРИ
ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА ОБЕКТИ В ГРАД
РАДОМИР ПО НАЦИОНАЛНАТА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА
ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ
ПО 15 ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ“**

гр. Радомир
2017 г.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1.1. ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Националната програма за енергийна ефективност е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради, като с нея се цели, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност, да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

Изпълнението на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради ще допринесе за:

- по-високо ниво на енергийната ефективност на многофамилните жилищни сгради и намаляване на разходите за енергия;
- подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите;
- осигуряване на условия на жизнена среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие.

Предмет на настоящата обществена поръчка е избирането на изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит в упражняването на ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, за гарантиране законосъобразното и точното количествено изпълнение на строителните работи за обновяване на 15 обекта в град Радомир по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

1.2. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Мястото за изпълнение на поръчката е в гр. Радомир, по местонахождение на всеки отделен обект/и, включен/и в конкретната/ите обособена/и позиция/и, за която/ито се подава оферта.

1.3. ИНСТИТУЦИОНАЛНА РАМКА

Поръчката се финансира със средствата по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради - <http://mrrb.government.bg/?controller=category&catid=117>. Програмата е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради, като с нея се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия за живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

В рамките на Националната програма ще се предоставя финансова и организационна помощ на Сдруженията на собствениците (СС), регистрирани по реда на ЗУЕС, в многофамилни жилищни сгради за подобряване на енергийната ефективност на сградите, в които живеят.

В Община Радомир се осъществява прием на документи за кандидатстване, оценка, одобрение, предоставяне на финансиране, мониторинг на изпълнението на мерките за енергийна ефективност по сградите, отговарящи на условията на програмата.

Общината отговаря за изпълнението на целия процес по обновяване на жилищните сгради на своята територия и за избора на изпълнители по реда на ЗОП за осъществяване на отделните дейности по сградите.

В съответствие с изискванията на националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, следва да се проведе настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка.

Допустимите дейности за финансиране са:



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

• дейности по конструктивно възстановяване, усилване или основен ремонт, в зависимост от повредите, настъпили по време на експлоатацията, на многофамилните жилищни сгради, които са предписани като задължителни за сградата в техническото обследване;

• обновяване на общите части на многофамилните жилищни сгради - ремонт на покрив, фасада, освежаване на стълбищна клетка и др.;

• изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност;

➤ **По външните сградни ограждащи елементи:**

○ подмяна на дограма - прозорци, врати, витрини и др.;

○ топлинно изолиране на външните ограждащи елементи - външни стени, покриви, подове и др..

➤ **По системите за поддържане на микроклимата:**

○ основен ремонт, модернизация или подмяна на локални източници на топлина/котелни стопанства или прилежащите им съоръжения, собственост на ССО, вкл. смяна на горивната база при доказан енергоспестяващ и екологичен ефект;

○ изграждане на системи за оползотворяване на енергията от възобновяеми източници за енергийните потребности на сградата;

○ ремонт или подмяна на амортизирани общи части на системите за отопление, охлаждане и вентилация на сградата за повишаване на енергийната ефективност;

○ реконструкция на вертикалната система за отопление в хоризонтална, като се осигурява индивидуално отчитане на разхода на топлина за всеки ССО в сградата;

○ ремонт или подмяна на електрическата инсталация в общите части на сградата и изпълнение на енергоспестяващо осветление в общите части;

○ инсталиране на система за автоматично централизирано управление на топлоподаването при локални източници, собственост на ССО;

○ инсталиране на система за автоматизирано централизирано управление на осветлението в общите части на жилищната сграда;

○ газифициране на сгради (монтиране на газов котел и присъединяване към градска газоразпределителна мрежа, когато е налична в близост до сградата);

○ мерки за повишаване на енергийната ефективност на асансьорите.

II. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧЕНИ В ОБХВАТА НА ПОРЪЧКАТА

2.1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ДЕЙНОСТИТЕ, СВЪРЗАНИ С УПРАЖНЯВАНЕТО НА ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, ПРИЛОЖИМИ ЗА ВСЯКА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ

За да се гарантира законосъобразното изпълнение на дейностите, свързани с проектирането, строително-монтажните работи и въвеждане в експлоатация на съответните обекти, Възложителят поставя следните изисквания за изпълнение на дейностите, свързани с упражняването на инвеститорския контрол по всяка обособена позиция, както следва:

1. Инвеститорският контрол следва да съблюдава изискванията на ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности.

