



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 51

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-72/17.03.2023г., относно приемане на „Анализ на потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет“, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становището на ПК „Здравеопазване, социална политика, образование, наука, култура и духовни дейности“.

След станалите разисквания и извършеното гласуване, на основание чл.25, ал.1 и ал.2, т.2 от ЗСУ, чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.5, т.14 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Радомир, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 51

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ПРИЕМА „Анализ на потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет“ на Община Радомир.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването– 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ /П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,

тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080

e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 52

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-70/17.03.2023г., относно приемане на Отчет за изпълнението на „Годишен план за действие по изпълнението на общинска стратегия за развитие на социалните услуги в Община Радомир за 2022 година,с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становището на ПК „Здравеопазване, социална политика, образование, наука, култура и духовни дейности“.

След извършеното гласуване, на основание чл.21, ал.1,т.24 от ЗМСМА и чл.5, т.25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Радомир, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 52

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ПРИЕМА Отчет за изпълнението на Годишен план за действие по изпълнението на общинска стратегия за развитие на социалните услуги в Община Радомир за 2022 година.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването- 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 53

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-71/17.03.2023г., относно приемане на предложение за планиране на социалните услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет в Община Радомир, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становището на ПК „Здравеопазване, социална политика, образование, наука, култура и духовни дейности“.

След извършеното гласуване, на основание чл.35 и чл.38, ал.1 от ЗСУ, чл.43, ал.2 от НПСУ и чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.5, т.14 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Радомир, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 53

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ПРИЕМА „План на социалните услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет“ в Община Радомир.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването- 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 54

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-80/17.03.2023г., относно отчет за изпълнение на програма за опазване на околната среда на територията на Община Радомир, отчет за изпълнение на програмата за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Радомир и информация за състоянието на чистотата и хигиената в град Радомир и на населените места в общината. Екологични проблеми и мерки за отстраняването им, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становището на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“.

След станалите разисквания и извършеното гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 54

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ПРИЕМА Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на територията на Община Радомир, отчет за изпълнение на Програмата за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Радомир и информация за състоянието на чистотата и хигиената в град Радомир и на населените места в общината. Екологични проблеми и мерки за отстраняването им.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването- 17/
/”за”- 13, ”против”- 2, ”въздържал се”-2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 55

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-89/20.03.2023г., относно утвърждаване на текущи и капиталови разходи за 2023 година при спазване разпоредбите на Закон за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 година, Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2022 година и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022 година, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“, ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“ и ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“.

След станалите разисквания и извършеното поименно гласуване на основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси и във връзка с разпоредбите на чл. 6, ал. 1 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 година, Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2022 година и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022 година, ФО- 1/20.01.2023 година относно изготвянето и представянето през 2023 година на месечните отчети за касово изпълнение на бюджетите, на сметките за средства от ЕС, на сметките за чужди средства на общините, за капиталовите разходи, чл. 10 от ПМС № 7/19.01.2023 година за уреждане на бюджетните отношения през 2023 година Общински съвет – Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 55

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1.ПРИЕМА разчет за финансиране на капиталови разходи по обекти и източници на финансиране на Община Радомир за 2023 г. съгласно Приложение № 1 /неразделна част от настоящото решение/;

2.ОДОБРЯВА разпределението за 2023 година на средствата от целева субсидия за капиталови разходи, определена с чл. 51 от ЗДБРБ за 2022 година и чл. 1, ал. 1, т. 1 от ПМС № 229 от 29 юли 2022 година, в размер на 1 932 900 лв., съгласно Приложение

№1/неразделна част от настоящото решение/;

3.ПРИЕМА разчет на разходите за текущ ремонт, финансирани с приходи от постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно Приложение № 2 /неразделна част от настоящото решение/;

4.УТВЪРЖДАВА разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за:

4.1. Разходи за членски внос в размер до 19 000 лв.;

4.2. Разходи в размер до 3 000 лв. / безплатни погребенията/, като с тези средства се извършват разходи за случаи, при които в двуседмичен срок след събитието не са издирени и открити близки на починалите;

4.3. Разходи по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на общинския съвет“ в размер на 97 000 лв. в местни дейности, разпределени в дейност „Общинска администрация“ както следва;

✓ Разходи за еднократна финансова помощ на родители на новородено и/или осиновено дете до 36 000 лв.;

✓ Разходи за финансова помощ за лечение на семейства и двойки с репродуктивни проблеми на територията на община Радомир – до 18 000 лв.

✓ За подпомагане на лица при възникнали жизнено важни и здравни потребности – 26 000 лв.

✓ Парични награди за постижения на учители, ученици , културни и спортни дейци и ученици с един родител или без родители/зрелостници/ – до 7 000 лв.

✓ За отпускане на еднократна финансова помощ в подкрепа на пострадалите от земетресението в Република Турция в размер на 10 000 лв.;

4.4. Разходи за реализация на общинска програма за закрила на деца с изявени дарби в размер до 2 800 лв. – за награден фонд за деца от общински училища на територията на община Радомир, класирано на I-во място на Международен или Национален конкурс, олимпиада или състезание, в областта на науката, изкуството или спорта (I-VII клас).

4.5. Разходи за изпълнение на културния календар на Община Радомир в размер до 90 000лв.;

4.6. Разходи за субсидии на спортни клубове в размер на 407 000 лв., предвидени в дейност „Спортни бази за спорт за всички“ както следва:

➤ ФК „Витоша“ с.Долна Диканя... ..8 000 лв.

- Футболен клуб „Ботев“ с.Друган... ..6 700 лв.
- Футболен клуб „Верила“ с.Дрен6 700 лв.
- Футболен клуб „Струмска слава“ гр.Радомир... .. 353 800 лв.
- Спортен клуб „Аполон“3 100 лв.
- Тенис клуб гр.Радомир... ..8 200 лв.
- Спортен клуб „Гаврил Радомир“ гр.Радомир... ..10 000 лв.
- Клуб „Олимпиец“ гр.Радомир1 500 лв.
- Спортен клуб „Цанев“ – карате клуб... .. 9 000 лв.

4.7. УПЪЛНОМОЩАВА кмета на Община Радомир да определи и договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т.4.1-4.6;

*/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 17/
 /"за"- 12,"против"- 3,"въздържал се"-2/*

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
 Председател на
 Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 56

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-84/17.03.2023г., относно искане за разрешаване изработването на изменение на общия устройствен план на Община Радомир и на ПУП-план за регулация и план за застрояване, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, във връзка с чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.125 от ЗУТ, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 56

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1.ОДОБРЯВА задание и **ДАВА** разрешение за изменение на общ устройствен план на община Радомир, одобрен с Решение № 166/23.11.2017 г. на Общински съвет-Радомир, изразяващо се в промяна на устройствената зона в преобладаващо предимно производствена зона /Пп/ с устройствени показатели, съгласно действащия общ устройствен план в рамките на следните поземлени имоти:

♦Поземлен имот 69239.257.566, област Перник, община Радомир, село Стефаново, м.“Острица“, вид собственост – общинска публична, вид територия – земеделска, категория 9, НТП пасище, площ 26234 кв.м;

♦Поземлен имот 69239.257.568, област Перник, община Радомир, село Стефаново, м.“Острица“, вид собственост –

общинска публична, вид територия – земеделска, категория 9 НТП пасище, площ 56795 кв.м.;

♦Поземлен имот 69239.257.571, област Перник, община Радомир, село Стефаново, м.“Острица“, вид собственост – общинска публична, вид територия-земеделска, категория 9, НТП пасище, площ 29085 кв.м., стар номер 257543;

♦Поземлен имот 69239.257.573, област Перник, община Радомир, село Стефаново, м.“Острица“, вид собственост – общинска публична, вид територия – земеделска, категория 9, НТП пасище, площ 159586 кв.м, стар номер 257543;

♦Поземлен имот 69239.257.576, област Перник, община Радомир, село Стефаново, м.“Острица“, вид собственост – общинска публична, вид територия – земеделска, категория 9, НТП пасище, площ 348247 кв.м.;

1.2.Изменението на общия устройствен план да се прилага и по отношение на имотите, формирани от имотите, цитирани по-горе, в случай на изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,у доколкото не се излиза от първоначалната им площ и граници.

