



ОБЩИНА РАДОМИР

ОБЛАСТ ПЕРНИК

Радомир 2400, пл. "Свобода" 20, тел: +359 777 82 490, факс: +359 777 82 502;
e-mail: obshtinaradomir@abv.bg; www.radomir.bg

О Б Я В Я В А

На основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 42, ал. 1 от Наредба за общинската собственост и във връзка със Заповед № 317/30.03.2023г. на Кмета на Община Радомир **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за продажба на следният недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

Сграда с идентификатор 38265.59.30.1 по КККР на с. Кондофрей, Община Радомир, със застроена площ от 420 кв.м. /четиристотин и двадесет квадратни метра/, брой етажи: 1, с начин на ползване: Селскостопанска. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 38265.59.30, при граници и съседи: Земеделска земя от всички страни, актувана с АОС № 4442/09.09.2021 г., при първоначална тръжна цена от 23 799,76 лв. /двадесет и три хиляди седемстотин деветдесет и девет лева и седемдесет и шест стотинки/, без включен ДДС, определена от лицензиран оценител.

I. Търгът за продажба на описаният общински недвижим имот да се проведе на 20.04.2023г. от 10.00 часа в сградата на Община Радомир. При непровеждане на търга, поради неявяване на нито един кандидат отговарящ на условията от тръжната документация, повторен търг да се провежда всеки **втори четвъртък от месеца от 10.00 часа** в сградата на Община Радомир до окончателната продажба на имота.

В случай на провеждане на повторен търг, тръжна документация ще се закупува **до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга**, от касата на община Радомир.

II. Заявление на кандидата за участие в търга /по образец от тръжната документация/ да се регистрира до 16.00 часа на последния работен ден преди деня на провеждане на търга.

III. Кандидатите внасят депозит за участие в търга в размер на 10 % /десет на сто/ от началната продажна цена. Депозитната вноска се внася в касата на Община Радомир или по депозитна сметка на Община Радомир IBAN: BG64IABG74783300466903, BIC: IABGBGSF при ИНТ. АСЕТ БАНК клон Перник 16.00 часа на 19.04.2023г. В случай на провеждане на повторен търг депозитната вноска се внася до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга.

IV. Начин на плащане - спечелилият търга заплаща достигнатата цена в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта за спечелен търг, след което в двуседмичен срок Кмета на общината сключва договор за покупко-продажба на недвижимия имот - частна общинска собственост.

Информация за провеждането на търга и оглед на имотите може да бъде получена в отдел "Е и Г" към Община Радомир, всеки работен ден в рамките на установеното работно време; тел. за контакти: 0777/82 435