

Съгласно чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове, в законоустановения срок от 30 дни, Община Радомир, чрез настоящото публикуване за обществена консултация, предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Наредбата на e-mail адрес obshtinaradomir@abv.bg или в деловодството на Община Радомир, пл. "Свобода" № 20.

Проект

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ В ОБЩИНА РАДОМИР

/Приета с Решение № 1 по Протокол № 1 на Общински съвет Радомир от 31.01.2014 г.; изм.и допълнена с Решение № 51 на Общински съвет – Радомир по протокол № 7/26.01.2016 г./; изм.и допълнена с Решение № (П) - 238 на Общински съвет – Радомир от 29.09.2016 г./; изм.и допълнена с Решение № 183 на Общински съвет – Радомир по протокол № 12/19.12.2017 г. изм.и допълнена с Решение № 10 на Общински съвет – Радомир по протокол № 1 от 29.01.2019 г. изм.и допълнена с Решение № 9 на Общински съвет – Радомир по протокол № 1 от 29.01.2019 г.; изм. с Решение № 64 на Общински съвет – Радомир по протокол № 4 от 11.04.2019 г.; изм. и допълнена с Решение № 57 на Общински съвет – Радомир по протокол № 5 от 31.01.2020 г.; /

§1. В чл. 7 се изменя така:

„С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и самостоятелни обекти в сгради, както и поземлените имоти, разположени в строителните граници на населените места и селищните образувания, и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.“

§2. В чл. 19 ал. 2, изречение второ след думите „възложителя на строежа“ се добавя „в двумесечен срок“

§3. В чл. 19а:

а) в ал. 3 след думите „Закона за устройство на територията“ запетаята и думите „както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър“ се заличават;

б) в ал. 4 и 6 думите „данъчната служба на“ се заменят със „звеното за местни приходи в“.

§4. В чл. 20 се създава изречение второ: „Подадените данни по чл. 19, ал. 2 от един възложител ползват останалите възложители“.

§5. Чл. 27 се изменя така:

„При липса на счетоводни данни данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация за сметка на данъчно задълженото лице. Данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация и при наличие на счетоводни данни, определени в нарушение на приложимото счетоводно законодателство. Определянето на данъчната оценка се извършва по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.“

§6. В Чл. 28

а) думите „Размер на данъка:“ се изменят така:

„Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на 2,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.“;

б) ал. 1 и ал. 2 се отменят.

§7. В чл. 45, ал. 1, т. 4 думите „със статут в обществена полза“ се заменят със „за осъществяване на общественополезна дейност“.

§8. В чл. 46 се създават нови ал. 3 и 4:

„(3) При безвъзмездно придобиване на имущество, с изключение на случаите по ал. 2, лицата, получили имущество, подават декларация за облагането му с данък и заплащат данъка в двумесечен срок от получаването му.

(4) Декларация по ал. 3 не се подава в случаите по чл. 44, ал. 5 и 6 от ЗМДТ и чл. 45, ал. 1, т. 5, 6, 8 и 9, както и за получени и предоставени дарения от юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност.“

§9. В чл. 49

а) в ал. 3 се създава нова т. 5

„5. са налице основания за ползване на данъчни облекчения по чл. 65, ал. 4.“;

б) в ал. 4 изречение трето се изменя така:

„При придобиване на превозно средство по наследство декларацията се подава в срока по чл. 35, като в случай че същата не е подадена в посочения срок, служител на общинската администрация образува служебно партида за превозното средство въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.“;

в) в ал. 7 изречение второ се заличава.

§10. В чл. 64, ал. 4 думите „и представяне на удостоверение за предаване за разкомплектуване“ се заличават.

§11. В чл. 68, т. 2 след думите „на регистрация“ се добавя „при доставки на услуги по чл. 97а и“.

§12. В чл. 75, ал. 5 думите „30 януари“ се заменят с „31 януари“.

§13. В чл. 76, ал. 1 след думата „категорията“ се добавя „или регистрацията“ и накрая се добавя „по Закона за туризма“.

