



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изх. № 15033-12212
24.11.....2023 г.

ДО
Г-Н ЕМИЛ ЙОРДАНОВ
УПРАВИТЕЛ
НА „ДАНА БЪЛГАРИЯ“ ООД
РАЙОН „ПОДУЯНЕ“
УЛ. „ВЛАДАЙСКА РЕКА“ № 8, ЕТ. 3
СОФИЯ 1510

Относно: Проект за изменение на Общ устройствен план на община Радомир с обхват ПИ № 61577.281.40 и ПИ № 61577.29.1 по КККР на гр. Радомир, област Перник и бъдещо изграждане на фотоволтаична електроцентрала и индустриална система за съхранение на електроенергия

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Във връзка с внесена в Регионалната инспекция по околната среда и водите – София преписка и на основание чл. 15, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.) приложено Ви предоставям **Решение № СО – 182 – ЕО/2023** г. на директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на горепосочения план.

Съгласно горепосочената разпоредба от Наредбата за ЕО, е необходимо да **обявите решението в 3-дневен срок от получаването му** чрез страницата на възложителя в интернет и/или по друг подходящ начин.

Обръщам Ви внимание, че на основание чл. 29, ал. 3 от Наредбата за ЕО следва да уведомите РИОСВ – София в 14-дневен срок след одобряването/приемането/утвърждаването на плана, включително за оповестяване на одобрението/приемането/утвърждаването.

Приложение: Решение № СО – 182 – ЕО/2023 г.

С уважение,

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 182 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представени писмено искане и информация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и постъпило становище от Регионална здравна инспекция – Перник

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за изменение на Общ устройствен план на община Радомир с обхват ПИ № 61577.281.40 и ПИ № 61577.29.1 по КККР на гр. Радомир, област Перник и бъдещо изграждане на фотоволтаична електроцентрала и индустриална система за съхранение на електроенергия, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „ДАНА БЪЛГАРИЯ“ ООД, ЕИК 131183725, седалище и адрес на управление: район „Подуяне“, ул. „Владайска река“ № 8, ет. 3, София 1510

Характеристика на плана:

Проектът за ИОУП на община Радомир е с териториален обхват поземлени имоти с идентификатори № № 61577.281.40 и ПИ № 61577.29.1 по КККР на гр. Радомир. Целта на плана е промяна предназначението на имотите от земеделска земя в земя „За фотоволтаична електроцентрала“.

Съгласно представената информация и справка в Кадастрално-административната информационна система на АГКК, имотите са с вид територия: „Земеделска“, начин на трайно ползване /НТП/ „скала“: Поземлен имот 61577.281.40, област Перник, община Радомир, гр. Радомир вид собственост – общинска частна, вид територия – земеделска, категория 0, площ – 124290 кв. м; Поземлен имот 61577.29.1, област Перник, община Радомир, гр. Радомир, вид собственост – общинска частна, вид територия – земеделска, категория 0, площ – 30704 кв. м.

Достъпът ще се осигурява от съществуващи полски пътища, при изграждането и експлоатацията на съоръженията няма да се създава нова пътна инфраструктура или да се променя съществуващата такава.

Предвижда се изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност от 14,5 MW, същата ще бъде изграден от фотоволтаични модули Trina solar 550Wp- 25408 броя. Фотоволтаичните модули ще бъдат разпределени оптимално върху терена. Полученият от соларните панели прав ток (DC) се предвижда да се конвертира в променлив (AC) за нуждите на преноса и електрическата мрежа, посредством инвертори Huawei 180kw - 74 броя.

Индустриална система за съхранение на електрическа енергия ще се състои от 50 бр. батерии с обща мощност от 105,5 MW. Типът батерия ще бъде литиево-желязна с номинална



мощност до 2000 kW. Всяка батерия ще се съхранява в контейнер с размери 12200x2500x2900 мм.

За ОУП на община Радомир е проведена процедура по екологична оценка /ЕО/ и е постановено Становище № ЕО-3-3/2016 г. на директора на РИОСВ – Перник, с което се съгласува ОУП.

Изменението на ОУП на община Радомир е разрешено с Решение № 196/29.08.2023 г. на Общински съвет – Радомир. С Решение № 169/26.07.2023 г. на Общински съвет – Радомир е дадено предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на ФЕЦ в обхвата на гореописаните имоти.

След преотреждането на територията, бъдещите инвестиционни намерения на възложителя са изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 14,5 MW, състояща се от фотоволтаични модули, които ще бъдат разпределени оптимално върху терена. Процесът на производство на електрическа енергия е свързан и с преобразуването на получения постоянен ток от фотоволтаични модули в променлив, с параметрите на мрежата.