2. Да осъществява организационни връзки и взаимоотношения с представители на: Възложителят, представителят на СС, проектанта, изпълнителя на СМР и строителния надзор;



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

3. Да осъществява контрол в етапа на изработване на работния проект, да участва в приемането му и да подписва приемо-предавателните и окончателните протоколи, които се изготвят в съответствие със сключените Договори за инженеринг;

4. Да осъществява контрол върху изпълнението на строителните дейности в съответствие с работния проект и одобрените строителни книжа за обекта, като следи за изпълнените количества на отделните видове СМР съгласно одобрените КСС и договора за изпълнение на инженеринг на обекта;

5. Да изисква и ползва всички необходими документи и книжа за проверка на качеството на използваните строителни материали и съответствието им с предвидените в проектосметната документация към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и др.

6. Да следи и контролира правилността на технологичната строителна операция и на качеството на изпълнените строително-монтажни работи, както и за съответствието им с представените линейни календарни планове към договора за инженеринг. При констатиране на допуснати грешки, нарушения и явни дефекти от фирмата - изпълнител на СМР, следва да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмен вид под формата на доклад;

7. Като представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да изисква и да извършва проверка на всички оригинални разходооправдателни документи и на другите съпътстващи документи с доказателствен характер за доказване на реалното изпълнение на строителните дейности, вкл. на необходимите реквизити, съгласно действащото законодателство;

8. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмен вид при констатиране на допуснати грешки, нарушения и явни дефекти от фирмата - изпълнител на СМР по Договора за инженеринг;

9. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички установени промени в договорените количества и нововъзникнали СМР, които не са предмет на договорените количества, подписани от фирмата изпълнител на обекта;

10. Да следи за стриктното спазване на сроковете, заложи в утвърдения график за изпълнение на СМР;

11. Да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ междинен доклад за изпълнените дейности и евентуални проблеми и начина за решаването им. В междинния доклад трябва да се представи точна рекапитулация за изпълнените и оставащи видове СМР. Междинният доклад се съставя след доказване, от изпълнителя на СМР по одобрената подробна КСС, на реално извършени видове работи, в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване.

12. Да изготви и представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след приключване на строителството на всеки един от обектите, окончателен доклад за упражнения инвеститорски контрол за всеки от обектите. Докладът се представя в срок от 10 /десет/ работни дни, считани от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) за съответния обект. Същият се одобрява от Възложителя, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя и отново се представя за одобряване.

13. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени за всеки един от обектите;

14. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място;

15. Да участва в месечни срещи /една в месеца/ с представителите на Сдруженията, Изпълнителите на договорите за инженеринг, Строителен надзор и Общината;



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

16. Да упражнява контрол по изпълнение задълженията на строителя във връзка със Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г./.

17. В процеса на изпълнение, задължително се изпълняват указанията на проектанта. Задължително се изготвя и представя снимков материал, придружаващ отчетните документи и съставените и подписани актове по време на строителството, като доказателство на състоянието преди и след възстановителните работи.

16. Изпълнителят следва да съгласува с Възложителя всяко свое решение и/или предписание и/или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки за осъществяваните строителни работи.

ВАЖНО: Междинният и окончателният доклади за всеки конкретно възложен обект, се представят на хартиен и електронен носител във формат pdf, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD/DVD носител.

Междинният и окончателният доклади за осъществения инвеститорски контрол трябва съдържателно да обхванат следните аспекти:

- Информация за извършени проверки - дати, обекти, експерти;
- Констатациите от извършените проверки, включващи видове и количества СМР, качество на изпълнение;
- Препоръки (ако е приложимо) и отразени ли са препоръките при последващи проверки;
- Друга информация по преценка на Изпълнителя;

2.2. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО, ПРИЛОЖИМА ЗА ВСЯКА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ

Всеки участник в настоящата обществена поръчка, за всяка обособена позиция, за която подава оферта, поотделно, следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката - Образец №5-1 до Образец №5-15 (в зависимост от обособената/ите позиция/и, за която/ито се подава оферта) Работна програма за организация и изпълнение на договора и управление на риска.

Работната програма подлежи на оценка съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на офертите, тя е елемент на техническото предложение на участника и е обвързваща за него по отношение на изложените в нея обстоятелства. Същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване.

Съдържанието на Работната програма следва да включва най-малко следното:

1. Пълно и детайлно описание на организацията и изпълнението на договора - в тази част от работната програма, участникът трябва да опише предложенията си относно:

- описание на всички предвидени за изпълнение от изпълнителя дейности по инвеститорски контрол, с които същият ще изпълни изискванията на настоящата спецификация и изписаните в договора задължения, включващи, както дейностите по контрол на проектантския процес, така и дейностите по контрол на строителния процес;



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

- следва да бъдат описани предвидените от изпълнителя стъпки по упражняването на контрол върху качеството на изпълняваните СМР и тяхното съответствие с проектната документация;

- следва да бъдат описани предвидените от изпълнителя стъпки по упражняването на контрол върху количествата и качеството на влаганите строителни продукти и тяхното съответствие с проектната документация;