2.Изменението на общия устройствен план да се изготви на фаза „окончателен проект“ при съобразяване на процедурата по одобрение в действащото българско законодателство.

3.Всички разходи във връзка с проектиране и изготвяне на проекта на изменение на общия устройствен план да се финансират от инвеститора – „Струма Солар Планта“ЕООД, ЕИК 206537607.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението на Общинския съвет по чл.124 и чл.124а не подлежи на оспорване.

*/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването– 15/
/”за”- 15,“против”- няма,“въздържал се”-няма/*

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 57

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-86/17.03.2023г., относно искане за одобряване на проект за изменение на ОУП на община Радомир за ПИ с идентификатори 81709.16.351 по КККР на село Чуковец, м."Ридо", 81709.16.352 по КККР на село Чуковец, м."Ридо" и 24832.85.91 по КККР на село Друган и промяна на предназначението на имотите от „пасище“ в устройствена зона „Предимно производствена зона“ – „Пи“, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1, чл.136, ал.1, във връзка с чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.5, ал.1, т.10 и чл.5, ал.2 от ПОДОСНКВОА, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 57

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1.ОДОБРЯВА изменението на общия устройствен план на община Радомир, с което се определя предимно производствена устройствена зона /Пи/ с устройствени показатели, съгласно правилата и нормативите за прилагане на общия устройствен план на общината по отношение на следните поземлени имоти – общинска собственост:

1.1.Поземлен имот с кадастрален идентификатор 24832.85.100, област Перник, община Радомир, село Друган, вид собственост – общинска публична, вид територия земеделска, категория 9, НТП пасище, площ 56275 кв.м., образуван от поземлен имот с идентификатор 24832.85.91;

1.2.Поземлен имот с кадастрален идентификатор 81709.16.364, област Перник, община Радомир, село Чуковец, м.“РИДО“, вид собственост – общинска публична, вид територия – земеделска, категория 10, НТП пасище, площ 30000 кв.м., стар номер 016364, образуван от поземлен имот с идентификатор 81709.16.352;

1.3.Поземлен имот с кадастрален идентификатор 81709.16.370, област Перник, община Радомир, село Чуковец, м.“РИДО“, вид собственост – общинска публична, вид територия – земеделска, категория 10, НТП панище, площ 876477 кв.м., образуван от поземлен имот с идентификатор 81709.16.352 и поземлен имот с идентификатор 81709.16.351.

2.Настоящото решение да се обнародва в Държавен вестник.

3.Одобреният общ устройствен план да се публикува на интернет страницата на община Радомир в 7-дневен срок от вземане на настоящото решение.

На основание чл.22 от ЗМСМА настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Радомир и на областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването– 15/
/”за”- 13, ”против”- няма, ”въздържал се”-2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 58

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-88/17.03.2023г., относно утвърждаване на образец на проект на предварителен договор за учредяване право на строеж върху недвижими имоти, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“, ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“ и ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“.

След станалите разисквания и извършеното гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.9 и чл.19 от Закона за задълженията и договорите, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 58

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР УТВЪРЖДАВА образец на проект на предварителен договор за учредяване право на строеж върху недвижими имоти- общинска собственост, заедно с направените промени в него.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването- 17/
/”за”- 15, ”против”- 1, ”въздържал се”-1/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 59

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-83/17.03.2023г., относно предоставяне на земя от остатъчния поземлен фонд по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА и § 12, ал.3 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители /обн.,ДВ, бр.103 от 2020 г., в сила от 04.12.2020 г., изм. и доп.ДВ, бр.23 от 2021 г., в сила от 01.09.2021 г./, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 59

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. ОДОБРЯВА изготвената от независим оценител по Закона за независимите оценители оценка по § 12, ал. 3 от Заключителни разпоредби към ЗИД на ЗПЗП за равностойността между:

♦Поземлен имот 22085.54.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. Махалата, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 68518 кв. м, стар номер 054001,

♦Поземлен имот 22085.54.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. Махалата, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 75719 кв. м, стар номер 054002,

и заместващите поземлени имоти:

♦Поземлен имот 16208.26.1, област Перник, община Радомир, с. Горна Диканя, м. ТЕПЕТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 12717

кв. м, стар номер 026001,
Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1116/16.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

♦Поземлен имот 16208.23.2, област Перник, община Радомир, с. Горна Диканя, м. ТЕПЕТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 134658 кв. м, стар номер 023002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1116/16.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, а именно:

2. На основание § 12, ал. 3 във връзка с § 12, ал. 1, т. 5 от Заключителни разпоредби към ЗИД на ЗПЗП ПРЕДОСТАВЯ за изграждането на енергийни обекти по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на Закона за енергетиката и в тази връзка разрешава извършването на разпоредителни действия с:

♦Поземлен имот 22085.54.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. Махалата, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 68518 кв. м, стар номер 054001,

♦Поземлен имот 22085.54.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. Махалата, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 75719 кв. м, стар номер 054002,

3. На основание § 12, ал. 3 от Заключителни разпоредби към ЗИД на ЗПЗПЗ ОПРЕДЕЛЯ посочените в оценката по т. 1 имоти като заместващи в остатъчния поземлен фонд по чл. 19 ЗСПЗЗ.

4. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Радомир да предприеме всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Радомир и на Областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 16/
/”за”- 14, ”против”- няма, ”въздържал се”-2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,

тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080

e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 60

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-90/20.03.2023г., относно предоставяне на земя от остатъчния поземлен фонд по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА и § 12, ал.1 и ал.3 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители /обн.,ДВ, бр.103 от 2020 г., в сила от 04.12.2020 г., изм. и доп.ДВ, бр.23 от 2021 г., в сила от 01.09.2021 г./, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 60

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. ОДОБРЯВА изготвената от независим оценител по Закона за независимите оценители оценка по § 12, ал. 3 от Заключителни разпоредби към ЗИД на ЗПЗП за равностойността между:

А. • Поземлен имот 69239.257.566, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 26234 кв. м,

• Поземлен имот 69239.257.568, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 56795 кв. м,

• Поземлен имот 69239.257.571, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 29085 кв. м, стар номер 257543,

- *Поземлен имот 69239.257.573, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 159586 кв. м, стар номер 257543,*

И

- *Поземлен имот 69239.257.576, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 348247 кв. м;*

Б. • Поземлен имот 24832.3.29, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ЛЕПОИНА ЧУКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 113662 кв. м, стар номер 003029;

- *Поземлен имот 24832.4.14, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ОМАЙСКО С-ЩЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 118702 кв. м, стар номер 004014;*

- *Поземлен имот 24832.6.10, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. РАВНИЩЕТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 206951 кв. м, стар номер 006010;*

- *Поземлен имот 24832.41.1, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. БАНЧ.МОГИЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 213283 кв. м, стар номер 041001.*

2. На основание § 12, ал. 3 във връзка с § 12, ал. 1, т. 5 от Заключителни разпоредби към ЗИД на ЗПЗП ПРЕДОСТАВЯ за изграждането на енергийни обекти по смисъла на § 1, т. 23 от Допълнителните разпоредби на Закона за енергетиката и в тази връзка РАЗРЕШАВА извършването на разпоредителни действия с:

- *Поземлен имот 69239.257.566, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 26234 кв. м,*

- *Поземлен имот 69239.257.568, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 56795 кв. м,*

- *Поземлен имот 69239.257.571, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 29085 кв. м, стар номер 257543,*

- *Поземлен имот 69239.257.573, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 159586 кв. м, стар номер 257543,*

И

- *Поземлен имот 69239.257.576, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ОСТРИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 348247 кв. м;*

3. На основание § 12, ал. 3 от Заключителни разпоредби към ЗИД на ЗПЗП ОПРЕДЕЛЯ имотите по точка 1, буква Б. като заместващи на имотите по точка 1, буква А. в остатъчния поземлен фонд по чл. 19 ЗСПЗЗ.