Присъединяването на централата към електропреносната мрежа, съгласно становище на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД ще се извърши, чрез изграждане на подстанция 110/120 kV и нов присъединителен електропровод 110 kV към ОРУ 110 kV на подстанция 400/110/31,5/20 kV „Червена могила“, след реконструкция и разширение на ОРУ 110 kV. Произведената енергия от фотоволтаичната централа ще се пренася за включване в електроенергийната система на страната посредством въздушно кабелно трасе до съществуваща подстанция „Червена могила“.

При експлоатацията на фотоволтаичната централа не се предвижда водоснабдяване, изграждане на водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения. Строителството и експлоатацията на фотоволтаичната централа не е свързано с формиране на отпадъчни води и отпадъци. По време на строителство за питейно-битови нужди персоналет на обекта ще използва бутилирана вода. Предвидено е в имота да се монтира химическа тоалетна, която ще се обслужва от лицензиран оператор.

Възложителят не е предвидил алтернатива за местоположението на имотите, предмет на плана, тъй като в момента те са с начин на трайно ползване – скала, с категория на земята-0. За реализацията на плана са разгледани алтернативи по отношение разположението на соларните панели в самите имоти и по отношение на това кои имоти ще бъдат използвани за площадка на бъдещата ФЕЦ.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО за описаното изменение на ОУП на Община Радомир е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Съгласно чл. 84. ал. 1 от ЗООС и чл. 4. т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотите, предмет на плана, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-321 /31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 52/22.06.2021 г.) - на отстояния от 0.12 км до 1,67 км.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, проектът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони като съгласно чл. 31. ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Изменението на ОУП на община Радомир, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на



опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Разработването на плана за ИОУП на община Радомир е разрешено с Решение № 196/29.08.2023 г., а с Решение № 169/26.07.2023 г. на Общински съвет – Радомир е дадено предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на ФЕЦ в обхват ПИ с идентификатори № № 61577.281.40 и ПИ № 61577.29.1 по КККР на гр. Радомир, община Радомир, област Перник.
2. Имотите са вид на територията - „Земеделска“, начин на трайно ползване /НТП/- „скала“, категория на земята - 0.
3. Планът е в съответствие с „Интегрирания план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021 – 2030 г.“ и „Стратегията за устойчиво енергийно развитие на Република България до 2030 г. с хоризонт до 2050 г.“, съгласно които се цели подобряване на енергийната ефективност и повишаване използването на енергията от ВЕИ в брутното крайно потребление на електроенергия.
4. Изменението на ОУП е в пряка връзка с „План за интегрирано развитие на община Радомир 2021-2027“, където като мярка за ограничаване изменението на климата е предвидено насърчаване на използването на ВЕИ, като приоритет е дадено на соларната енергия, доколкото община Радомир не разполага с природните дадености, необходими за развитие на енергия от водата и вятъра.
5. Експлоатацията на фотоволтаичен парк не е свързана с отрицателни въздействия върху атмосферния въздух, поради отсъствието на всякакви източници на емисии на вредни вещества.
6. Дейността на фотоволтаичния парк е безшумна. Не се очаква генериране на значими шумови нива от обслужване и поддръжка на фотоволтаиците. Очакваните еквивалентни шумови нива пред най-близките жилищни сгради не се очаква да се промени от реализацията на фотоволтаичната електроцентрала.
7. Няма вероятност от пряко въздействие върху целостта на защитените зони с оглед структурата им, функциите и природозащитните цели, тъй като реализацията на плана е предвидена извън границите им.
8. Предвид местоположението на имотите, няма вероятност реализирането на проектното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
9. Не се очаква генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
10. Не се очаква реализацията на предвидените с ИОУП дейности да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони, в съчетание с одобрени до момента ИП, планове, програми и/или проекти със сходен характер.
11. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
12. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Перник, с изх. № РЗИ-3535#/1/20.11.2023 г., с реализацията на плана не се очаква неблагоприятно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.
13. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.



ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ

Монтажът и строителни дейности да се осъществи извън месеците април – юни, в които е сезона на размножаване на целевите видове от групите птици, земноводни и влечуги, бозайници и безгръбначни, с цел избягване на минималната възможност за безпокойство им.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.11.2023г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ

Монтажът и строителни дейности да се осъществи извън месеците април – юни, в които е сезона на размножаване на целевите видове от групите птици, земноводни и влечуги, бозайници и безгръбначни, с цел избягване на минималната възможност за безпокойство им.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.11.2023г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