- следва да се въведат нарочни мерки, които обезпечават недопускане на грешки при съставянето и попълването на документите, както и мерки за срочното издаване и съставяне на необходимите документи, като допълнително е осигурен контрола от лице, различно от съставлящия документа за проверка на съставените документи;

- описание на метода на работа при установяване на несъответствия на изпълняваните СМР с проектната документация и контрол по корекцията им;

- описание на метода на работа при установяване на несъответствия на влаганите строителни продукти с проектната документация и контрол по подмяната или корекцията им, както и конкретни мерки за недопускане на пропуск при несъответствия, както и пропуск по контрола, относно замяната или корекцията на установени несъответстващи строителни продукти;

- посочване на индивидуалните експерти (по длъжности) за изпълнение на предвидените дейности, както и посочване на конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеноост;

- пълно описание на разпределението на отделните специалисти по дейности, като са предвидени мерки за обезпечаване на присъствието на експертите на необходимото място и време за изпълнение на техните задължения; следва да се предложи и система за взаимозаменяемост и обезпечаване на присъствието на експертите във всички необходими места и във всички необходими моменти;

- следва да се предвиди система за вътрешнофирмена координация между отделните експерти, която дава информация за наличие на адекватна и бърза комуникация, като под такава следва да се разбира комуникация, недопускаща неизпълнение или забавяне на конкретни задължения на експертите;

2. Управление на риска - Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:

1. Риск от забавяне при предоставяне на изходна документация и данни, или част от тях, необходими за изпълнението на договора;

2. Риск, свързан с използването от изпълнителя човешки ресурси;

3. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейностите, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция;

4. Риск от недостатъчна информация от някои от заинтересованите страни в рамките на проекта по време на изпълнение на дейностите на настоящата процедура.

Предложението на участниците в процедурата за възлагане на обществената поръчка следва да съдържа, за всеки един от посочените рискове - Разгледани аспекти и сфери на влияние на описаните рискове; Мерки за недопускане проявлението на риска; Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска; Ангажираните с мерките експерти по всеки един риск.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Предложението за изпълнение на поръчката – *Образец №5-1 до Образец №5-15 (в зависимост от обособената/ите позиция/и, за която/ито се подава оферта)* и Работната програма, приложена към всяко едно от предложенията, следва да бъдат в пълно съответствие с настоящите Технически спецификации и условията на обявата

Когато Предложението за изпълнение на поръчката - *Образец №5-1 до Образец №5-15 (в зависимост от обособената/ите позиция/и, за която/ито се подава оферта)* и/или Работната програма, приложена към всяко едно от предложенията, не съответстват на техническите спецификации или условията на обявата, участникът ще бъде отстранен от участие на основание това предварително обявено условие.

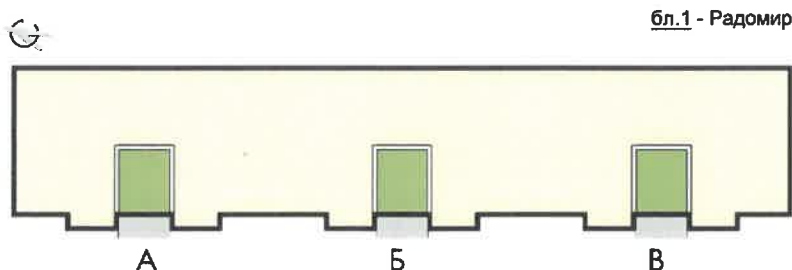
III. КРАТКА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОБЕКТИТЕ ПО ВСЯКА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ:

3.1. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“, блок №1 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради”

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №1“



- | | |
|---|---|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1149.1 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №1“ |
| 6. Година на построяване | - 1973 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 580,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 4 717,00 |
| Застроен обем | - 15 240,36 м ³ |
| Височина | - 24,85 м |

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ж.к. „Тракия“. Сградата се състои от три секции, съответно вх. А, вх. Б и вх. В. Сградата е със застроената площ от 580



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

м2 и разгъната застроена площ (РЗП) от 4 717,00 м2. Построена е през 1973 г. в гр. Радомир, в ж.к. „Тракия“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена е безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундипрането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И трите входа са с по осем жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от западната страна на сградата.