4. ВЪЗЛАГА на Кмета на община Радомир да предприеме всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Радомир и на Областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 16/
/”за”- 14, ”против”- няма, ”въздържал се”-2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,

тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080

e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 61

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-94/20.03.2023г., относно искане за одобряване на задание, изготвено по реда на чл.125 от ЗУТ, по реда на чл.124б, ал.1 от ЗУТ и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ и потвърждение на предварително съгласие за учредяване на право на строеж на основание чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС, във връзка с чл.62, ал.8 ЗЕ, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 от Закона за устройство на територията и чл.124б от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС, във връзка с чл.62, ал.8 ЗЕ, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 61

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1.ОДОБРЯВА задание за проектиране и РАЗРЕШАВА изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с кадастрален идентификатор 24832.85.100, област Перник, община Радомир, село Друган, вид собственост – общинска публична, вид територия земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 56275 кв.м., предвиждащ промяна на предназначението на имота и отреждането му „За фотоволтаична централа“ с предвидени градоустройствени показатели: Пл.макс=80%, Кинт.=1,8, озел.мин.=25 %, начин на застрояване – свободно. При изработването на ПУП-ПРЗ да се спазят следните указания и условия:

1.1. ПУП-ПРЗ да обхваща имот с кадастрален идентификатор 24832.85.100;

1.2. Урегулирането на имота да се извърши по правилата на чл.17 ЗУТ;

1.3. Да се спазят изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за ОСУП;

1.4. Да се спазят изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони /Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ/, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове /Наредба № 8 за ОСУП/;

1.5. Проектът да бъде представен в цифров вид в координатна система БГС 2005 г., част регулация в САД формат и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа /в координатна система 1970 и БГС 2005 г./ и копие на хартиен носител.

2. ОДОБРЯВА задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с кадастрален идентификатор 81709.16.364, област Перник, поземлен имот с кадастрален идентификатор 81709.16.364, област Перник, община Радомир, село Чуковец, м. “Ридо”, вид собственост – общинска публична, вид територия – земеделска, категория 10, НТП пасище, площ 30 000 кв.м., предвиждащ промяна на предназначението на имота и отраждането му „За подстанция и система за съхранение на електрическа енергия“ с предвидени градоустройствени показатели: Пл.макс.= 80%, Кинт.=2.5, Озел.мин.= 20 %, начин на застрояване – свободно. При изработването на ПУП-ПРЗ да се спазят следните указания и условия:

2.1. ПУП-ПРЗ да обхваща имот с кадастрален идентификатор 81709.16.364;

2.2. Урегулирането на имота да се извърши по правилата на чл.17 ЗУТ;

2.3. Да се спазят изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба №8 за ОСУП;

2.4. Да се спазят изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони /Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ/, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове /Наредба № 8 за ОСУП/;

2.5. Проектът да бъде представен в цифров вид в координатна система БГС 2005 г., част регулация в САД формат и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа /в координатна система 1970 и БГС 2005 г./

3. ОДОБРЯВА задание за проектиране и РАЗРЕШАВА изработването на проект за подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за поземлен имот с кадастрален идентификатор 81709.16.370, област Перник, община Радомир, село Чуковец, м. “Ридо”, вид собственост – общинска публична, вид територия – земеделска, категория 10, НТП пасище, площ 876477 кв.м. предвиждащ промяна на предназначението на имота и отреждането му „За фотоволтаична централа и система за съхранение на електрическа енергия“ с предвидени градоустройствени показатели: Пл.макс.= 80%, Кинт.= 2.5, Озел.мин.= 20 %, начин на застрояване – свободно. При изработването на ПУП-ПРЗ да се спазят следните указания и условия:

3.1. ПУП-ПРЗ да обхваща имот с кадастрален идентификатор 81709.16.370;

3.2. Имотът да е с отреждане „За фотоволтаична централа и система за съхранение на електрическа енергия“;

3.3. Урегулирането на имота да се извърши по правилата на чл.17 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/;

3.4. Да се спазят изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони /Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ/, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове /Наредба № 8 за ОСУП/;

3.5. Проектът да бъде представен в цифров вид в координатна система БГС 2005 г., част регулация в САД формат и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа /в координатна система 1970 и БГС 2005 г./ и копие на хартиен носител.

4. РАЗРЕШАВА на „Струма Солар Плант“ ЕООД да изработи за своя сметка проектите на подробни устройствени планове при спазване на всички нормативни изисквания.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението на Общинския съвет по чл.124 и чл.124а не подлежи на оспорване.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването– 16/
/”за”- 14, ”против”- няма, ”въздържал се”-2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 62

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-87/17.03.2023г., относно учредяване на възмездно право на строеж за срок от 50 години върху поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.25, ал.1, ал.3, т.1, ал.4, ал.6 и ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т.3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи и чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.40, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл.41, ал.2 и чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 62

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. Да се учреди възмездно право на строеж за срок от 30 (тридесет) години, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката – без търг или конкурс, в полза на „ПЕТРОЛ - ДРАГИЧЕВО“ ЕООД, гр. Перник, за изграждане на фотоволтаични централи, на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване към електропреносната мрежа високо напрежение върху:

- Поземлен имот 22085.54.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. Махалата, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 68518 кв. м, стар номер 054001,

- *Поземлен имот 22085.54.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. Махалата, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 75719 кв. м, стар номер 054002,*

2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и доклад за пазарна оценка, изготвен от независим оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители, ОПРЕДЕЛЯ пазарна цена на правото на строеж по т. 1 от настоящото решение в размер на BGN 131 549,51 лв. (сто тридесет и една хиляди петстотин четиридесет и девет лева и петдесет и една стотинки) без ДДС, от които за:

- *Поземлен имот 22085.54.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. Махалата, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 68518 кв. м, стар номер 054001, сума в размер на BGN 62 490,95 лв. (шестдесет и две хиляди, четиристотин и деветдесет лева и деветдесет и пет стотинки), без ДДС;*

- *Поземлен имот 22085.54.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. Махалата, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 75719 кв. м, стар номер 054002, сума в размер на BGN 69 058,56 лв. (шестдесет и девет хиляди и петдесет и осем лева и петдесет и шест стотинки), без ДДС;*

3. ВЪЗЛАГА на Кмета на община Радомир да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на възмездно право на строеж, съгласно т. 1 от настоящото решение.

4. На основание чл. 22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Радомир и на Областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

*/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименно гласуване- 16/
/”за”- 16, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/*

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 63 28.03.2023 г. ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-76/17.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 ЗМСМА, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1, ал. 5 ЗСПЗЗ, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОЗЗ, чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, чл. 53а ЗКИР, чл. 19 ЗЗД, чл. 37, ал. 4, т. 4 ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 ЗЕ, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 63

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 от ЗЕ – без търг или конкурс в полза на „ДАНА БЪЛГАРИЯ“ ООД, гр. София за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФтЕЦ), на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение върху:

- Поземлен имот 22085.1.10, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ОСТРАТА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1514611 кв. м, стар номер 001010, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-8718-17.09.2020/17.09.2020 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЕРНИК;

- Поземлен имот 22085.2.10, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ОСТРАТА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия

Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1182898 кв. м, стар номер 002010, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.5, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ШИРОКИЯ РИД, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 46056 кв. м, стар номер 002005, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.4, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ШИРОКИЯ РИД, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 14979 кв. м, стар номер 002004, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ВЕЖДАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 27007 кв. м, стар номер 002002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ВЕЖДАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 12180 кв. м, стар номер 002001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.3.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. БАНЕВ ВАЛОГ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 79241 кв. м, стар номер 003001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.3.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. БАНЕВ ВАЛОГ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 122662 кв. м, стар номер 003002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 69064.36.1, област Перник, община Радомир, с. Старо село, м. НА КРЪСТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 54496 кв. м, стар номер 036001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1206/04.06.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

1.1. Учредяването на право на строеж в полза на „ДАНА БЪЛГАРИЯ“ ООД, гр. София да се извърши след утвърждаване на площадки и/или трасета и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите, на основание чл. 29, ал. 3 ЗОЗЗ и преди окончателната промяна на предназначението, на основание чл. 25, ал. 7 ЗСПЗЗ.

2. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** да се промени предназначението на поземлените имоти, описани в т. 1, на основание чл. 25 ЗСПЗЗ, във връзка с §6а от ПЗР на ЗОЗЗ, за изграждане на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и прилежаща им инфраструктура.

2.1. Промяната на предназначението на Имотите да се извърши при спазване на условията и по реда на ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите закони и подзаконовни нормативни актове.

2.2. **ОПРЕДЕЛЯ** срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

3. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ**, на основание чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали и подстанция в поземлените имоти, описани в т. 1, както и на подробни устройствени планове, предвиждащи изграждането на прилежащата към основните обекти техническа инфраструктура, включително парцеларни планове за осигуряване на транспортен достъп, за подземни и/или въздушни електропроводи, както и комуникационно-транспортни планове и схеми и други необходими планове и схеми във връзка с реализирането на инвестиционното намерение. Дава съгласие на основание чл. 124а, ал. 1 ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 5 ЗУТ, възлагане на изработването на проектите за подробни устройствени планове да се извърши от „ДАНА БЪЛГАРИЯ“ ООД, гр. София. Допускането на изработването на подробния устройствен план да се извърши с отделно решение на общинския съвет и след представяне на задание и опорен план за изработване на подробен устройствен план.

3.1. **ОПРЕДЕЛЯ** срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. **ДАВА СЪГЛАСИЕ**, на основание чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, за определяне на площадки и/или трасета за проектиране и промяна на предназначение на поземлените имоти, описани в т. 1. Площадките и/или трасетата за проектиране да се утвърдят на „ДАНА БЪЛГАРИЯ“ ООД, гр. София.

5. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число разделяне и обединяване, по отношение на Имота по т. 1, а именно:

- Поземлен имот 22085.1.10, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ОСТРАТА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1514611 кв. м, стар номер 001010, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-8718-17.09.2020/17.09.2020 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЕРНИК;

- Поземлен имот 22085.2.10, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ОСТРАТА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия

Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1182898 кв. м, стар номер 002010, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.5, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ШИРОКИЯ РИД, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 46056 кв. м, стар номер 002005, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.4, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ШИРОКИЯ РИД, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 14979 кв. м, стар номер 002004, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ВЕЖДАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 27007 кв. м, стар номер 002002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ВЕЖДАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 12180 кв. м, стар номер 002001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.3.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. БАНЕВ ВАЛОГ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 79241 кв. м, стар номер 003001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.3.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. БАНЕВ ВАЛОГ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 122662 кв. м, стар номер 003002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 69064.36.1, област Перник, община Радомир, с. Старо село, м. НА КРЪСТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 54496 кв. м, стар номер 036001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1206/04.06.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

5.1. Всички разходи във връзка с проектиране и отразяване на измененията на кадастралната карта и кадастралните регистри по отношение на имота са изцяло за сметка на „ДАНА БЪЛГАРИЯ“ ООД, гр. София.

6. ДАВА СЪГЛАСИЕ кмета на община Радомир при необходимост да упълномощи инвеститора във връзка с приложимите процедури по ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите закони и подзаконови нормативни актове, както и за получаване на удостоверения от компетентните администрации във връзка с имотите по точка 1.

7. ДАВА СЪГЛАСИЕ за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж между община Радомир и „ДАНА БЪЛГАРИЯ“ ООД, гр. София върху имотите, описани в т. 1, а именно:

- Поземлен имот 22085.1.10, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ОСТРАТА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1514611 кв. м, стар номер 001010, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-8718-17.09.2020/17.09.2020 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – ПЕРНИК;

- Поземлен имот 22085.2.10, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ОСТРАТА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1182898 кв. м, стар номер 002010, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.5, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ШИРОКИЯ РИД, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 46056 кв. м, стар номер 002005, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.4, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ШИРОКИЯ РИД, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 14979 кв. м, стар номер 002004, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ВЕЖДАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 27007 кв. м, стар номер 002002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.2.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. ВЕЖДАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 12180 кв. м, стар номер 002001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.3.1, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. БАНЕВ ВАЛОГ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 79241 кв. м, стар номер 003001,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- Поземлен имот 22085.3.2, област Перник, община Радомир, с. Долна Диканя, м. БАНЕВ ВАЛОГ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 122662 кв. м, стар номер 003002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1104/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;*

- Поземлен имот 69064.36.1, област Перник, община Радомир, с. Старо село, м. НА КРЪСТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 54496 кв. м, стар номер 036001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1206/04.06.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;*

7.1. ВЪЗЛАГА на кмета на община Радомир да сключи предварителния договор по т. 7, като текстът на предварителния и на окончателния договори да бъдат предварително одобрени от общинския съвет, съгласно инвестиционното предложение на инвеститора.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Радомир и на областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

*/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименно гласуване– 16/
/"за"- 14, "против"- няма, "въздържал се"-2/*

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 64 28.03.2023 г. ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-82/17.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 25, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 19 от Закона за задълженията и договорите и чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 64

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 от ЗЕ – без търг или конкурс в полза на „ВИ ДЖИ ВИ ЕНЕРДЖИ ГРУП“ ООД, гр. София за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФтЕЦ), на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение върху:

Поземлен имот 22490.10.43, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 461851 кв. м, стар номер 010043,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

1.1. Учредяването на право на строеж в полза на „ВИ ДЖИ ВИ ЕНЕРДЖИ ГРУП“ ООД, гр. София да се извърши след утвърждаване на площадки и/или трасета и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите, на основание чл. 29, ал. 3 ЗОЗЗ и преди окончателната промяна на предназначението, на основание чл. 25, ал. 7 ЗСПЗЗ.

2. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ да се промени предназначението на поземлените имоти, описани в т. 1, на основание чл. 25 ЗСПЗЗ, във връзка с §6а от ПЗР на ЗОЗЗ, за изграждане на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и прилежаща им инфраструктура.

2.1. Промяната на предназначението на Имотите да се извърши при спазване на условията и по реда на ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите закони и подзаконови нормативни актове.

2.2. ОПРЕДЕЛЯ срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали и подстанция в поземлените имоти, описани в т. 1, както и на подробни устройствени планове, предвиждащи изграждането на прилежащата към основните обекти техническа инфраструктура, включително парцеларни планове за осигуряване на транспортен достъп, за подземни и/или въздушни електропроводи, както и комуникационно-транспортни планове и схеми и други необходими планове и схеми във връзка с реализирането на инвестиционното намерение. Дава съгласие на основание чл. 124а, ал. 1 ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 5 ЗУТ, възлагане на изработването на проектите за подробни устройствени планове да се извърши от „ВИ ДЖИ ВИ ЕНЕРДЖИ ГРУП“ ООД, гр. София. Допускането на изработването на подробния устройствен план да се извърши с отделно решение на общинския съвет и след представяне на задание и опорен план за изработване на подробен устройствен план.

3.1. ОПРЕДЕЛЯ срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. ДАВА СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, за определяне на площадки и/или трасета за проектиране и промяна на предназначение на поземлените имоти, описани в т. 1. Площадките и/или трасетата за проектиране да се утвърдят на „ВИ ДЖИ ВИ ЕНЕРДЖИ ГРУП“ ООД, гр. София.

5. ДАВА СЪГЛАСИЕ за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число разделяне и обединяване, по отношение на Имота по т. 1, а именно:

Поземлен имот 22490.10.43, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 461851 кв. м, стар номер 010043, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

5.1. Всички разходи във връзка с проектиране и отразяване на измененията на кадастралната карта и кадастралните регистри по отношение на имота са изцяло за сметка на „ВИ ДЖИ ВИ ЕНЕРДЖИ ГРУП“ ООД, гр. София.

