

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. НАИМЕНОВАНИЕ НА ОБЕКТА:

„Изграждане на детска площадка в ж.к „Арката“, гр. Радомир“; в УПИ IV – за озеленяване и детска площадка, кв. 92 по плана на гр.Радомир, Община Радомир, имот № 61577.501.129 по ККиКР.

2. ДАННИ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Община Радомир, гр.Радомир, пл. "Свобода" №20, обл.Перник, тел.: +359 777/ 82 490, факс +359 777/ 82 502, E-mail: obshtinaradomir@abv.bg, БУЛСТАТ 000386776, Пламен Станков Алексиев - Кмет на Община Радомир.

3. ЦЕЛИ И ОБОСНОВКА НА ПРОЕКТА

Предмет на проекта е обновяване на съществуваща детска площадка в кв. Арката на гр. Радомир, УПИ IV – за озеленяване на детска площадка, кв. 92 по плана на гр.Радомир, Община Радомир, имот № 61577.501.129 по ККиКР. Площадката е строена вероятно заедно със самите жилищни блокове и не е търпяла никаква съществена намеса - ремонт и/или реконструкция повече от 30 години.

Проектът има за **цел** изграждането на ново пространство за отдих и детска игра съобразено с нуждите на обитателите, същевременно отговарящо на съвременни изисквания за безопасност и естетически облик.

ЖК „Арката“ е един от доста гъсто населените жилищни комплекси от панелни блокове в гр. Радомир. В квартала няма изградена нова детска площадка практически от създаването му през 80-те години на миналия век. Вътрешно-блоковите пространства са благоустроени успоредно с построяването на самите сгради и не са променяни в годините.

4. ТЕХНИЧЕСКО ОПИСАНИЕ НА ПРОЕКТА

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Съществуващото пространство е решено терасовидно на няколко нива, предвид спецификата на терена. Понастоящем цялата настлана площ в имота има асфалтово покритие, което е амортизирано и силно компроментирано. Видими са множество деформации, които са променили проектните наклони. На места са се образували и задържащи вода площи. Съществуващите бордюри и стенички са от бетонови тухлички и също са деформирани.

В площта на разработката попадат само 2бр. съществуващи дървета от род Prunus (слива и джанка) с височина 6-7м., без особени декоративни качества. В имота няма налични вековни и защитени дървета.

В този си вид площадката не може да се ползва по предназначение, създават се предпоставки за наранявания поради неравните настилки.

Необходимо е цялостно обновяване на пространството.

ОПИСАНИЕ НА ПРОЕКТНОТО РЕШЕНИЕ

Проектното решение е съобразено със съществуващите, трайно установени във времето ходови линии и обща композиция на пространството. Организацията на алейната мрежа се запазва, като се предвижда цялостна реконструкция. Част от алеите се уширяват и се изграждат рампи за осигуряване на достъпна среда. Всички пешеходни площи се предвиждат пренастлани с бетонови плочи, като за целта съществуващата настилка предварително се премахва.

Предвидена е подпорна стена с видима височина 75см. и обща дължина 15м., показана на проекта и оразмерена в част конструктивна.

Пространството за игра е обособено в два отделни къта по възрастови групи от 3-6г. и от 7-12г.

Предвижда се декоративно парково осветление състоящо се от общо 16бр. осветителни тела, монтирано върху стълбове с височина 6м. и нужната за неговото функциониране кабелна мрежа.

Примерна етапност на изпълнението:

ЕТАП 1 – ПРЕМАХВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИТЕ НАСТИЛКИ И ПОДГОТОВКА НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА:

- Обезопасяване на цялата строителна площадка, съобразно приложения към проекта План за безопасност и здраве;
- Разрушаване на настилките предвидени да бъдат премахнати;
- Извозване на строителните отпадъци, съобразно предвижданията на Плана за управление на отпадъците;
- Премахване на предвидената по проект едра растителност и цялостно почистване от саморасли треви, храсти и всякаква дребна растителност;

ЕТАП 2 – ТРАСИРАНЕ И ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА:

- Трасировъчни дейности по означаване на проектни линии и нива;
- Грубо площно изпълнение на вертикалната планировка;

ЕТАП 3 – ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БЕТОНОВИ РАБОТИ:

- Направа на предвидена в проекта подпорна стена;
- Направа на подложните бетонови настилки;
- Залагане на фундаменти за монтаж на съоръженията;

5. ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО НА ВЛОЖЕНИТЕ МАТЕРИАЛИ

В СМР да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл.169а от ЗУТ. Качеството и типа на всички строителни материали, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие, съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”. Всички извършени работи и доставени материали следва да отговарят на актуални (действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС –EN или еквивалентни. Изпълнителят е отговорен за необходимото количество и качество на материалите. В случай на подмяна на материали, а така също и по отношение на цветовото дефиниране и вида на финишните материали трябва да се търси одобрение на Проектанта и Възложителя.

6. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Възложителят е предвидил минимален срок за изпълнение на предвидените по проекта СМР 2 /два/ месеца, приравнени на 60 календарни дни и максимален срок за изпълнение 3/три/ месеца приравнен на 90 календарни дни. Срокът започва да тече, съобразно договора за строителство между Община Радомир и Изпълнителя.

Вярно с оригинала, подписан на хартия!

Изготвил:

****Подписите са заличени на основание***

чл. 36а, ал. 3 от ЗОП