Вход „А“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „Б“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „В“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входи е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение. На западната фасада на сградата е изпълнен втори подход към сутерена, посредством външно стълбище достъпен през плътна метална врата и за трите входа.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.2. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2:

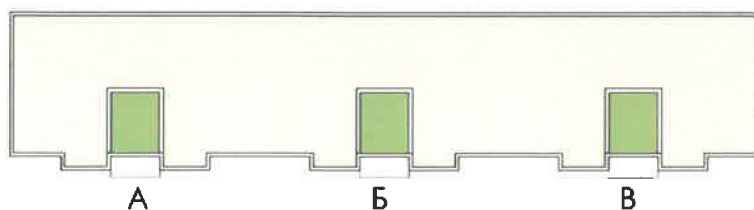
„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“, блок №2 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №2“



бл.2 - Радомир



1. Вид на сградата
2. Предназначение

- монолитна сграда ЕПЖС
- жилищно



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

3. Категория на сградата	- трета категория
4. Идентификатор	- 501.1151.1
5. Адрес	- гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №2“
6. Година на построяване	- 1973 г.
7. Вид собственост	- частна – сдружение на собствениците
8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели:	
Застроена площ	- 580,00 м ²
Разгъната застроена площ	- 4 717,00
Застроен обем	- 15 240,36 м ³
Височина	- 24,85 м

Многофамилна жилищна сграда, находяща се и гр. Радомир, ж.к. „Тракия“. Сградата се състои от три секции, съответно вх. А, вх. Б и вх. В. Сградата е със застроената площ от 580 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 4 717,00 м². Построена е през 1973 г. в гр. Радомир, в ж.к. „Тракия“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена е безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундипрането е осъществено е помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И трите входа са с по осем жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от западната страна на сградата.

Вход „А“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „Б“ - се състои от стълбищна клетка е асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „В“ - се състои от стълбищна клетка е асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъпа към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена: складови помещения; общо помещение. На западната фасада на сградата е изпълнен втори подход към сутерена, посредством външно стълбище достъпен през плътна метална врата и за трите входа.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.3. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №3:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“, блок №3 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

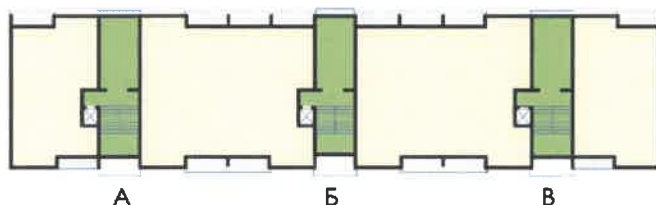
Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №3“



бл.3 - Радомир



- | | |
|---|---|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1153.1 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №3“ |
| 6. Година на построяване | - 1977 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 704,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 5 580,00 м ² |
| Застроен обем | - 17 980,32 м ³ |
| Височина | - 24,85 м |

Многофамилна осеметажна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ж.к. „Тракия“. Сградата се състои от три секции, съответно вх. А, вх. Б и вх. В. Сградата е със застроената площ от 704 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 5 580,00 м². Построена е през 1977 г. в гр. Радомир, в ж.к. „Тракия“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена е безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено е помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И трите входа са с по осем жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане.

Вход „А“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж – един тристаен, един едностаен и един двустаен. Достъпът до входа се осъществява през дървена врата с остъкление от западната страна на блока и през дървена врата от източната.

Вход „Б“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата от западната страна на блока и през дървена врата от източната.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Вход „В“ - е състои от стълбищна клетка е асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - един тристаен, един едностаен и един двустаен Достъпът до входа се осъществява през метална врата от западната страна на блока и през дървена врата от източната.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена: складови помещения; общо помещение. На западната фасада на сградата е изпълнен втори подход към сутерена, посредством външно стълбище достъпен през плътна метална врата и за трите входа.

На източната фасада са разположени втори входове към трите жилищни секции, които към момента на обследването не се използват – заключени и затрупани с боклуци.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.4. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №4:

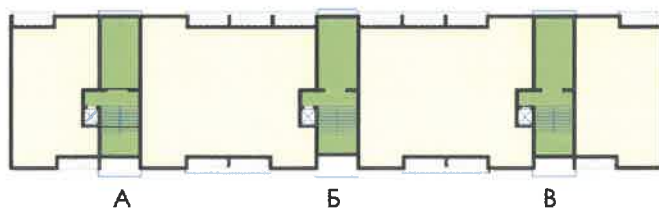
„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“, блок №4 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №4“



бл.4 - Радомир



- | | |
|---|---|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1155.1 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №4“ |
| 6. Година на построяване | - 1978 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 704,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 5 580,00 м ² |



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Застроен обем
Височина

- 17 980,32 м³
- 24,85 м

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ж.к. „Тракия“. Сградата се състои от три секции, съответно вх. А, вх. Б и вх. В. Сградата е със застроената площ от 704 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 5 580,00 м². Построена е през 1977 г. в гр. Радомир, в ж.к. „Тракия“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена е безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено е помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И трите входа са с по осем жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане.

Вход „А“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - един тристаен, един едностаен и един двустаен. Достъпът до входа се осъществява през метална врата е остъкление от западната страна на блока и през дървена врата от източната фасада.