6. ДАВА СЪГЛАСИЕ кмета на община Радомир при необходимост да упълномощи инвеститора във връзка с приложимите процедури по ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите закони и подзаконови нормативни актове, както и за получаване на удостоверения от компетентните администрации във връзка с имотите по точка 1.

7. ДАВА СЪГЛАСИЕ за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж между община Радомир и „ВИ ДЖИ ВИ ЕНЕРДЖИ ГРУП“ ООД, гр. София върху имотите, описани в т. 1, а именно:

Поземлен имот 22490.10.43, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 461851 кв. м, стар номер 010043, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

7.1. ВЪЗЛАГА на кмета на община Радомир да сключи предварителния договор по т. 7, като текстът на предварителния и на окончателния договори да бъдат предварително одобрени от общинския съвет, съгласно инвестиционното предложение на инвеститора.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Радомир и на Областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименно гласуване– 16/
/”за”- 14, ”против”- няма, ”въздържал се”-2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 65

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-81/17.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 25, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 19 от Закона за задълженията и договорите и чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 65

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 от ЗЕ – без търг или конкурс в полза на „СЛЪНЦЕ РАДОМИР“ АД, гр. София за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФтЕЦ), на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение върху:

Поземлен имот 24832.67.1, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. МОГИЛА, вид собств. Общинска публична, вид

територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 286143 кв. м, стар номер 067001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 24832.67.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. МОГИЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 100727 кв. м, стар номер 067002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 24832.4.40, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ОМАЙСКО С-ЩЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 52377 кв. м, стар номер 004040, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

1.1. Учредяването на право на строеж в полза на „СЛЪНЦЕ РАДОМИР“ АД, гр. София да се извърши след утвърждаване на площадки и/или трасета и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите, на основание чл. 29, ал. 3 ЗОЗЗ и преди окончателната промяна на предназначението, на основание чл. 25, ал. 7 ЗСПЗЗ.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се промени предназначението на поземлените имоти, описани в т. 1, на основание чл. 25 ЗСПЗЗ, във връзка с §6а от ПЗР на ЗОЗЗ, за изграждане на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и прилежаща им инфраструктура.

2.1. Промяната на предназначението на Имотите да се извърши при спазване на условията и по реда на ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите законови и подзаконови нормативни актове.

2.2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали и подстанция в поземлените имоти, описани в т. 1, както и на подробни устройствени планове, предвиждащи

изграждането на прилежащата към основните обекти техническа инфраструктура, включително парцеларни планове за осигуряване на транспортен достъп, за подземни и/или въздушни електропроводи, както и комуникационно-транспортни планове и схеми и други необходими планове и схеми във връзка с реализирането на инвестиционното намерение. Дава съгласие на основание чл. 124а, ал. 1 ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 5 ЗУТ, възлагане на изработването на проектите за подробни устройствени планове да се извърши от „СЛЪНЦЕ РАДОМИР“ АД, гр. София. Допускането на изработването на подробния устройствен план да се извърши с отделно решение на общинския съвет и след представяне на задание и опорен план за изработване на подробен устройствен план.

3.1. ОПРЕДЕЛЯ срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. ДАВА СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, за определяне на площадки и/или трасета за проектиране и промяна на предназначение на поземлените имоти, описани в т. 1. Площадките и/или трасетата за проектиране да се утвърдят на „СЛЪНЦЕ РАДОМИР“ АД, гр. София.

5. ДАВА СЪГЛАСИЕ за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число разделяне и обединяване, по отношение на Имотите по т.1, а именно:

Поземлен имот 24832.67.1, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. МОГИЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 286143 кв. м, стар номер 067001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 24832.67.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. МОГИЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 100727 кв. м, стар номер 067002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 24832.4.40, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ОМАЙСКО С-ЩЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 52377 кв. м,

стар номер 004040, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

5.1. Всички разходи във връзка с проектиране и отразяване на измененията на кадастралната карта и кадастралните регистри по отношение на имотите са изцяло за сметка на „СЛЪНЦЕ РАДОМИР“ АД, гр. София.

6. ДАВА СЪГЛАСИЕ кмета на община Радомир при необходимост да упълномощи инвеститора във връзка с приложимите процедури по ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите закони и подзаконови нормативни актове, както и за получаване на удостоверения от компетентните администрации във връзка с имотите по точка 1.

7. ДАВА СЪГЛАСИЕ за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж между община Радомир и „СЛЪНЦЕ РАДОМИР“ АД, гр. София върху имотите, описани в т. 1, а именно:

Поземлен имот 24832.67.1, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. МОГИЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 286143 кв. м, стар номер 067001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 24832.67.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. МОГИЛА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 100727 кв. м, стар номер 067002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 24832.4.40, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ОМАЙСКО С-ЩЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 52377 кв. м, стар номер 004040, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

7.1. ВЪЗЛАГА на кмета на община Радомир да сключи предварителния договор по т. 7, като текстът на предварителния и на окончателния договори да бъдат предварително одобрени от общинския съвет, съгласно инвестиционното предложение на инвеститора.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Радомир и на Областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

*/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименно гласуване– 16/
/”за”- 15, ”против”- няма, ”въздържал се”-1/*

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 66

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-77/17.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След поименното гласуване, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 25, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 19 от Закона за задълженията и договорите и чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 66

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 от ЗЕ – без търг или конкурс в полза на „ЧЕРНИ ВРЪХ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФтЕЦ), на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение върху:

- Поземлен имот 69239.318.17, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ЛОЗНОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 3026766

кв. м, стар номер 000003, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 69239.318.24, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. КОЗАРНИКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 213206 кв. м, стар номер 000012, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

1.1. Учредяването на право на строеж в полза на „ЧЕРНИ ВРЪХ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково да се извърши след утвърждаване на площадки и/или трасета и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите, на основание чл. 29, ал. 3 ЗОЗЗ и преди окончателната промяна на предназначението, на основание чл. 25, ал. 7 ЗСПЗЗ.

2. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ да се промени предназначението на поземлените имоти, описани в т. 1, на основание чл. 25 ЗСПЗЗ, във връзка с §6а от ПЗР на ЗОЗЗ, за изграждане на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и прилежаща им инфраструктура.

2.1. Промяната на предназначението на Имотите да се извърши при спазване на условията и по реда на ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите закони и подзаконови нормативни актове.

2.2. ОПРЕДЕЛЯ срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали и подстанция в поземлените имоти, описани в т. 1, както и на подробни устройствени планове, предвиждащи изграждането на прилежащата към основните обекти техническа инфраструктура, включително парцеларни планове за осигуряване на транспортен достъп, за подземни и/или въздушни електропроводи, както и комуникационно-транспортни планове и схеми и други необходими планове и схеми във връзка с реализирането на инвестиционното намерение. Дава съгласие на

основание чл. 124а, ал. 1 ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 5 ЗУТ, възлагане на изработването на проектите за подробни устройствени планове да се извърши от „ЧЕРНИ ВРЪХ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково. Допускането на изработването на подробния устройствен план да се извърши с отделно решение на общинския съвет и след представяне на задание и опорен план за изработване на подробен устройствен план.

3.1. ОПРЕДЕЛЯ срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. ДАВА СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, за определяне на площадки и/или трасета за проектиране и промяна на предназначение на поземлените имоти, описани в т. 1. Площадките и/или трасетата за проектиране да се утвърдят на „ЧЕРНИ ВРЪХ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково.

5. ДАВА СЪГЛАСИЕ за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число разделяне и обединяване, по отношение на Имотите по т.1, а именно:

- Поземлен имот 69239.318.17, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ЛОЗНОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 3026766 кв. м, стар номер 000003, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,
- Поземлен имот 69239.318.24, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. КОЗАРНИКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 213206 кв. м, стар номер 000012, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

5.1. Всички разходи във връзка с проектиране и отразяване на измененията на кадастралната карта и кадастралните регистри по отношение на имотите са изцяло за сметка на „ЧЕРНИ ВРЪХ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково.

