



ОБЩИНА РАДОМИР

КМЕТ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РАДОМИР пош. код: 2400
Регистрационен индекс и дата
Вх. № С-119/19.04.
Срок за изпълнение: 2024г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Кирил Георгиев Стоев - Кмет на Община Радомир

ОТНОСНО: Продажба на общинска недвижима собственост

Правно основание: чл. 35, ал. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 и 2, и чл. 61, ал. 1 и 2 от Наредба за общинската собственост

Уважаеми общински съветници,

До Кмета на Община Радомир е постъпило Заявление с вх. № АО-94-03-2/04.01.2024 г. от Ангел Стоянов Рангелов, с постоянен адрес, гр. Перник, ул. „Девети май“ № 15, собственик на законно изградена жилищна сграда, с искане да придобие собственост върху земята, която е частна общинска собственост и представлява: **УПИ XIV-560 в кв. 57 по плана на с. Дебели лаг, Община Радомир с площ от 1015 кв.м.,** отреден за жилищно строителство, застроен, одобрен със Заповед № 26/25.01.1989 г. на ОНС – Перник, при граници: североизток – УПИ XV-560 от кв. 57, югоизток – УПИ VIII-560 от кв. 57, югозапад – край на регулация и северозапад – улица, актуван с АОС № 5091/28.03.2024 г., върху който имот е отстъпено право на строеж /суперфиция/ на основание Договор № ФД-94-05-67/13.08.1990 г. Изпълнени са условията на договора и жилищната сграда е въведена в експлоатация.

Моля, общинските съветници да обсъдят и приемат следното

РЕШЕНИЕ:

- Общински съвет гр. Радомир на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 и 2, и чл. 61, ал. 1 и 2 от Наредба за общинската собственост дава съгласие за продажба на **УПИ XIV-560 в кв. 57 по плана на с. Дебели лаг, Община Радомир с площ от 1015 кв.м.,** отреден за жилищно строителство, застроен, одобрен със Заповед № 26/25.01.1989 г. на ОНС – Перник, при граници: североизток – УПИ XV-560 от кв. 57, югоизток – УПИ VIII-560 от кв. 57, югозапад – край на регулация и северозапад – улица, актуван с АОС № 5091/28.03.2024 г. на Ангел Стоянов Рангелов, с постоянен адрес, гр. Перник, ул. „Девети май“ № 15 и Дафинка Аспарухова Рангелова, с постоянен адрес гр. Перник, ул. „Девети май“ № 15 за сумата от **11 978.00 лв.** /единадесет хиляди деветстотин седемдесет и осем лева/, без включен ДДС, определена от лицензиран експерт оценител и утвърдена от Общински съвет – Радомир.

2. Общински съвет - Радомир възлага на Кмета на Община Радомир да сключи договор за продажба.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Заявление с вх. № АО-94-03-2/04.01.2024 г. – копие

Нотариален акт - копие

Договор № ФД-94-05-67/13.08.1990 г. - копие

Удостоверение от гл. архитект – копие

АОС № 5091/28.03.2024 г. – копие

Скица – копие

Данъчна оценка- копие

Оценка от лицензиран оценител – копие

ВНАСЯ:
КИРИЛ СТОЕВ
Кмет на Община Радомир

Съгласували:

Гергана Здравкова
Зам. Кмет на Община Радомир

Ива Крумова
Юрист

Георги Лилов
Н-к отдел „ОС и КОР“

Изготвил:
Стоянка Ваташка
Ст. специалист „ОС и ЖН“