Вход „Б“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата от западната страна на блока и през дървена врата от източната.

Вход „В“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - един тристаен, един едностаен и един двустаен. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата от западната страна и през дървена врата от източната страна на сградата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входи е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение. На западната фасада на сградата е изпълнен втори подход към сутерена, посредством външно стълбище достъпен през плътна метална врата и за трите входи.

На източната фасада са разположени втори входи към трите жилищни секции, които към момента на обследването не се използват.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.5. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №5:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“, блок №5 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

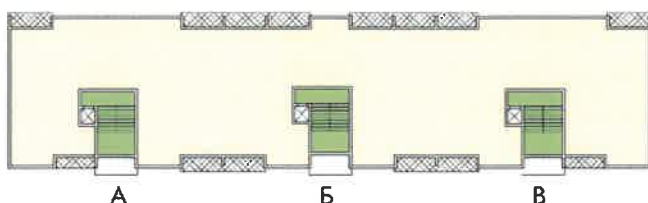
Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №5“



бл.5 - Радомир



- | | |
|---|---|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1158.1 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №5“ |
| 6. Година на построяване | - 1980 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 699,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 5 575,00 м ² |
| Застроен обем | - 17 963,31 м ³ |
| Височина | - 24,95 м |

Многофамилна жилищна сграда, находища се в гр. Радомир, ж.к. „Тракия“. Сградата се състои от три секции, съответно вх.А, вх.Б и вх.В. Сградата е със застроената площ от 699 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 5 575,00 м². Построена е през 1980 г, в гр. Радомир, в ж.к. „Тракия“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена е безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция е монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни покривни елементи. Фундирането е осъществено е помощта на монолитни, стоманобетонни, ивичии фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен това се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И трите входа са с по осем жилищни стажа и един полуподземен сутерен етаж. Вховете са е еднострaнно влизане и са разположени от западната страна на сградата.

Вход „А“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „Б“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „В“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбчно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на торена; складови помещения; общо помещение. На западната фасада на сградата е изпълнен втори подход към сутерена, посредством външно стълбище достъпен през плътна метална врата и за трите входа.

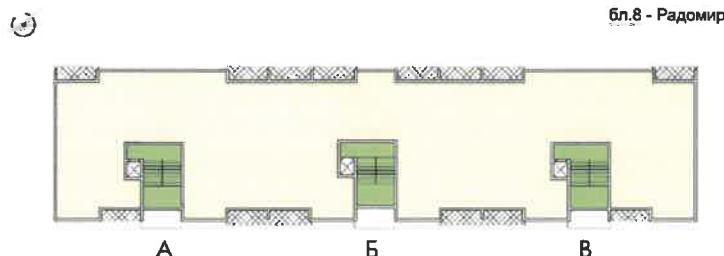
Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.6. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №6:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“, блок №8 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №8“



- | | |
|---|---|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1157.1 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Тракия“ блок №8“ |
| 6. Година на построяване | - 1979 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 704,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 5 575,00 м ² |
| Застроен обем | - 17 980,32 м ³ |
| Височина | - 24,80 м |

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ж.к. „Тракия“. Сградата се състои от три секции, съответно вх.А, вх.Б и вх.В. Сградата е със застроената площ от 704,00 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 5 575,00 м². Построена е през 1979 г. в гр. Радомир, в ж.к. „Тракия“.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция е монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стъпни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И трите входа са с по осем жилищни стажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от западната страна на сградата.

Вход „А“ - състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на стаж – три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Вход „Б“ - състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Вход „В“ - състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж - три двустайни. Достъпът до входа се осъществява през дървена врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки стаж. Стълбищната клетка е разположена и средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена и на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение. На западната фасада на сградата е изпълнен втори подход към сутерена, посредством външно стълбище достъпен през плътна метална врата и за трите входа.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.7. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №7:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Аркада“, бл. №23-24 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Аркада“, бл. №23-24“

кв. Арката, бл.23-24 - гр. Радомир





РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

1. Вид на сградата	- монолитна сграда ЕПЖС
2. Предназначение	- жилищно
3. Категория на сградата	- трета категория
4. Идентификатор	- 501.2596.2; 501.2596.1
5. Адрес	- гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Арката“, бл. №23-24
6. Година на построяване	- 1985 г.
7. Вид собственост	- частна — сдружение на собствениците
8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели:	
Застроена площ	- 512,00 м ²
Разгъната застроена площ	- 5 313,00 м ²
Застроен обем	- 13 926,40 м ³
Височина	- 28,20 м

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ж.к. „Арката“. Сградата се състои от две жилищни секции, съответно №23 и №24. Сградата е със застроена площ от 512,00 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 5 313,00 м². Построена е през 1985 г. в гр. Радомир, в ж.к. „Арката“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

Секция №23 е с осем жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж, а №24 е с девет жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от северната страна на сградата.