6. ДАВА СЪГЛАСИЕ кмета на община Радомир при необходимост да упълномощи инвеститора във връзка с приложимите процедури по ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите законови и подзаконови нормативни актове, както

и за получаване на удостоверения от компетентните администрации във връзка с имотите по точка 1.

7. ДАВА СЪГЛАСИЕ за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж между община Радомир и „ЧЕРНИ ВРЪХ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково върху имотите, описани в т. 1, а именно:

- Поземлен имот 69239.318.17, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ЛОЗНОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 3026766 кв. м, стар номер 000003, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,*
- Поземлен имот 69239.318.24, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. КОЗАРНИКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 213206 кв. м, стар номер 000012, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,*

7.1. ВЪЗЛАГА на кмета на община Радомир да сключи предварителния договор по т. 7, като текстът на предварителния и на окончателния договори да бъдат предварително одобрени от общинския съвет, съгласно инвестиционното предложение на инвеститора.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Радомир и на Областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

*/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименно гласуване– 16/
/”за”- 14, ”против”- няма, ”въздържал се”-2/*

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 67

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-78/17.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 25, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 19 от Закона за задълженията и договорите и чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 67

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 от ЗЕ – без търг или конкурс в полза на „ДЕБЕЛТ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФтЕЦ), на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение върху:

- **Поземлен имот 24832.97.7, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1667676**

кв. м, стар номер 097007,
Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.6, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1000 кв. м, стар номер 097006,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.5, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097005,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.4, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097004,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.3, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097003,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1027 кв. м, стар номер 097002,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.98.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1008 кв. м, стар номер 098002,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.98.3, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

2. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** да се промени предназначението на поземлените имоти, описани в т. 1, на основание чл. 25 ЗСПЗЗ, във връзка с §6а от ПЗР на ЗОЗЗ, за изграждане на обекти на техническата инфраструктура - фотоволтаични електроцентрали с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и прилежаща им инфраструктура.

43

2.2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали и подстанция в поземлените имоти, описани в т. 1, както и на подробни устройствени планове, предвиждащи изграждането на прилежащата към основните обекти техническа инфраструктура, включително парцеларни планове за осигуряване на транспортен достъп, за подземни и/или въздушни електропроводи, както и комуникационно-транспортни планове и схеми и други необходими планове и схеми във връзка с реализирането на инвестиционното намерение. Дава съгласие на основание чл. 124а, ал. 1 ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 5 ЗУТ, възлагане на изработването на проектите за подробни устройствени планове да се извърши от „ДЕБЕЛТ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково. Допускането на изработването на подробния устройствен план да се извърши с отделно решение на общинския съвет и след представяне на задание и опорен план за изработване на подробен устройствен план.

3.1. ОПРЕДЕЛЯ срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. ДАВА СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, за определяне на площадки и/или трасета за проектиране и промяна на предназначение на поземлените имоти, описани в т. 1. Площадките и/или трасетата за проектиране да се утвърдят на „ДЕБЕЛТ СОЛАР“ ЕООД, гр. Хасково.

5. ДАВА СЪГЛАСИЕ за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число разделяне и обединяване, по отношение на Имотите по т.1, а именно:

- Поземлен имот 24832.97.7, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1667676 кв. м, стар номер 097007, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- *Поземлен имот 24832.97.6, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1000 кв. м, стар номер 097006, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,*
- *Поземлен имот 24832.97.5, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097005, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,*
- *Поземлен имот 24832.97.4, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097004, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,*
- *Поземлен имот 24832.97.3, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097003, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,*
- *Поземлен имот 24832.97.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1027 кв. м, стар номер 097002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,*
- *Поземлен имот 24832.98.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1008 кв. м, стар номер 098002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,*
- *Поземлен имот 24832.98.3, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 098003,*

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.6, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1000 кв. м, стар номер 097006,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.5, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097005,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.4, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097004,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.3, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 097003,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.97.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ПРИБОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1027 кв. м, стар номер 097002,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.98.2, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1008 кв. м, стар номер 098002,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

- Поземлен имот 24832.98.3, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м,

• Поземлен имот 24832.98.4, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 979 кв. м, стар номер 098004, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

• Поземлен имот 24832.98.5, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 1010 кв. м, стар номер 098005, Заповед за одобрение на КKKP № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

Поземлен имот 24832.98.6, област Перник, община Радомир, с. Друган, м. ГРАДИЩЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 2383688 кв. м, стар номер 098006, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1147/22.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК,

7.1. ВЪЗЛАГА на кмета на община Радомир да сключи предварителния договор по т. 7, като текстът на предварителния и на окончателния договори да бъдат предварително одобрени от общинския съвет, съгласно инвестиционното предложение на инвеститора.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Радомир и на Областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

общ брой съветници-17, присъствали по време на поименно гласуване- 16/
 /"за"- 14, "против"- няма, "въздържал се"-2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 68

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-79/17.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 и чл. 22 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 25, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 19 от Закона за задълженията и договорите и чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 68

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за учредяване на възмездно право на строеж, на основание чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 от ЗЕ – без търг или конкурс в полза на „Ви Ти Трейд Консулт“ ЕООД, гр. София за изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФтЕЦ), на електрическа подстанция, на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение върху:

Поземлен имот 61577.42.20, област Перник, община Радомир, гр. Радомир, м. РАСТОВА ГЛАВА, вид собств. Общинска

частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 157914 кв. м, стар номер 042020, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-75/10.11.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.28.1, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 31058 кв. м, стар номер 028001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.29.1, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 26662 кв. м, стар номер 029001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.52.37, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛА ГЛАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 136331 кв. м, стар номер 000025, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.52.41, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛА ГЛАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 102685 кв. м, стар номер 000027, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.53.57, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ДРАЖОВ ЕГРЕК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 25521 кв. м, стар номер 000057, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.29, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. МИЛЕНКОВИ КОШАРИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 41181 кв. м, стар номер 000029, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.43, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛО БЪРДО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 51189 кв. м, стар номер 000043, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.68, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. МИЛЕНКОВИ КОШАРИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, площ 17790 кв. м, стар номер 000068, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 69239.140.139, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ИЗВОРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 85917 кв. м, стар номер 000139, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 69239.295.115, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ИЗВОРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 39144 кв. м, стар номер 000115, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.9, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 19064 кв. м, стар номер 010009, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.47, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 8963 кв. м, стар номер 010047, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.48, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 6903 кв. м, стар номер 010048,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.52, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 144285 кв. м, стар номер 010052, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

1.1. Учредяването на право на строеж в полза на „Ви Ти Трейд Консулт“ ЕООД, гр. София да се извърши след утвърждаване на площадки и/или трасета и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите, на основание чл. 29, ал. 3 ЗОЗЗ и преди окончателната промяна на предназначението, на основание чл. 25, ал. 7 ЗСПЗЗ.

2. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ да се промени предназначението на поземлените имоти, описани в т. 1, на основание чл. 25 ЗСПЗЗ, във връзка с §6а от ПЗР на ЗОЗЗ, за изграждане на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали с цел производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и прилежаща им инфраструктура.

2.1. Промяната на предназначението на Имотите да се извърши при спазване на условията и по реда на ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и приложимите законови и подзаконови нормативни актове.

