



ОБЩИНА РАДОМИР

КМЕТ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАДОМИР пош. код: 2400
Регистрационен индекс и дата Вх. № С-118/19.04.
Срок за изпълнение: 2024г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Кирил Георгиев Стоев - Кмет на Община Радомир

ОТНОСНО: Продажба на общинска недвижима собственост

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 42, ал. 1 от Наредба за общинската собственост

Уважаеми общински съветници,

Във връзка с изпълнението на бюджета на Община Радомир в частта „собствени приходи“, предлагам Общински съвет да обсъди и приеме решение за продажба на следния урегулиран поземлен имот, а именно: **Урегулиран поземлен имот – парцел X /десет/ в кв. 32 /тридесет и две/ по плана на с. Извор, Община Радомир, одобрен със Заповед № III-841/30.12.1974 г. на ОБНС-Радомир и изменен със Заповед № 394/13.05.2019 г. на Кмета на Община Радомир, отреден за обществено застрояване, целият с площ от 2 219 кв.м. /две хиляди двеста и деветнадесет квадратни метра/, ведно с изградената масивна двуетажна сграда – бивш битов комбинат, построен 1973 г., със застроена площ 234 кв.м. /двеста тридесет и четири квадратни метра/, актуван с АОС № 4082/01.08.2019 г.**

Моля, общинските съветници да обсъдят и приемат следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет гр. Радомир на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 42, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост дава съгласие за продажба чрез търг с явно наддаване на **Урегулиран поземлен имот – парцел X /десет/ в кв. 32 /тридесет и две/ по плана на с. Извор, Община Радомир, одобрен със Заповед № III-841/30.12.1974 г. на ОБНС-Радомир и изменен със Заповед № 394/13.05.2019 г. на Кмета на Община Радомир, отреден за обществено застрояване,**

целият с площ от 2 219 кв.м. /две хиляди двеста и деветнадесет квадратни метра/, ведно с изградената масивна двуетажна сграда – **бивш битов комбинат**, построен 1973 г., със застроена площ 234 кв.м. /двеста тридесет и четири квадратни метра/, актуван с АОС № 4082/01.08.2019 г., при първоначална тръжна цена от **132 368.00 лв.** /сто тридесет и две хиляди триста шестдесет и осем лева/ **без включен ДДС**, определена от лицензиран оценител.

2. Общински съвет гр. Радомир възлага на Кмета на Община Радомир да проведе процедурата по търга, съгласно Наредба за общинската собственост и сключи договор за продажбата със спечелилия търга.

ПРИЛОЖЕНИЕ: АОС № 4082/01.08.2019 г. – копие

Скица – копие

Данъчна оценка- копие

Становище от гл. архитект

Правно становище

Финансова обосновка

Оценка от лицензиран оценител

ВНАСЯ:

КИРИЛ СТОЕВ

Кмет на Община Радомир

Съгласували:

Гергана Здравкова

Зам. Кмет на Община Радомир

Ива Крумова

Юрист

Георги Лилов

Н-к отдел „ОС и КОР“

Изготвил:

Стоянка Ваташка

Ст. специалист „ОС и ЖН“