§14. В чл. 77:

а) алинея 1 се изменя така:

„(1) Размерът на дължимия данък за календарния месец се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от Единната система за туристическа

информация, поддържана от Министерството на туризма, като броят на предоставените нощувки за месеца се умножи по размера на данъка по чл. 76.“;

б) създава се нова ал. 2:

„(2) Министерството на туризма непосредствено след изтичане на календарния месец, както и след изтичане на текущата година, предоставя автоматизирано по електронен път на Министерството на финансите необходимите данни от Единната система за туристическа информация чрез системата за обмен на информация, поддържана в изпълнение на чл. 5а от ЗМДТ.“;

в) създава се ал. 5:

„(5) Данните по ал. 2 се предоставят от Министерството на финансите на общините в срок до три дни след получаването им от Министерството на туризма:

1. чрез изградена и функционираща автоматизирана връзка между системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл. 5а от ЗМДТ, и софтуерния продукт за администриране на местните данъци и такси на съответната община, или

2. чрез предоставен оторизиран достъп на съответната община до получената информация от Единната система за туристическа информация.“;

г) досегашната ал. 3 става ал. 6.

§15. В приложение № 1 към чл. 74 се изменя така:

„1. Места за настаняване с не повече от 20 стаи, категоризирани една или две звезди или регистрирани по Закона за туризма – данъкът се определя за стая според местонахождението на обекта“

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§16. Наредбата влиза в сила от 01.01.2021 г.

§17. Изпълнението на Наредбата се възлага на кмета на община Радомир.

§18. Решението на Общински съвет - Радомир да се публикува на официалната интернет страница на община Радомир www.radomir.bg

2. Общински съвет – Радомир, възлага на Кмета на Община Радомир да предприеме последващи съгласно закона действия.

Приложение: Проект наредба с мотиви към нея.

МОТИВИ

по проекта за Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Радомир

Обосновка за конкретната необходимост от приемане на наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Радомир

Приемането на изменението и допълнението на Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Радомир се налага поради промяна в нормативната база, касаеща Закона за местни данъци и такси.

Съгласно чл. 1 ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) Общинският съвет определя с наредба размера на данъците при условията, по реда и в границите, определени с този закон. На местно ниво Общински съвет – Радомир е приел Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир, с Решение № 1 взето с Протокол № 1 от 31.01.2014 год., изм. и доп. с последвали решения на Общински съвет гр. Радомир.

Направените предложения на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир са в няколко аспекта:

1. Предложения за изменение, произтичащи от промяна на законови норми от висока степен, както и във връзка с новоприети нормативни документи;
2. Предложения за изменение, свързани с разширяване на кръга на възможностите на общинска администрация гр. Радомир.
3. Предложения за изменения, касаещи важни моменти при определяне на данък недвижими имоти.
4. Предложения за изменения свързани с по-справедлив подход при определянето на данък МПС.

Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир

Причините, които налагат приемането на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир, са промяна в нормативната база, касаещи Закона за местните данъци и такси.

Цел на Наредбата

Целта на приемане на настоящите промени е необходимостта от привеждане на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир в съответствие с нормативни актове от по-висша степен, както и с новоприети такива. Постигане в по-висока степен на справедливост и оптимизиране на административния процес.

Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата

За прилагане на измененията в Наредбата не е необходимо разходването на бюджетни средства.

Очаквани резултати

Прецизиране на нормативната уредба с местно значение.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганото изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Проектът на подзаконовия нормативен акт - Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир е публикуван на официалната страница на Община Радомир на 15.12.2020 год.

С публикуването на проекта са прикачени и документите, съпътстващи обществената консултация.

В рамките на законовия 30 дневен срок за обществени консултации ще бъдат взети предвид предложенията и становищата по проекта на Наредба за определяне размера на местните данъци в Община Радомир, като същите ще бъдат публикувани на интернет страницата на Община Радомир в предвидения от закона срок. Публикуваната справка ще отразява постъпилите предложения заедно с обосновка на неприетите предложения, като същите ще бъдат оповестени от вносителя преди приемането на акта на Общински съвет – Радомир.

Правни основания: чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 60, ал. 1 от Конституцията на Република България, чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ, чл. 11, ал. 3 и чл. 28 от ЗНА, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 АПК, предлагам на Общински съвет - Радомир.

Фактически основания: привеждане на местната нормативна уредба в съответствие с нормативни актове от по-висша степен, както и с новоприети такива.