Секция №23 - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Секция №24 - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входи се осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.8. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №8:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ул.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

„Дупнишка“ №32 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ул. „Дупнишка“ №32“



ул. Дупнишка 32 - гр. Радомир

- | | |
|---|--|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда - ППП |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1994.1 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир,
обл.Перник, ул. „Дупнишка“ №32 |
| 6. Година на построяване | - 1978 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на
собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 307,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 3 477,00 м ² |
| Застроен обем | - 10 235,50 м ³ |
| Височина | - 30,80 м |

Обследваната сграда представлява многофамилна жилищна сграда с изцяло подземен сутеренен етаж, партерен етаж и девет жилищни етажа. Състои се от една жилищна секция, съдържаща един вход. Сградата е със застроена площ от 307 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 3 477,00 м². Построена е през 1978г. в гр. Радомир, на ул. „Дупнишка“ №32.

Строителната система е ППП. Сградата е изпълнена със смесена сглобяемо - монолитна система с монолитни стоманобетонни основи, сутеренни стени и колони, монолитно свързани и образуващи диафрагми с плочите, монолитни стълбищни клетки и подови плочи, изпълнени на нивото на терена в пакет една върху друга. Впоследствие пакетът е повдигнат с помощта на повдигателни инсталации и се е извършило монтирането на колоните. Колоните са свързани ставно с плочите. Фундаментите, сутеренния етаж и стълбищните клетки са изградени по монолитен способ. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалното натоварване от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на колоните, на сутеренните стени, на фундаментите, а от там и на земната основа. Хоризонталното натоварване се поема от диафрагмите на стълбищните клетки. Стълбищните клетки са изпълнени преди монтажния процес за да осигурят хоризонталното укрепване на конструкцията в стадия на монтажа и експлоатацията.

Входа на блока е с едностранно влизане, входната врата е разположена на източната фасада на сградата.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

От входа, с диференциални стъпала се подхожда към партерния етаж, откъдето до всеки горен етаж се стига чрез двураменно стълбище. В сградата има изграден асансьор. От същият вход е осигурен и достъп към сутеренното ниво, в което са обособени мазета и общите сервисни помещения. То се състои от стълбищно рамо, коридори, складови помещения и общи помещения и е достъпно през дървена врата. В помещение, намиращо се във входното фоайе е разположено ГРТ.

Надстройки към блока не са извършвани.

3.9. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №9:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ул. „Люлякова“ №33 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ул. „Люлякова“ №33“



ул. Люлякова 33 - гр. Радомир

- | | |
|---|--|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда - ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1956.1 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир,
обл. Перник, ул. „Люлякова“ блок №33 |
| 6. Година на построяване | - 1983 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на
собствениците |
| 8. Основни обемно-плаиировъчии и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 500,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 3 972,00 м ² |
| Застроен обем | - 10 180,80 м ³ |
| Височина | - 20,00 м |

Многофамилна жилищна сграда, находища се в гр. Радомир, ул. „Люлякова“. Сградата се състои от две секции, съответно вх.А и вх.Б. Сградата е със застроената площ от 500,00 М2 и разгъната застроена площ (РЗП) от 3 972,00 М2. Построена е през 1983 г. в гр. Радомир, в ул. „Люлякова“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И двата входа са с по шест жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от западната страна на сградата.

Вход „А“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Вход „Б“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.10. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №10:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „НОЕ“, бл. №4 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „НОЕ“, бл. №4“



НОЕ - бл.4 - гр. Радомир

- | | |
|---|---|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда - ЕПК |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.2509 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир,
обл.Перник, ж.к. „НОЕ“ бл. №4 |
| 6. Година на построяване | - 1984 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на
собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Застроена площ	- 605,00 м ²
Разгъната застроена площ	- 8 396,00 м ²
Застроен обем	- 26 593,60 м ³
Височина	- 49,40 м

Сградата представлява многофамилна жилищна сграда с изцяло подземен сутеренен етаж, полуподземен сутеренен етаж и петнадесет жилищни етажа. Състои се от една жилищна секция, съдържаща един вход. Сградата е със застроена площ от 605 М2 и разгъната застроена площ (РЗП) от 8 396,00 М2. Построена е през 1984г. в гр. Радомир, в ж.к. „НОЕ“ бл. №4.

