



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 184 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Перник

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Радомир и Подобен устройствен план за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 05534.42.158, 05534.36.168 по КК и КР на с. Борнарево, община Радомир и 58311.4.5, 58311.8.7, 58311.11.1, 58311.2.7, 58311.2.8, 58311.4.32, 58311.6.3, 58311.9.7 и 58311.12.45 по КК и КР на с. Прибой, община Радомир, с цел изграждане на „Фотоволтаична централа“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: „ЕКО МИКС ИНВЕСТ“ ЕООД

характеристика на плана: Съгласно представената информация, проекта на Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Радомир и Подобен устройствен план за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 05534.42.158, 05534.36.168 по КК и КР на с. Борнарево, община Радомир и 58311.4.5, 58311.8.7, 58311.11.1, 58311.2.7, 58311.2.8, 58311.4.32, 58311.6.3, 58311.9.7 и 58311.12.45 по КК и КР на с. Прибой, община Радомир, има за цел осъществяване на бъдещо инвестиционно предложение за изграждане на „Фотоволтаична централа“. Към момента поземлените имоти имат следните характеристики:

- Поземлен имот с идентификатор 05534.42.158 е с площ 25495 м², с начин на трайно ползване „Пасище“, вид собственост „Общинска публична“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Борнарево.
- Поземлен имот с идентификатор 05534.36.168 е с площ 65519 м², с начин на трайно ползване „Пасище“, вид собственост „Общинска публична“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Борнарево.
- Поземлен имот с идентификатор 58311.4.5 е с площ 187 807 м², с начин на трайно ползване „Нива“, вид собственост „Общинска частна“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Прибой.



- Поземлен имот с идентификатор 58311.8.7 е с площ 187 258 м², с начин на трайно ползване „Пасище“, вид собственост „Общинска публична“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Прибой.
- Поземлен имот с идентификатор 58311.11.1 е с площ 32 017 м², с начин на трайно ползване „Нива“, вид собственост „Общинска частна“, категория на земята при неполивни условия „Седма“ и попада в землището на с. Прибой.
- Поземлен имот с идентификатор 58311.2.7 е с площ 4 711 м², с начин на трайно ползване „Нива“, вид собственост „Общинска частна“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Прибой.
- Поземлен имот с идентификатор 58311.2.8 е с площ 92 983 м², с начин на трайно ползване „Пасище“, вид собственост „Общинска публична“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Прибой.
- Поземлен имот с идентификатор 58311.4.32 е с площ 30 830 м², с начин на трайно ползване „Пасище“, вид собственост „Общинска публична“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Прибой.
- Поземлен имот с идентификатор 58311.6.3 е с площ 369 697 м², с начин на трайно ползване „Пасище“, вид собственост „Общинска публична“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Прибой.
- Поземлен имот с идентификатор 58311.9.7 е с площ 454 530 м², с начин на трайно ползване „Пасище“, вид собственост „Общинска публична“, категория на земята при неполивни условия „Девета“ и попада в землището на с. Прибой.
- Поземлен имот с идентификатор 58311.12.45 е с площ 16 479 м², с начин на трайно ползване „Нива“, вид собственост „Общинска частна“, категория на земята при неполивни условия „Седма“ и попада в землището на с. Прибой.

С проекта на изменение на ОУП на община Радомир се дава възможност за реализиране на инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична централа, като за поземлените имоти се определя нов режим на устройство – устройствена зона „Пп – предимно производствена“, която е в съответствие с одобрените устройствени зони в ОУП на община Радомир и правилата и нормативите за прилагането му.

Предвидената за изграждане фотоволтаична централа е с проектна инсталирана мощност 100 MW, като за нейното изграждане ще бъде необходимо инсталирането на около 183 500 бр. фотоволтаични панели.

През имотите, предмет на разработката, преминават линии високо напрежение от националната електропреносна мрежа, а именно ВЛ 110 kV „Косача“, идващ от подстанция „Радомир“. Съществуващата инфраструктура ще послужи за свързване на фотоволтаичната централа с електропреносната мрежа.

Имотите ще се захранват с вода от съществуващия водопровод на село Борнарево. Селото се водоснабдява от водоизточник „Ново водохващане“, находящ се северно от имот 05534.42.158.

Територията, предмет на разработката, е транспортно достъпна посредством съществуващи полски пътища от с. Прибой и с. Борнарево и отстои на 1500 м от главен път I-6 (E871).

На основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО, така представения проект за изменение на ОУП на община Радомир подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Съгласно чл. 82, ал. 1 на ЗООС, процедурата по ЕО се съвместява изцяло с действащите процедури за изготвяне и одобряване на планове и програми.

Предвид разпоредбите на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), планът подлежи и на

процедура по оценка за съвместимостта (ОС) с предмета и целите на опазване на защитените зони. Съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО. На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за провеждане на процедурата по ЕО, включително и оценката за съвместимост, е директорът на РИОСВ – София.

Поземлените имоти, предмет на разглежданото изменение на ОУП на община Радомир, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна на дивите птици, обявена със Заповед № РД-321/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/2021 г.), намираща се на отстояние от 7 до 8 км от поземлените имоти и BG0002089 „Ноевци“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-808/06.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008 г.), намираща се на отстояние от 7 до 9 км от имотите.

Проектът за изменение на ОУП на община Радомир, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка на степента на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. С проекта за изменение на ОУП на община Радомир се предвижда последващо реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична електрическа централа, която ще произвежда екологична електроенергия и ще генерира спестявания на въглеродни емисии.
2. Изграждането на възобновяем енергиен източник е свързано с ползи за околната среда предвид намаленото потребление на ел. енергия, произведена от невъзобновяеми източници.
3. Дейностите, предвидени в плана, не предполагат отделяне на вредни вещества в околната среда, в количества и състав, които биха влошили нейните качества.
4. С Решение № 276/29.12.2022 г. по протокол № 13, Общински съвет – Радомир приема промяна на ОУП на общината в обхвата на разглежданите поземлени имоти и определянето им в устройствена зона „Пп – предимно производствена“, с цел изграждане на фотоволтаични централи (ФВЕЦ), електрически подстанции, индустриални системи за съхранение на електроенергия, както и на прилежащата инфраструктура за присъединяване на ФВЕЦ към електропреносната мрежа високо напрежение.
5. Няма вероятност от пряко въздействие върху целостта на защитените зони с оглед структурата им, функциите и природозащитните цели, тъй като реализацията на проекта е предвидена извън границите им.
6. Предвид местоположението на имотите, няма вероятност реализирането на проектното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
7. Не се очаква генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
8. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при



реализацията на настоящия проект спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

9. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
10. С реализиране на предвижданията на плана няма да се засегнат обекти на културно-историческо наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.
11. Съгласно становище с изх. № РЗИ-3856/29.11.2023 г., Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Перник счита, че по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, не е необходимо извършване на екологична оценка на разглежданото изменение на ОУП на община Радомир.
12. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

- Процесът на монтаж на фотоволтаичните панели и съпътстващите строителни дейности да се предвидят за осъществяване извън месеците април – юни, в които е сезона за размножаване на целевите видове от групите птици, земноводни и влечуги, бозайници и безгръбначни, с цел избягване на безпокойството им.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