2.2. ОПРЕДЕЛЯ срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 25, ал. 6 ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 ЗОЗЗ, за изработване на подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти на техническата инфраструктура – фотоволтаични електроцентрали и подстанция в поземлените имоти, описани в т. 1, както и на подробни устройствени планове, предвиждащи изграждането на прилежащата към основните обекти техническа инфраструктура, включително парцеларни планове за осигуряване на транспортен достъп, за подземни и/или въздушни електропроводи, както и комуникационно-транспортни планове и схеми и други необходими планове и схеми във връзка с

реализирането на инвестиционното намерение. Дава съгласие на основание чл. 124а, ал. 1 ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 5 ЗУТ, възлагане на изработването на проектите за подробни устройствени планове да се извърши от „Ви Ти Трейд Консулт“ ЕООД, гр. София. Допускането на изработването на подробния устройствен план да се извърши с отделно решение на общинския съвет и след представяне на задание и опорен план за изработване на подробен устройствен план.

3.1. ОПРЕДЕЛЯ срок на валидност на предварителното съгласие – 24 месеца.

4. ДАВА СЪГЛАСИЕ, на основание чл. 30, ал. 3 ППЗОЗЗ, за определяне на площадки и/или трасета за проектиране и промяна на предназначение на поземлените имоти, описани в т. 1. Площадките и/или трасетата за проектиране да се утвърдят на „Ви Ти Трейд Консулт“ ЕООД, гр. София.

5. ДАВА СЪГЛАСИЕ за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри, в това число разделяне и обединяване, по отношение на Имотите по т.1, а именно:

Поземлен имот 61577.42.20, област Перник, община Радомир, гр. Радомир, м. РАСТОВА ГЛАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 157914 кв. м, стар номер 042020, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-75/10.11.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.28.1, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 31058 кв. м, стар номер 028001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.29.1, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 26662 кв. м, стар номер 029001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.52.37, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛА ГЛАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 136331 кв. м, стар номер 000025, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.52.41, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛА ГЛАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 102685 кв. м, стар номер 000027, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.53.57, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ДРАЖОВ ЕГРЕК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 25521 кв. м, стар номер 000057, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.29, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. МИЛЕНКОВИ КОШАРИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 41181 кв. м, стар номер 000029, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.43, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛО БЪРДО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 51189 кв. м, стар номер 000043, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.68, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. МИЛЕНКОВИ КОШАРИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, площ 17790 кв. м, стар номер 000068, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 69239.140.139, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ИЗВОРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 85917 кв. м, стар номер 000139,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 69239.295.115, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ИЗВОРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 39144 кв. м, стар номер 000115,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.9, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 19064 кв. м, стар номер 010009,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.47, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 8963 кв. м, стар номер 010047,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.48, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 6903 кв. м, стар номер 010048,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.52, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 144285 кв. м, стар номер 010052,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

5.1. Всички разходи във връзка с проектиране и отразяване на измененията на кадастралната карта и кадастралните регистри по отношение на имотите са изцяло за сметка на „Ви Ти Трейд Консулт“ ЕООД, гр. София.

6. ДАВА СЪГЛАСИЕ кмета на община Радомир при необходимост да упълномощи инвеститора във връзка с приложимите процедури по ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ, ЗСПЗЗ, ЗУТ и

приложимите закони и подзакони нормативни актове, както и за получаване на удостоверения от компетентните администрации във връзка с имотите по точка 1.

7. ДАВА СЪГЛАСИЕ за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж между община Радомир и „Ви Ти Трейд Консулт“ ЕООД, гр. София върху имотите, описани в т. 1, а именно:

Поземлен имот 61577.42.20, област Перник, община Радомир, гр. Радомир, м. РАСТОВА ГЛАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 157914 кв. м, стар номер 042020, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-75/10.11.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.28.1, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 31058 кв. м, стар номер 028001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.29.1, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 26662 кв. м, стар номер 029001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.52.37, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛА ГЛАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 136331 кв. м, стар номер 000025, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.52.41, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛА ГЛАВА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 102685 кв. м, стар номер 000027, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.53.57, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ДРАЖОВ ЕГРЕК, вид собств. Общинска частна,

вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 25521 кв. м, стар номер 000057, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.29, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. МИЛЕНКОВИ КОШАРИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 41181 кв. м, стар номер 000029, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.43, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. ГОЛО БЪРДО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 51189 кв. м, стар номер 000043, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 80488.74.68, област Перник, община Радомир, с. Червена могила, м. МИЛЕНКОВИ КОШАРИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, площ 17790 кв. м, стар номер 000068, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1127/17.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 69239.140.139, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ИЗВОРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 85917 кв. м, стар номер 000139, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 69239.295.115, област Перник, община Радомир, с. Стефаново, м. ИЗВОРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 39144 кв. м, стар номер 000115, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1101/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.9, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 19064 кв. м, стар номер 010009, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.47, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 8963 кв. м, стар номер 010047, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.48, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 6903 кв. м, стар номер 010048, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

Поземлен имот 22490.10.52, област Перник, община Радомир, с. Долни Раковец, м. ОГОЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 144285 кв. м, стар номер 010052, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1105/14.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

7.1. ВЪЗЛАГА на кмета на община Радомир да сключи предварителния договор по т. 7, като текстът на предварителния и на окончателния договори да бъдат предварително одобрени от общинския съвет, съгласно инвестиционното предложение на инвеститора.

На основание чл. 22 ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Радомир и на Областния управител на област Перник в 7-дневен срок от приемането му. Решението подлежи на оспорване по реда Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Перник.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименно гласуване– 16/
/”за”- 14, ”против”- няма, ”въздържал се”-2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 69

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., относно гласуване за закрито заседание на Общинския съвет.

След извършеното гласуване, на основание чл.28, ал.1 от ЗМСМА, чл.70, ал.2,3 и 4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Радомир, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 69

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ОБЯВЯВА закрито заседание в частта обсъждане и гласуване на точки I.20, I.21 и I.22 от дневния ред.

*/общ брой съветници-17, присъствали по време на гласуването– 16/
/”за”- 16, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/*

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 70

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-91/20.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл.53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.19 от Закона за задълженията и договорите и чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 70

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР НЕ ПРИЕМА докладна записка с вх.№ С-91/20.03.2023 година, относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване- 17/
/”за”- 9, ”против”- 2, ”въздържал се”-4/
/ не гласуват - 2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 71

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-92/20.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл.53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.19 от Закона за задълженията и договорите и чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 71

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР НЕ ПРИЕМА докладна записка, вх.№ С-92/20.03.2023 г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване- 17/
/”за”- 3, ”против”- няма, ”въздържал се”-12/
/ не гласуват - 2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 72

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-93/20.03.2023г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“ и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл.53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.19 от Закона за задълженията и договорите и чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 72

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР НЕ ПРИЕМА докладна записка, вх.№ С-93/20.03.2023 г., относно предоставяне на предварително съгласие за промяна предназначението, за изработване на подробен устройствен план, за определяне на площадки и трасета, за извършване на изменения на кадастралната карта и кадастралните регистри и за учредяване на право на строеж по отношение на поземлени имоти от общинския поземлен фонд.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване- 17/
/”за”- 4, ”против”- 4, ”въздържал се”-7/
/ не гласуват - 2/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 73

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-69/17.03.2023г., относно отдаване под наем на общински недвижим имот-публична общинска собственост – общинско помещение, находящо се на първи етаж в сградата на кметство село Дрен за извършване на първична извънболнична помощ, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“и ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.22, ал.4 от Наредба за общинската собственост, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 73

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1.ДАВА СЪГЛАСИЕ за отдаване под наем без търг или конкурс на общински имот-публична общинска собственост, представляващ общинско помещение, находящо се на първи етаж в сградата на кметство село Дрен, Община Радомир с площ от 39 кв.м. за извършване на първична извънболнична помощ на д-р Росица Бориславова Василева – управител на „Д-р Росица Б.Василева – индивидуална практика за първична медицинска помощ“ЕООД, ЕИК 204444887, със седалище и адрес на управление : град Перник, кв.“Твърди ливади“, бл.42, ет.2, ап.2, при месечна наемна цена в размер на 7.80 лева /седем лева и осемдесет стотинки/, без включен ДДС, съгласно Тарифа за определяне на наемни цени на общински имоти на територията на Община Радомир, отдавани под наем по реда на Наредба за общинската собственост, приета с Решение № 87/30.04.2019 г. на Общински съвет-Радомир, за срок от 5 години.