Сградата е безскелетна, монолитна стоманобетонена с носещи монолитни стоманобетонени стени, изпълнявани по технологията ЕПК. Едроплощен кофраж (ЕПК) е технология за строителство на сгради от монолитен стоманобетон. При него се използват кофражи с големина на цяла стена или под на стая и тежки кранове на вертикален транспорт и монтаж. Относително големия брой монолитни стоманобетонни стени при ЕПК улеснява поемането на сеизмични натоварвания, затова този тип строителство се използва при високи сгради, с които често се и асоциира, но се среща и при ниско строителство. Фасадните и преградните стени се изпълняват от тухли, различни видове строителни блокове, понякога и панели. Фундирането е изпълнено с помощта на фундаментна плоча.

Входа на блока е с двустранно влизане, входните врати са разположени от източната и от западната страна на сградата.

От входа, с диференциални стъпала се подхожда към партерния етаж, откъдето до всеки горен етаж се стига чрез двураменно стълбище. В сградата има изградени два асансьора. От същият вход е осигурен и достъп към двете сутеренни нива - едно полуподземно и едно изцяло подземно, в които са обособени мазета и общите сервизни помещения. Те се състоят от стълбищно рамо, коридори, складови помещения и общи помещения и са достъпни през дървени врати.

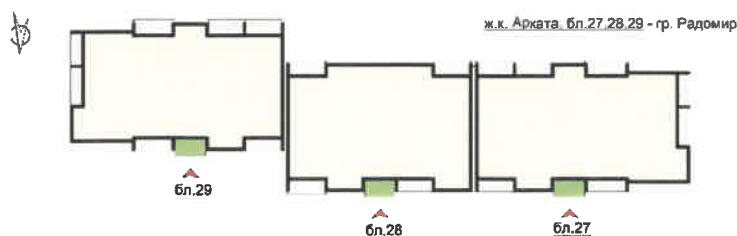
Надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.11. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №11:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Аркада“, бл. №27-28-29 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Аркада“, бл. №27-28-29“



1. Вид на сградата

- монолитна сграда - ЕПДС



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

2. Предназначение	- жилищно
3. Категория на сградата	- трета категория
4. Идентификатор	- 501.2588.1, 501.2588.2, 501.2588.3
5. Адрес	- гр. Радомир, община Радомир, област Перник, ж.к. „Аркада“ бл. №27- 28-29
6. Година на построяване	- 1982-1984 г.
7. Вид собственост	- частна — сдружение на собствениците
8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели:	
Застроена площ	- 770,00 м ²
Разгъната застроена площ	- 7 358,00 м ²
Застроен обем	- 19 158,10 м ³
Височина	- 25,20 м

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ж.к. „Аркада“. Сградата се състои от три жилищни секции, съответно №27, №28 и №29. Сградата е със застроената площ от 770,00 М2 И разгъната застроена площ (РЗП) от 7 358,00 М2. Построена е в периода от 1982 г. до 1984 г. в гр. Радомир, в ж.к. „Аркада“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

Секция №27 е със седем жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж, а №28 и №29 са с по осем жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от северната страна на сградата,

Секция №27 - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Секция №28 - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през дървена врата.

Секция №29 - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.12. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №12:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

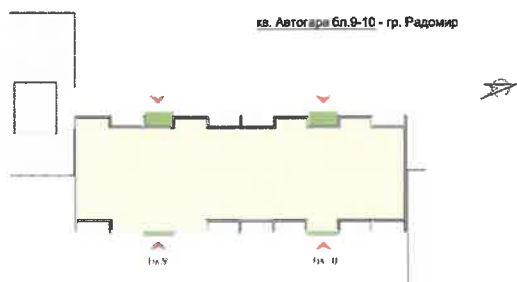
ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

„Автогара“, бл. №9-10 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Автогара“, бл. №9-10“



- | | |
|---|--|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда - ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.2542.3; 501.2542.2 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир,
обл.Перник, ж.к. „Автогара“ блок №9-10 |
| 6. Година на построяване | - 1984 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на
собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 473,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 4 249,00 м ² |
| Застроен обем | - 12 250,80 м ³ |
| Височина | - 25,20 м |

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ж.к. „Автогара“. Сградата се състои от две жилищни секции, съответно № 9 и № 10. Сградата е със застроената площ от 473,00 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 4 249,00 м². Построена е през 1984 г. в гр. Радомир, в ж.к. „Автогара“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И двете секции са с по осем жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с двустранно влизане и са разположени от източната и западната страна на сградата.

Секция № 9 - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата от запад и дървена врата от източната страна.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Секция № 10 - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през дървени врати и от двете страни.