2.ВЪЗЛАГА на кмета на Община Радомир да сключи договор за наем.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 74

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-66/17.03.2023г., относно продажба на общинска недвижима собственост – УПИ I – 1639 в кв.202 по плана на село Горна Диканя, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“, ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“ и ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“.

След извършеното поименно гласуване, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 74

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 42, ал. 1 от Наредба за общинската собственост ДАВА СЪГЛАСИЕ за продажба чрез търг с явно наддаване на УПИ I - 1639 в кв. 202 по плана на с. Горна Диканя, Община Радомир, с площ от 617 кв.м., отреден за жилищно строителство, одобрен със Заповед № III-144/27.03.1981 г. на ОНС – Перник, незастроен, при граници: север – улица, изток – УПИ XI-1639 и УПИ XIII-1669 от кв. 202, юг - УПИ X-1668 и УПИ IX-1667 от кв. 202 и запад – УПИ VIII-1639 от кв. 202, актуван с АОС № 4801/16.01.2023 г., при първоначална тръжна цена от 6 888.27 лв. /шест хиляди осемстотин осемдесет и осем лева и двадесет и седем стотинки/, без включен ДДС, определена от лицензиран оценител.

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ВЪЗЛАГА на кмета на Община Радомир да проведе процедурата по търга, съгласно Наредба за общинската собственост и сключи договор за продажбата със спечелилия търга.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 75

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-68/17.03.2023г., относно продажба на общинска недвижима собственост -УПИ IX-общ.в кв.189 по плана на село Горна Диканя, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“,ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“ и ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“.

След извършеното поименно гласуване, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 75

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1.ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 и 2, и чл. 61, ал.1 и 2 от Наредба за общинската собственост ДАВА СЪГЛАСИЕ за продажба на УПИ IX-общ. в кв. 189 по плана на с. Горна Диканя, Община Радомир с площ от 916 кв.м., отреден за жилищно строителство, застроен, одобрен със Заповед № III-144/27.03.1981 г. на ОНС - Перник, при граници: север – УПИ VIII-общ. от кв. 189, изток – улица, юг – УПИ X-общ. от кв. 189 и запад – край на регулация, актуван с АОС № 4799/16.01.2023 г. на Марийка Георгиева Коджабашийска, с постоянен адрес гр. София, ж.к. „Красно село“ бл. 18, вх. Б, ет. 7, ап. 40 и Милена Кирчева Коджабашийска, гр. София, ж.к. „Красно село“ бл. 18, вх. Б, ет. 7, ап. 40 за сумата от 9 950.22 лв. /девет хиляди деветстотин и петдесет лева и двадесет и две стотинки/, без включен ДДС, определена от лицензиран експерт оценител и утвърдена от Общински съвет – Радомир.

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ВЪЗЛАГА на кмета на Община Радомир да сключи договор за продажба.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 76

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-67/17.03.2023г., относно продажба на общинска недвижима собственост –УПИ ХІ-245 в кв.43 по плана на село Гълъбник, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“,ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“ и ПК „Стопанска политика, земеделие, гори, екология, устройство на територията, строителство и транспорт“.

След извършеното поименно гласуване, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 76

1.ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 43, ал. 1 и 2, и чл. 61, ал.1 и 2 от Наредба за общинската собственост ДАВА СЪГЛАСИЕ за продажба на УПИ ХІ-245 в кв. 43 по плана на с. Гълъбник, Община Радомир с площ от 1631 кв.м., отреден за жилищно строителство, застроен, одобрен със Заповед № ІІІ-62/06.02.1974 г. на ОНС – Перник, при граници: север – УПИ ХІІІ-238 от кв. 43, изток – УПИ Х - 246 от кв. 43, юг – улица и запад – улица тупик, актуван с АОС № 4800/16.01.2023 г. на Асен Борисов Велков, с постоянен адрес с. Гълъбник, Община Радомир за сумата от 14 108.02 лв. /четиринадесет хиляди сто и осем лева и две стотинки/, без включен ДДС, определена от лицензиран експерт оценител и утвърдена от Общински съвет – Радомир.

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ВЪЗЛАГА на кмета на Община Радомир да сключи договор за продажба.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 77

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-73/17.03.2023г., относно отпускане на финансова помощ на Радка Илиева Веселинова от село Дрен, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“ и ПК „Здравеопазване, социална политика, образование, наука, култура и духовни дейности“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.11, ал.1 и ал.2 от ЗСП, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Раздел I, чл.2, ал.2 от Правила за отпускане на еднократни помощи, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 77

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде отпусната финансова помощ в размер на 710 лева на Радка Илиева Веселинова от село Дрен, община Радомир.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване- 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 78

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-74/17.03.2023г., относно отпускане на финансова помощ на Снежана Методиева Борисова от град Радомир, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“ и ПК „Здравеопазване, социална политика, образование, наука, култура и духовни дейности“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.11, ал.1 и ал.2 от ЗСП, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Раздел I, чл.1 и чл.2 от Правила за отпускане на еднократни помощи, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 78

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде отпусната финансова помощ в размер на 1420 лева на Снежана Методиева Борисова от град Радомир, ж.к.“Мечта“ бл.12, ап.3.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 79

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-75/17.03.2023г., относно отпускане на финансова помощ на Райна Георгиева Костова от град Радомир, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“ и ПК „Здравеопазване, социална политика, образование, наука, култура и духовни дейности“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.11, ал.1 и ал.2 от ЗСП, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Раздел I чл.1 и чл.2 от Правила за отпускане на еднократни помощи, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 79

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде отпусната финансова помощ в размер на 710 лева на Райна Георгиева Костова от град Радомир, ж.к. "Аркада" бл.34, ап.5.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване- 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/
Председател на
Общински съвет-Радомир



РАДОМИР

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДОМИР

град Радомир 2400, площад "Свобода" № 20,
тел./факс: 359 777 824 90, тел: 359 777 80 080
e-mail: obs_radomir@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 80

28.03.2023 г.

ПРОТОКОЛ № 3

Общински съвет-Радомир на свое заседание, проведено на 28.03.2023 г., обсъди първа точка от дневния ред-Докладни записки, Докладна записка, вх.№С-96/22.03.2023г., относно учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Български футболен съюз“, представлявано от Борислав Бисеров Михайлов, върху имот-публична общинска собственост, с вносител: Пламен Алексиев-кмет на Община Радомир, както и становищата на ПК „Обществен ред, законност, местно самоуправление и общинска собственост“ и ПК „Бюджет, финанси и инвестиционна политика“.

След извършеното поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.2 и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.113, ал.1, във връзка с чл.117, ал.2, чл.121, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, Общински съвет-Радомир прие

РЕШЕНИЕ № 80

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДОМИР:

1.ПРИЕМА проект на договор за учредяване на безвъзмездно и срочно право на ползване върху спортен обект – публична общинска собственост с площ 9080 кв.метра, представляващ ПИ с идентификатор 61577.506.1004 – за спортни площадки, град Радомир, квартал „Върба“, с акт за публична общинска собственост № 4585 от 01.06.2022 година, за срок от 20 /двадесет/ години.

2.УПЪЛНОМОЩАВА кмета на Община Радомир да подпише договор за учредяване на безвъзмездно и срочно право на ползване върху спортен обект-публична общинска собственост с площ 9080 кв.метра, представляващ ПИ с идентификатор 61577.506.1004 – за спортни площадки, град Радомир, квартал „Върба“, с акт за публична общинска собственост № 4585 от 01.06.2022 година, за срок от 20/двадесет/ години със Сдружение „Български футболен съюз“, представлявано от Борислав Бисеров Михайлов.

/общ брой съветници-17, присъствали по време на поименното гласуване– 17/
/”за”- 17, ”против”- няма, ”въздържал се”-няма/

СВЕТОСЛАВ КИРИЛОВ/П/

Председател на
Общински съвет-Радомир