Всяка секция е осигурена с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на секциите. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

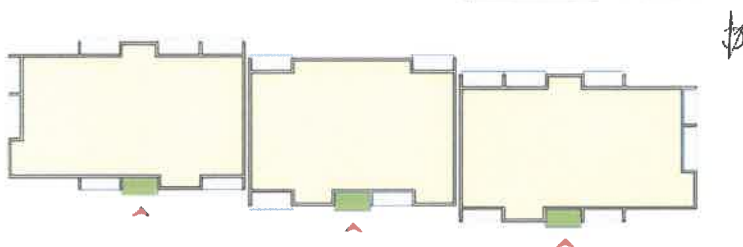
3.13. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №13:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ул. „Иван Вазов“ №31 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ул. „Иван Вазов“ №31“

ул. Иван Вазов 31 - гр. Радомир



- | | |
|---|---|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда - ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1542 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир,
обл.Перник, ул. „Иван Вазов“ № 31 |
| 6. Година на построяване | - 1983 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на
собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 758,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 5 282,00 м ² |
| Застроен обем | - 15 435,20 м ³ |
| Височина | - 19,60 м |

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ул. „Иван Вазов“ №31. Сградата се състои от три жилищни секции, съответно вх. А, вх Б и вх. В. Сградата е със



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

застроената площ от 758,00 М2 и разгънатата застроена площ (РЗП) от 5 282,00 М2. Построена е през 1983 г. в гр. Радомир, на ул. „Иван Вазов“ № 31.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирването е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И трите входа са с по шест жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от северната страна на сградата.

Вход А - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход Б - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход В - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

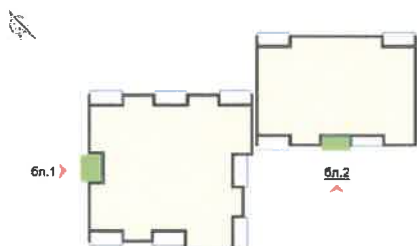
3.14. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №14:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Младост“ I и II по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ж.к. „Младост“ I и II“

ж.к. Младост, бл.1, бл.2 - гр. Радомир



1. Вид на сградата
2. Предназначение

- монолитна сграда - ЕПЖС
- жилищно



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

3. Категория на сградата	- трета категория
4. Идентификатор	- 501.323.1, 501.323.2
5. Адрес	- гр. Радомир, община Радомир, област Перник, ж.к. Младост I и II
6. Година на построяване	- 1984 г.
7. Вид собственост	- частна – сдружение на собствениците
8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели:	
Застроена площ	- 533,00 м ²
Разгъната застроена площ	- 5 086,00 м ²
Застроен обем	- 13 250,90 м ³
Височина	- 25,30 м

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ж.к. Младост. Сградата се състои от две секции, съответно вх.1 и вх.2. Сградата е построена през 1984 г. и е със застроената площ - 533,00 М² и разгъната застроена площ (РЗП) - 5086,00 М².

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

Вход „1“ е със седем жилищна етаж и един полуподземен сутерен етаж, а вход „2“ е с осем жилищна етаж и един полуподземен сутерен етаж.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

3.15. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №15:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обект: Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ул. „Велчо“, бл. №28 по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“

Обектът, по отношение на който ще бъдат реализирани дейностите, предмет на поръчката е следната многофамилна жилищна сграда:

„Жилищен блок, гр. Радомир, община Радомир, ул. „Велчо“, бл. №28“



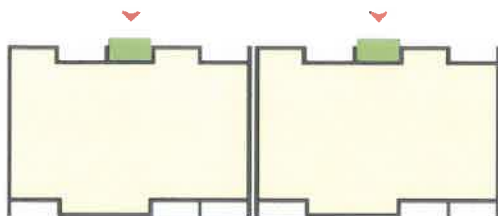
РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

ул. Велчо 28 - гр. Радомир



- | | |
|---|--|
| 1. Вид на сградата | - монолитна сграда - ЕПЖС |
| 2. Предназначение | - жилищно |
| 3. Категория на сградата | - трета категория |
| 4. Идентификатор | - 501.1550.1 |
| 5. Адрес | - гр. Радомир, община Радомир,
обл.Перник, ул. „Велчо“ блок №28 |
| 6. Година на построяване | - 1990 г. |
| 7. Вид собственост | - частна — сдружение на
собствениците |
| 8. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели: | |
| Застроена площ | - 478,00 м ² |
| Разгъната застроена площ | - 3 322,00 м ² |
| Застроен обем | - 9 721,00 м ³ |
| Височина | - 19,60 м |

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Радомир, ул. „Велчо“. Сградата се състои от две секции, съответно вх.А и вх.Б. Сградата е със застроената площ от 478,00 М2 и разгъната застроена площ (РЗП) от 3 322,00 М2. Построена е през 1990 г. в гр. Радомир, на ул. „Велчо“.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И двата входа са с по шест жилищни етажа и един полуподземен сутерен етаж. Вховете са с едностранно влизане и са разположени от северната страна на сградата.

Вход „А“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Вход „Б“ - се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през алуминиева врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение.



РАДОМИР

ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

Забележка: За посочени в техническите спецификации конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта или услугата, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се чете „или еквивалент“.